

**Protokoll
über die 83. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Ordnung, Umwelt und
Stadtentwicklung am 21.02.2008**

Beginn: 17:30 Uhr
Ende: 19:00 Uhr
Ort: Stadthaus, Am Packhof 2-6, Raum 1.029

Anwesenheit

Vorsitzender

Krause, Gerd CDU-Fraktion und Liberale

1. Stellvertreter des Vorsitzenden

Block, Wolfgang Fraktion DIE LINKE zeitweise

2. Stellvertreter des Vorsitzenden

Friedrich, Jürgen Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

ordentliche Mitglieder

Babinsky, Winfried	CDU-Fraktion und Liberale
Brauer, Hagen Dr.	CDU-Fraktion und Liberale
Fischer, Frank	SPD-Fraktion
Hennings, Ute	SPD-Fraktion
Szymik, Jan	Fraktion Unabhängige Bürger
Voß, Peter	Fraktion DIE LINKE

stellvertretende Mitglieder

Schmidt, Heinz Fraktion DIE LINKE

beratende Mitglieder

Rehmer, Manfred
Wendt, Helge-Carl

Verwaltung

Buck, Holger
Ferchland, Kerstin
Fischer, Jürgen
Jäger, Stefan
Klößig, Hugo
Künze, Volker

Oertel, Holger
Reinkober, Günter Dr.
Stang, Dietrich
Thiele, Andreas

Leitung: Gerd Krause

Schriftführer: Brunhilde Przybyl

Festgestellte Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung
2. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 82. Sitzung vom 07.02.2008 (öffentlicher Teil)
3. Mitteilungen der Verwaltung
4. Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (öffentlich)
 - 4.1. Voruntersuchung "Öffentliche Zugänglichkeit und Nutzung der Uferzonen der großen Schwerin Seen"
Vorlage: 01833/2007
5. Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung (öffentlich)
 - 5.1. Schulhof der Integrierten Gesamtschule "Berthold Brecht"
Vorlage: 01870/2007
6. Sonstiges
 - 6.1. Information der Arbeitsgruppe City-Bau
 - 6.2. Behindertengerechte Zugänge zu öffentlichen Verkehrsmitteln

- 6.3. Mehr Koordination beim Straßenbau
- 6.4. Bauvorhaben "Ärztezentrum" Wismarsche Straße
- 6.5. Umfrage "Radverkehr"
- 6.6. Zebrastreifen Dreescher Markt
- 6.7. Werbung in der Hauspost
- 6.8. Erforderlichkeit der heutigen Sitzung
- 6.9. Baugebiet am Lankower See / Friesenstraße
- 6.10. Entscheidung zur Altpapierentsorgung

Protokoll:

Öffentlicher Teil

- zu 1 Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung**
Bemerkungen:
Der Vorsitzende Herr Krause eröffnet die 83. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Ordnung, Umwelt und Stadtentwicklung, begrüßt die Ausschussmitglieder und die Mitarbeiter der Verwaltung.
Die Einladung ist fristgemäß ergangen, die Beschlussfähigkeit ist gegeben.
Die vorliegende Tagesordnung wird bestätigt.
- zu 2 Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 82. Sitzung vom 07.02.2008 (öffentlicher Teil)**
Bemerkungen:
Das Protokoll der 82. Sitzung (hier: öffentlicher Teil) wird bei zwei Enthaltungen bestätigt.

zu 3 Mitteilungen der Verwaltung

Bemerkungen:

1. **Herr Jürgen Fischer(Amt 69)** erklärt im Auftrag von Herrn Dr. Friedersdorff, dass in der übernächsten Sitzung zu den Pollern Gärtnereweg Friedrichsthal informiert wird.
2. **Herr Klöbzig (SDS)** stellt anhand eines Planes den Hauptparkplatz für die BUGA vor, auf den sich Stadt, BUGA, NVS und Stadtwerke verständigt haben. Es ist die für den späteren individuellen Wohnungsbau vorgesehene Fläche (vor dem Pädagogium). Herr Klöbzig beantwortet Fragen der Ausschussmitglieder u. a. zur Ausgestaltung des Platzes, zu Baumfällungen, zu Kosten, Refinanzierung und Betreiber. Herr Krause dankt im Namen der Ausschussmitglieder für die Informationen.

zu 4 Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (öffentlich)

zu 4.1 Voruntersuchung "Öffentliche Zugänglichkeit und Nutzung der Uferzonen der großen Schwerin Seen"

Vorlage: 01833/2007

Beschluss:

Der Ausschuss für Bauen, Ordnung, Umwelt und Stadtentwicklung empfiehlt der Stadtvertretung die »Voruntersuchung zur öffentlichen Zugänglichkeit und Nutzung der Uferzonen der großen Schwerin Seen« als Grundlage eines Konzepts zur öffentlichen Nutzung der Seenufer der Landeshauptstadt Schwerin zu beschließen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Enthaltung:	1

zu 5 Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung (öffentlich)

zu 5.1 Schulhof der Integrierten Gesamtschule "Berthold Brecht"

Vorlage: 01870/2007

Bemerkungen:

Zuerst wurde über den Änderungsantrag der SPD (3 / 3 / 3) abgestimmt; damit abgelehnt.

