

**Protokoll
über die 81. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Ordnung, Umwelt und
Stadtentwicklung am 17.01.2008**

Beginn: 17:30 Uhr
Ende: 19:00 Uhr
Ort: Stadthaus, Am Packhof 2-6, Raum 1.029

Anwesenheit

Vorsitzender

Krause, Gerd CDU-Fraktion und Liberale

2. Stellvertreter des Vorsitzenden

Friedrich, Jürgen Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

ordentliche Mitglieder

Babinsky, Winfried CDU-Fraktion und Liberale
Brauer, Hagen Dr. CDU-Fraktion und Liberale
Fischer, Frank SPD-Fraktion
Hennings, Ute SPD-Fraktion
Szymik, Jan Fraktion Unabhängige Bürger
Voß, Peter Fraktion DIE LINKE

stellvertretende Mitglieder

Voß, Holger Fraktion DIE LINKE

beratende Mitglieder

Burmeister, Harald
Rehmer, Manfred

Verwaltung

Brau, Heidi
Buck, Holger
Hinz, Rudi
Jäger, Stefan
Reinkober, Günter Dr.
Stang, Dietrich
Tantow, Kerstin
Thiele, Andreas

Gäste

Schmidt, Heinz

Fraktion DIE LINKE

Leitung: Gerd Krause

Schriftführer: Brunhilde Przybyl

Festgestellte Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung

2. Bestätigung der Sitzungsniederschriften (öffentlicher Teil)
 - 2.1. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 79. Sitzung vom 20.12.2007 (öffentlicher Teil)

 - 2.2. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 80. Sitzung vom 03.01.2008 (öffentlicher Teil)

3. Mitteilungen der Verwaltung

4. Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (öffentlich)
 - 4.1. Haushaltssatzung der Landeshauptstadt Schwerin für das Haushaltsjahr 2008
Vorlage: 01856/2007

5. Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung (öffentlich)
 - 5.1. Ver- und Entsorgungsanlagen Wassersport
Vorlage: 01866/2007

 - 5.2. Schulhof der Integrierten Gesamtschule "Berthold Brecht"
Vorlage: 01870/2007

- 6. Sonstiges
 - 6.1. Information der Arbeitsgruppe City-Bau
 - 6.2. Schriftliche Einwendungen von Kressmann
 - 6.3. Sachstand Abstimmung Marienplatz
 - 6.4. Sachstand Peek & Cloppenburg
 - 6.5. Baumfällarbeiten
 - 6.6. Mehrkosten "Beutel"
 - 6.7. Steg und Zaun am Ziegelinnensee

Protokoll:

Öffentlicher Teil

zu 1 Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung

Bemerkungen:

Der Vorsitzende Herr Krause eröffnet die 81. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Ordnung, Umwelt und Stadtentwicklung, begrüßt die Ausschussmitglieder, die Mitarbeiter der Verwaltung und die Gäste. Die Einladungen sind fristgerecht ergangen. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben. Die vorliegende Tagesordnung einschließlich Nachtragstagesordnung sowie die Aufnahme eines zusätzlichen Einvernehmens (DS 1914/08) werden bestätigt

zu 2 Bestätigung der Sitzungsniederschriften (öffentlicher Teil)

zu 2.1 Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 79. Sitzung vom 20.12.2007 (öffentlicher Teil)

Bemerkungen:

Das Protokoll der 79.Sitzung (hier: öffentlicher Teil) wird bei drei Enthaltungen bestätigt.

zu 2.2 Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 80. Sitzung vom 03.01.2008 (öffentlicher Teil)

Bemerkungen:

Das Protokoll der 80. Sitzung (hier: öffentlicher Teil) wird bei drei Enthaltungen bestätigt.

zu 3 Mitteilungen der Verwaltung

Bemerkungen:

Herr Jäger erinnert an die Baustellenrundfahrt am 24. Januar um 10:00 Uhr ab Inter – City – Hotel.

zu 4 Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (öffentlich)

zu 4.1 Haushaltssatzung der Landeshauptstadt Schwerin für das Haushaltsjahr 2008

Vorlage: 01856/2007

Bemerkungen:

Herr Krause schlägt vor, dass er alle Budgets des Verwaltungshaushaltes nochmals aufruft und die Ausschussmitglieder Fragen oder Anträge dazu stellen können.

