

Sitzung des Ortsbeirates Weststadt am 18.01.2024

Anwesenheit: Thomas Munzert, Anne Niekrenz, Jörn Osterode, Günther Ungureanu, Andrea Kohlmann, Lothar Gajek

Entschuldigt: Frau Woithe

Gäste: Franziska Feja, Günther Nitzschke, Petra Haacke, Gisela Kunde, Frank Fuchsa

Leitung der Sitzung: Thomas Munzert

Protokollführung: Anne Niekrenz

TOP 1 - Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Die Beschlussfähigkeit wird festgestellt. Sitzungsbeginn 18:00 Uhr

Herr Munzert berichtet, dass Herr Schönsee als stellvertretendes Mitglied aus dem OBR Weststadt abberufen wurde.

TOP 2 - Bestätigung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.

TOP 3 - Protokollbestätigung

Protokoll wird einstimmig mit einer Enthaltung mit 5/0/1 bestätigt

TOP 4 - Bürgerfragestunde

- Briefkasten vom EKZ zur Sparkasse verlegen: wurde vom Ortsbeirat schon mehrfach in der Stadtverwaltung angefragt, wurde allerdings mehrfach von der Post abgelehnt. Der Ortsbeirat würde nun bei der Post anfragen, ob der Briefkasten aufgrund der Schließung der Filiale am EKZ nicht in die Nähe des Edeka/Sparkasse verlegt werden könnte. Da die Post ein wirtschaftliches Unternehmen ist, haben wir darauf leider keinen direkten Einfluss.
- Abgestorbene Birke auf Grundstück: steht auf privatem Grundstück, der Eigentümer muss sich kümmern
- „Lehrerparkplatz“ in der Bredelstr.: gibt es eine Möglichkeit für Anwohner, die Parkplätze zu mieten, wenn die Lehrer dies nicht in Anspruch nehmen? Es gibt noch keine Rückmeldung zu dem Sachverhalt, Herr Munzert fragt telefonisch in der Verwaltung nach.
- KIW Vorwärts: bisher noch keine Rückmeldung aus der Verwaltung
- Zustand des Straßenbelags in der Schillerstraße: seit 2019 tut sich nichts. Der Ortsbeirat hat wenig Einfluss auf die Priorisierung von Straßensanierungen. Solange die Verkehrssicherung nicht beeinträchtigt ist, wird die Straße nicht umfänglich saniert, sondern nur Schlaglöcher gefüllt. Herr Munzert fragt bei der Verwaltung nach, wann die Sanierung geplant ist.
- Sitzbank Willy-Bredel-Str.: Gibt es Gelder, um weitere Bänke aufzustellen? Falls ja, sollte der Standort Willy-Bredel-Str. berücksichtigt werden. Die Stadtvertretung hat am 05.12.2022 im Rahmen der Haushaltsberatungen beschlossen: „Die Stadtvertretung beschließt die Investitionsmaßnahme „Vollendung des Programms zur Aufstellung von seniorengerechten Sitzbänken im gesamten Stadtgebiet“ und stellt dafür 45.000 € zur Verfügung.“, wann wird der Beschluss umgesetzt?

- Licht brennt dauerhaft am Wochenende und Abends in den Klassenräumen der Brinkmann-Schule, woran liegt das?

TOP 5 - Weststadtfest 2024

- Der Oberbürgermeister übernimmt auch 2024 die Schirmherrschaft.
- Silvio Horn wird die Eröffnung übernehmen.
- Einwerbung von Spenden: Herr Munzert hat die Spendenbriefe vorbereitet, um Verteilung wird gebeten. Die Förderung wird auch bei der Sparkasse beantragt. Benötigt werden ca. 3300€, berichtet Frau Haake.

TOP 6 - EKZ Lessingstraße

- Herr Fuchsa stellt die aktuellen Planungen vor.
- Der B-Plan-Entwurf liegt nun vor. Es soll ein Vollsortimenter an die Stelle von Aldi und Kik ziehen, die Gebäude des Aldi und Rossmann sowie das Gebäude der Schneiderei sollen abgerissen werden. Anschließend soll wieder ein Nahversorgungszentrum entstehen, Aldi und Rossmann wollen bleiben.
- Der Parkplatz erhält Baumpflanzungen, es soll eine Tiefgarage entstehen, 220 Stellplätze sollen neu entstehen.
- Der B-Plan soll im Frühjahr/Sommer diesen Jahres öffentlich ausgelegt werden. Frühestmögliches Baurecht Ende 2024, Baubeginn ab 2025 wäre theoretisch möglich. Hängt jedoch vom Investor ab.
- Was passiert mit den aufgegebenen, verwilderten Gärten? Es gibt Beschwerden aus dem Kleingartenverein zum Zustand der Gärten (Ratten, Überwuchs etc.). Ist der Eigentümer des EKZ-Geländes zuständig oder gehört das Gelände noch der Stadt? Herr Munzert fragt bei der Verwaltung an.
- Was passiert mit dem Blumen-Pavillion gegenüber Edeka? Eigentümer des Grundstücks ist die WGS, der Pavillion selbst wurde von der Floristin selbst errichtet.
- Parkhaus gegenüber Sport- und Kongresshalle: Vorlage wurde in die Ausschüsse und den Ortsbeirat verwiesen, werden vor voraussichtlich in der nächsten Sitzung

TOP 7 - WVL offene Punkte aus vorherigen Sitzungen

- Anfrage zum Leerstand in der Richard-Wagner-Str. Nr. 40-44: im Eigentum der WGS, soll saniert werden, Baubeginn voraussichtlich im Frühjahr, 12 Wohnungen, Fertigstellung gegen Ende des Jahres.
- SDS: Schweriner Frühjahrsputz dieses Jahr vom 11.-16. März.
- Baumpflegemaßnahmen: Fällung eines Baumes in der Wossidlostraße
- Zierbirnen bei der SWG in der Johannes-R.-Becher-Str.: die Birnen bleiben immer liegen und verfaulen, die Bäumen sollen voraussichtlich gefällt werden.
- Budget des Ortsbeirates: Antwort aus der Verwaltung steht noch aus.
- Fenster im Goethe-Gymnasium sind immer offen, die Anwohner beschwerten sich über Lärm von Musikinstrumenten. Der Schulleiter hat ein Antwortschreiben geschickt und um konkrete Angaben gebeten. Der Lärm ist Wochentags ab 14:00 Uhr Nachmittags bis Abends, Richtung Willy-Bredel-Str. Innenhof raus zu hören.

TOP 8 - Sonstiges

- Nächster Ortsbeiratstermin am 15.02.
- Infoveranstaltung ISEK am 30.01. um 17:00 Uhr im Stadthaus, Raum E.070
- Fahrplankonferenz am 24.01.2023
- Sitzungsende: 19:40 Uhr

gez.
Protokollführung Frau Niekrenz

gez.
Vorsitzender Thomas Munzert