

Stadtvertretung der Landeshauptstadt Schwerin

Datum: 07.11.2023

Antragsteller: Stadtvertretung/Fraktionen
/Beiräte
Bearbeiter/in: CDU/FDP-Fraktion,
Fraktion Unabhängige
Bürger
Telefon: (03 85) 5 45 29 52

**Antrag
Drucksache Nr.**

01019/2023

öffentlich

Beratung und Beschlussfassung

Stadtvertretung

Betreff

Prioritäre Arbeit am B-Plan „Warnitzer Feld“

Beschlussvorschlag

Die Stadtvertretung beauftragt den Oberbürgermeister, die weiteren planerischen Arbeiten am B-Plan „Warnitzer Feld“ mit höchster Priorität zu realisieren. Ziel ist es dabei, dass dem Hauptausschuss zeitnah der Entwurf für einen Auslegungsbeschluss vorgelegt wird. Dem Hauptausschuss ist monatlich über den Fortgang Bericht zu erstatten.

Begründung

Nach § 22 Kommunalverfassung ist die Gemeindevertretung das oberste Willensbildungs- und Beschlussorgan der Gemeinde. Die politischen Gremien der Stadt haben zum Plangebiet bereits folgenden Beschlüsse gefasst:

- Aufstellungsbeschluss am 23.06.2020 durch den Hauptausschuss mit 11/1/0 Stimme (Drucksache 00338/2020)
- Umlegungsanordnung am 24.08.2020 durch die Stadtvertretung, einstimmig bei fünf Stimmenthaltungen (Drucksache 00376/2020)
- Integrierter Städtebaulicher Entwurf. Kenntnisnahme durch den Hauptausschuss am 08.03.2022 (Drucksache 00335/2022)

In der Landeshauptstadt Schwerin werden dringend Wohnungen benötigt. Dies bestätigen auch Stellungnahmen mehrerer Verbände und des Mieterbundes. Das „Warnitzer Feld“ soll ein nachhaltiges und zukunftsfähiges Wohngebiet werden. In die Entwicklung des Wohngebietes „Warnitzer Feld“ wurden von verschiedenen Beteiligten schon eine sechsstellige Summe - auch öffentliche Gelder - investiert. Die Antragsteller setzen sich für eine Realisierung der Planungen ein.

über- bzw. außerplanmäßige Aufwendungen / Auszahlungen im Haushaltsjahr

Mehraufwendungen / Mehrauszahlungen im Produkt: ---

Die Deckung erfolgt durch Mehrerträge / Mehreinzahlungen bzw. Minderaufwendungen / Minderausgaben im Produkt: ---

Die Entscheidung berührt das Haushaltssicherungskonzept:

ja

Darstellung der Auswirkungen: ---

nein

Anlagen:

keine

gez. Gert Rudolf
Fraktionsvorsitzender CDU/FDP-Fraktion

gez. Manfred Strauß
Fraktionsvorsitzender Fraktion Unabhängige Bürger