Zu den Budgets

- Brandschutz
- Rettungsdienst
- Bürgerservice

gibt es keine Fragen.

Im Zusammenhang mit dem Bereich Straßenverkehr und Gewerbe stellt Herr Szymik die Frage, ob die Anschaffung des digitalen Geschwindigkeitsmessgerätes überhaupt erforderlich sei. Herr Stang antwortet, dass die Bereitschaft Verkehrsdelikte zu begehen, als sehr hoch einzuschätzen ist, daher sollte im Zuge der Gefahrenabwehr die Verkehrsüberwachung verstärkt weitergeführt werden.

Frau Tantow fügt hinzu, dass von einem Kauf derzeit Abstand genommen wird, da es sich um ein Gerät handelt, das am Markt sehr neu ist.

Das Messfahrzeug soll gemietet werden. Die dafür veranschlagten Kosten stehen auf der Veränderungsliste für den Verwaltungshaushalt.

Herr Szymik stellt den Antrag, die Anmietung des Gerätes zu befürworten.

Abstimmung dazu: 6 / 0 / 3

Zu den weiteren Budgets

- Umweltschutz und Wasser
- Planung
- Bauordnung
- Verkehrsmanagement

gibt es keine Anfragen.

Dann wird der Vermögenshaushalt aufgerufen. Die Nachfragen zu den Themen

- Schwimmhallen(Herr Szymik)
- Abriss (Herr Fischer)
- Wirtschaftliche Unternehmen

werden beantwortet.

Herr Krause stellt die in Zuständigkeit des Ausschusses liegenden Abschnitte des Haushaltes zur Abstimmung. 5 / 1 / 3

Herr Szymik beantragt zu Protokoll zuzunehmen, dass er dem Haushalt nicht zustimmt.

Beschluss:

Der Ausschuss für Bauen, Ordnung, Umwelt und Stadtentwicklung empfiehlt der Stadtvertretung für den in Zuständigkeit des Ausschusses stehenden Teil des Haushaltsplanes, die Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2008 zu beschließen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	1
Enthaltung:	3

zu 5 Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung (öffentlich)

**zu 5.1 Ver- und Entsorgungsanlagen Wassersport
Vorlage: 01866/2007**

Bemerkungen:

Herr Friedrich bringt den Antrag seiner Fraktion ein.

Herr Dr. Brauer stellt klar, dass es ohne Investor nicht geht. Herr Babinsky bestärkt die Aussage seines Vorredners, der Antrag ist abzulehnen, die Sache aber an sich unbedingt zu unterstützen.

Laut Aussage von Frau Brau, Wirtschaftsförderung, sind 50 T€ als Unterstützung für die Errichtung einer Wassertankstelle o. ä .im Haushalt reserviert. Trotz größter Bemühungen von dort und von Seiten der CDU-Fraktion konnte aber bislang niemand gefunden werden, der dies Vorhaben rentierlich umsetzen könnte.

Unabhängig davon wird darauf hingewiesen, dass die Ver- und Entsorgung bei den Wassersportvereinen möglich ist.

