

**Protokoll
über die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bauen, Ordnung,
Umwelt und Stadtentwicklung am 02.09.2004**

Beginn: 18:00 Uhr
Ende: 20:10 Uhr
Ort: Stadthaus, Am Packhof 2-6, Multifunktionsraum, E 070

Anwesenheit

ordentliche Mitglieder

Babinsky, Winfried	CDU
Baermann, Detlef	BÜNDNIS
90/DIE GRÜNEN	
Block, Wolfgang	PDS
Fischer, Frank	SPD
Hennings, Ute	SPD
Krause, Gerd	CDU
Lange, Andreas	CDU
Voß, Peter	PDS

stellvertretende Mitglieder

Bank, Sabine Dr.	Unabhängige
Bürger	

beratende Mitglieder

Rehmer, Manfred
Sauerberg, Ingeburg

Verwaltung

Behr, Hauke Dr.
Bierstedt, Carsten
Bluhm, Heidrun
Bode, Hans-Hermann
Ferchland, Kerstin
Fischer, Jürgen
Künze, Volker
Mattenklott, Reinhard
Reinkober, Günter Dr.

Gäste

Erdmann, Uwe Holz	OBR Mueßer
Graff, Esther	SPD
Karwen, Werner	CDU
Schulz, Andreas	
Schulze, Bernd	OBR Warnitz
Steinmüller, Rolf	Unabhängige
Bürger	
Voß, Holger	PDS

Leitung: Andreas Lange

Schriftführer: Brunhilde Przybyl

Festgestellte Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

2. Bestätigung der Sitzungsniederschriften (öffentlicher Teil)
 - 2.1. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 97. Sitzung des BA vom 27.05.2004 (öffentlicher Teil)

 - 2.2. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 96. Sitzung O+U vom 25.05.2004 (öffentlicher Teil)

 - 2.3. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 1. Sitzung vom 18.08.2004 (öffentlicher Teil)

3. Mitteilungen der Verwaltung

4. Vorlagen
 - 4.1. Antrag auf Freigabe von finanziellen Mitteln der Haushaltsstelle 26300095321
"Maßnahmen zur Verkehrsberuhigung"
Vorlage: 00020/2004

- 4.2. 11. Rechtsetzungsverfahren zur Herausnahme des bebauten Stadtbereiches aus dem Landschaftsschutzgebiet "Schweriner Seenlandschaft" von 1958
Vorlage: 00026/2004

- 4.3. Einvernehmensregelung zum Planfeststellungsverfahren Ortsumgehung Schwerin im Zuge der B 104
Vorlage: 00054/2004

- 4.4. Neubau und Erneuerung von Verkehrszeichenbrücken
Vorlage: 00090/2004

- 4.5. Haushaltstitel Erneuerung von Wohngebietsstraßen

- 5. Verweisungen aus dem Hauptausschuss (Anträge)

- 5.1. Autofreiheit Schlachtermarkt (Antrag Bündnis 90/DIE GRÜNEN, DS 1120/04)

- 5.2. Entwicklungsperspektiven Paulsstadt (Antrag Fraktion CDU, DS 1115/04)

- 5.3. Verbesserte Erreichbarkeit von Mueßer Holz (Antrag Fraktion SPD, DS 1112/04)

- 6. Sonstiges

- 6.1. Info über Gespräch mit BUND

- 6.2. Verständigung zum Einvernehmen

- 6.3. Bürgeranfragen

Protokoll:

Öffentlicher Teil

zu 1 Eröffnung der Sitzung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
Nach der Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit wird zur Tagesordnung abgestimmt. Herr Dr. Reinkober stellt den Antrag, unter TOP 8.4 eine weitere Befreiung aufzunehmen.
Mit diesem Zusatz wird der Tagesordnung zugestimmt.

zu 2 Bestätigung der Sitzungsniederschriften (öffentlicher Teil)

zu 2.1 Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 97. Sitzung des BA vom 27.05.2004 (öffentlicher Teil)

Diese Sitzungsniederschrift wird bei 3 Stimmenthaltungen bestätigt.

zu 2.2 Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 96. Sitzung O+U vom 25.05.2004 (öffentlicher Teil)

Diese Sitzungsniederschrift wird bei 3 Stimmenthaltungen bestätigt.

zu 2.3 Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 1. Sitzung vom 18.08.2004 (öffentlicher Teil)

Der Sitzungsniederschrift der konstituierenden Sitzung des Ausschusses BOUS wird einstimmig zugestimmt.

zu 3 Mitteilungen der Verwaltung
- keine Meldung -

zu 4 Vorlagen

**zu 4.1 Antrag auf Freigabe von finanziellen Mitteln der Haushaltsstelle 26300095321
"Maßnahmen zur Verkehrsberuhigung"
Vorlage: 00020/2004**

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Enthaltung:	1

**zu 4.2 11. Rechtsetzungsverfahren zur Herausnahme des bebauten Stadtbereiches aus dem Landschaftsschutzgebiet "Schweriner Seenlandschaft" von 1958
Vorlage: 00026/2004**

