

Stadtvertretung der Landeshauptstadt

Schwerin

Datum: 2007-02-12

Antragsteller: Fraktionen/Stadtvertreter/
Ortsbeiräte
Bearbeiter: SPD-Fraktion
Telefon:

Antrag
Drucksache Nr.

öffentlich

01491/2007

Beratung und Beschlussfassung

Stadtvertretung

Betreff

Zugang für den Seniorensportverein ARGUS e.V.

Beschlussvorschlag

Die Stadtvertretung möge beschließen:

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, den Pachtvertrag mit der Projektgesellschaft (Entwicklung des Lambrechtsgrund) so zu gestalten, dass die Fläche der heutigen Werferhalle und ein Zugang direkt von der Landeshauptstadt an den Seniorensportverein ARGUS e.V. verpachtet wird oder eine 50jährige Grundstückssicherheit gewährleistet ist. Ist dies nicht möglich, ist dem ARGUS e.V. eine alternative Fläche mit Nahverkehrsanbindung bis zum 30.3.2007 verbindlich anzubieten.

Begründung

Der Seniorensportverein ARGUS e.V. hat ca. 1.700 Mitglieder. Die Nachfrage ist steigend. Seit ca. 3 Jahren gibt es Verhandlungen zwischen Verein und Landeshauptstadt zur Bereitstellung einer städtischen Fläche, auf der der Verein eine Sporthalle bauen kann. Im Zuge des Ausschreibungsverfahrens zur Entwicklung des Lambrechtsgrundes wurde dem Verein in Aussicht gestellt, dass die Fläche der heutigen Werferhalle vom Seniorenverein gepachtet werden kann. Im Pachtvertrag als Bestandteil des Vertragswerkes zum PPP-Projekt sind hierfür jedoch keine Regelungen getroffen worden. Selbst wenn die Projektgesellschaft an den Seniorensportverein weiter verpachten würde, bestünde für ARGUS e.V. lediglich eine Rechtssicherheit über 25 Jahre. Diese Laufzeit ist jedoch nicht ausreichend, da sowohl der Landessportbund als auch Banken unter diesen Umständen einer Finanzierung zum Neubau einer Halle nicht zustimmen würden.

über- bzw. außerplanmäßige Ausgaben / Einnahmen im Haushaltsjahr

Mehrausgaben / Mindereinnahmen in der Haushaltsstelle: ---

Deckungsvorschlag

Mehreinnahmen / Minderausgaben in der Haushaltsstelle: ---

Anlagen:

keine

gez. Dr. Thomas Haack
Fraktionsvorsitzender