Beschluss:

Der Ausschuss für Bauen, Ordnung, Umwelt und Stadtentwicklung empfiehlt die Ablehnung des nachstehenden Antrages:

Die Stadtvertretung beschließt die Einrichtung einer Ver- und Entsorgungsstelle für den auch überregionalen Wassersport im Rahmen des BUGA-Projektes.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	1
Nein-Stimmen:	7
Enthaltung:	1

**zu 5.2 Schulhof der Integrierten Gesamtschule "Berthold Brecht"
Vorlage: 01870/2007**

Bemerkungen:

Herr Peter Voß bringt den Antrag seiner Fraktion ein
Herr Buck erklärt, dass es sich seit einiger Zeit nicht mehr um einen öffentlichen Spielplatz, sondern nur noch um einen Schulhof handelt.
Da der Ausschuss für KSS die Behandlung der Vorlage vertagt hat, verständigt man sich darauf, die Abstimmung bis nach Vorlage des Beratungsergebnisses aus dem zuständigen Ausschuss zurückzustellen.

Beschluss:

- vertagt -

zu 6 Sonstiges

zu 6.1 Information der Arbeitsgruppe City-Bau

Bemerkungen:

Herr Hinz berichtet kurz über die Reaktionen auf die Sperrung der Möwenburgstraße. Es wurden persönliche Gespräche geführt. Die Auswirkungen sind aus seiner Sicht durchaus erträglich.
Dann bestätigt Herr Hinz nochmals die bereits angekündigten Fertigstellungstermine für die Aubach-Brücke, die Kreuzung Werderstraße/Amtstraße und den Haltepunkt Schlossblick.

zu 6.2 Schriftliche Einwendungen von Kressmann

Bemerkungen:

Herr Krause verliest den Brief der Herren Kressmann zum Thema „Marienplatz – Galerie“.
Eine Kopie des Briefes wird den Ausschussmitgliedern zugeleitet.

zu 6.3 Sachstand Abstimmung Marienplatz

Bemerkungen:

Frau Hennings bittet um Beantwortung der Frage, ob es Gespräche zwischen NVS und dem Investor der Marienplatz-Galerie zur Gestaltung des Marienplatzes gibt und ob die Fassaden der Hochbauteile abgestimmt werden, um eine ansprechende Gesamtgestaltung des Marienplatzes zu erreichen.
Außerdem möchte Frau Hennings gern eine Information haben, wie der Sachstand innerhalb der Verwaltung zum Thema ist.
Da Herr Holger Voß einen Geschäftsordnungsantrag auf Ende der Debatte stellt, dem 5 / 4 / 0 zugestimmt wird, bittet Frau Hennings um Beantwortung in knapper Form zur nächsten Sitzung.

A

zu 6.4 Sachstand Peek & Cloppenburg

Bemerkungen:

Aus aktuellem Anlass bittet Frau Hennings um Auskunft, ob es einen neuen Sachstand zum Peek & Cloppenburg – Areal (zwischen Goethestraße, Schlossstrasse und Mecklenburgstraße) gibt.

Da Herr Holger Voß einen Geschäftsordnungsantrag auf Ende der Debatte stellt, dem 5 / 4 / 0 zugestimmt wird, bittet Frau Hennings um Beantwortung der Frage zur nächsten Sitzung in knapper Form.

A

zu 6.5 Baumfällarbeiten

Bemerkungen:

Herr Szymik spricht eine aktuelle Bürgeranfrage zu Baumfällarbeiten in der Warnitzer Straße an.

Da die Aussage geprüft werden muss, kann eine Beantwortung erst in der nächsten Sitzung erfolgen.

A

zu 6.6 Mehrkosten "Beutel"

Bemerkungen:

Herr Szymik fordert den für Ende 2007 zugesagten Bericht zu den Mehrkosten für die BUGA – Maßnahme „Am Beutel“ ab.

A

zu 6.7 Steg und Zaun am Ziegelinnensee

Bemerkungen:

Herr Frank Fischer spricht die Steganlagen und den Bauzaun am Ziegelinnensee an.

Herr Hinz erklärt, dass sich dort eine Lösung anbahnt. Er wird im Frühjahr darüber berichten können.

A

gez. Gerd Krause

Vorsitzende/r

gez. Brunhilde Przybyl

Protokollführer