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 6
Nein-Stimmen: 1
Enthaltung: 2

**zu 4.3 Einvernehmensregelung zum Planfeststellungsverfahren Ortsumgehung Schwerin im Zuge der B 104
Vorlage: 00054/2004**

Herr Bernd Schulze vom OBR Warnitz verliest eine Stellungnahme des OBR zur Ortsumgehung Daraufhin wird die Verwaltung gefragt, welche Möglichkeiten es noch gibt, eine andere Übereinkunft im Sinne der Einwohner von Warnitz zu erreichen. Frau Bluhm macht deutlich, dass alles erdenkliche bereits von der Verwaltung „ausgelotet“ wurde um hier eine bessere Lösung für die Stadt zu erzielen, da die Stellungnahme der Stadt sich inhaltlich von der Position der Ortsbeirates nicht unterscheidet. Die Stadt hat natürlich die Möglichkeit, Rechtsmittel gegen den zu erwartenden Planfeststellungsbeschluss einzulegen, wobei der Ausgang des Klageverfahrens ungewiss ist, aber mit Sicherheit eine Bauverzögerung von mindestens zwei Jahren eintreten wird. Dies ist aber wegen der Bedeutung des Bauvorhabens für die Landeshauptstadt Schwerin nicht vertretbar. Andererseits wäre eine Kostenbeteiligung der Stadt für eine Kfz-taugliche Brücke denkbar; diese Variante ist aber aus Gründen der Haushaltssituation der Stadt auszuschließen.
Herr Lange bittet dann um Abstimmung.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 2
Nein-Stimmen: 1
Enthaltung: 5

**zu 4.4 Neubau und Erneuerung von Verkehrszeichenbrücken
Vorlage: 00090/2004**

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 8
Nein-Stimmen: 0
Enthaltung: 1

zu 4.5 Haushaltstitel Erneuerung von Wohngebietsstraßen

Die Beschlussvorlage wird zur Kenntnis genommen.

zu 5 Verweisungen aus dem Hauptausschuss (Anträge)

zu 5.1 Autofreiheit Schlachtermarkt (Antrag Bündnis 90/DIE GRÜNEN, DS 1120/04)
Herr Baermann bringt die Vorlage ein. Nach kurzer Beratung stellt Herr Babinsky den Antrag, die Vorlage in den Fraktionen zu beraten.
Diesem Antrag wird mehrheitlich (5 / 3 / 1) zugestimmt.
Damit wird die Abstimmung zur Vorlage vertagt auf den 07.10.2004.

zu 5.2 Entwicklungsperspektiven Paulsstadt (Antrag Fraktion CDU, DS 1115/04)

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 9
Nein-Stimmen: 0
Enthaltung: 0

zu 5.3 Verbesserte Erreichbarkeit von Mueßer Holz (Antrag Fraktion SPD, DS 1112/04)

Frau Hennings und Herr Fischer bringen die Vorlage ein.
Herr Erdmann vom OBR Mueßer Holz erklärt, dass aus Sicht des OBR die Erreichbarkeit des Stadtteiles nicht zu beanstanden ist.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 7
Nein-Stimmen: 0
Enthaltung: 2

zu 6 Sonstiges

zu 6.1 Info über Gespräch mit BUND

Herr Lange berichtet über ein von ihm mit dem BUND geführtes Gespräch, indem der BUND Zusammenarbeit bei umweltrelevanten Themen angeboten hat.
Dieses Gespräch sollte insbesondere der Vorbereitung auf die Umweltthemen dienen, die ab sofort in diesem Ausschuss mit zu behandeln sind.
Herr Baermann erklärte, dass sein Stellvertreter im BA der Vorsitzende des Schweriner BUND ist.

zu 6.2 Verständigung zum Einvernehmen

Herr Lange bittet nochmals um eine Erklärung der Verwaltung, ob der derzeitige Umgang mit der Einvernehmensregelung satzungskonform ist, d.h. ob dem Ausschuss wirklich nur die Fälle vorgelegt werden müssen, die aus Sicht der Verwaltung genehmigt werden sollten, oder auch die, die von der Verwaltung abgelehnt werden.
Nach kontroverser Debatte schlägt Frau Bluhm vor, vorläufig befristet bis Jahresende eine Liste der abzulehnenden Vorhaben vor der Entscheidung dem BA vorzulegen.

zu 6.3 Bürgeranfragen

Herr Lange fragt an, ob Einverständnis besteht, die an die BA-Mitglieder herangetragenen Bürgeranfragen im Anschluss an die BA – Sitzungen mit der Verwaltung zu besprechen.

Die Verwaltung stimmt dem zu, bietet aber auch an, dass sich die BA-Mitglieder jederzeit mit diesen Anfragen an die Verwaltung wenden können.

gez. Andreas Lange

Ausschussvorsitzende/r

gez. Brunhilde Przybyl

Protokollführer