Der Änderungsantrag des KSS – Ausschusses hat den Bauausschussmitgliedern nicht rechtzeitig vorgelegen, daher wurde eine Beratung dazu abgelehnt. Das Votum und der Änderungsantrag des KSS – Ausschusses wurde von Herrn Krause zur Kenntnis gegeben, ebenso der Deckungsvorschlag.

Nach kurzer Beratung verständigten sich die Ausschussmitglieder darauf, zum Antrag 01870/2007 zu votieren.

Beschluss:

Der Ausschuss für Bauen, Ordnung, Umwelt und Stadtentwicklung empfiehlt der Stadtvertretung zu beschließen:

Der Oberbürgermeister wird aufgefordert,

1. den Schulhof der IGS „Berthold Brecht“ so herrichten zu lassen, dass die zweckbestimmte Nutzung wieder möglich wird,
2. im Bereich des Schulhofes ausreichend Sitzmöglichkeiten zu schaffen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	3
Enthaltung:	1

zu 6 Sonstiges

zu 6.1 Information der Arbeitsgruppe City-Bau

Bemerkungen:

Herr Fischer (69) berichtet, dass es keine Neuigkeiten gibt.

zu 6.2 Behindertengerechte Zugänge zu öffentlichen Verkehrsmitteln

Bemerkungen:

Herr Krause informiert über ein Gespräch mit dem NVS, in dem es im Gros um Aufpflasterungen in der Wismarschen Straße (ab Bürgermeister -Bade-Platz) ging, die den besseren Zugang zu den öffentlichen Verkehrsmitteln für Behinderte ermöglichen sollen.

Zu dieser Problematik gab ebenfalls ein Gespräch vor Ort mit dem Behindertenbeirat.

zu 6.3 Mehr Koordination beim Straßenbau

Bemerkungen:

Am Beispiel einer Straße aus seinem Wohngebiet, die gerade saniert war und nun wegen eines fehlenden Hausanschlusses wieder teilweise aufgerissen werden musste, mahnt Herr Krause eine bessere Koordinierung zwischen Straßenbau und Versorgungsträgern an.

A

zu 6.4 Bauvorhaben "Ärztzentrum" Wismarsche Straße

Bemerkungen:

Herr Szymik informiert darüber, dass zeitgleich im Wirtschaftsförderausschuss das Vorhaben „Ärztzentrum am Capitol“ vom Bauherrn vorgestellt wird und fragt an, ob nicht auch im Bauausschuss Interesse besteht, sich über dieses Projekt in Kenntnis setzen zu lassen.

Dieser Vorschlag findet allgemeine Zustimmung.

A

zu 6.5 Umfrage "Radverkehr"

Bemerkungen:

Herr Friedrich schlägt Bezug nehmend auf die gerade laufende Umfrage zum Radverkehr vor, das Auswertungsergebnis zu gegebener Zeit im Bauausschuss vorstellen zu lassen.

Dieser Vorschlag findet allgemeine Zustimmung.

A

zu 6.6 Zebrastreifen Dreescher Markt

Bemerkungen:

Herr Krause setzt die Ausschussmitglieder davon in Kenntnis, dass der Hauptausschuss die Vorlage 01819/2008 „Zebrastreifen Dreescher Markt“ auf die nächste Bauausschusssitzung verwiesen hat.

Ausschussmitglieder, die sich von den örtlichen Gegebenheiten vorab ein Bild machen wollen, haben bis zum 06. März dazu die Möglichkeit.

zu 6.7 Werbung in der Hauspost

Bemerkungen:

Frau Hennings moniert, dass in der Hauspost sehr viel für Baugrundstücke außerhalb Schwerins geworben wird. Das sei unzutraglich für unsere städtischen Grundstücke; ob da nicht ein wenig gegengesteuert werden könnte, fragt Frau Hennings.

A

zu 6.8 Erforderlichkeit der heutigen Sitzung

Bemerkungen:

Frau Hennings stellt mit Blick auf die nicht sehr umfangreiche Tagesordnung die Frage nach der Erforderlichkeit der heutigen Sitzung in den Raum.

Herr Krause merkt dazu an, dass über einen anderen Rhythmus nachgedacht werden sollte, wenn die Tagesordnungen künftig insgesamt kürzer als bisher sind, aber nicht, wenn einmal eine etwas kürzere Tagesordnung vorliegt.

Diese Feststellung wird allgemein befürwortet.

zu 6.9 Baugebiet am Lankower See / Friesenstraße

Bemerkungen:

Herr Peter Voß fragt –Bezug nehmend auf die zweite Baustellenrundfahrt – an, aus welchem Grund es im Baugebiet Friesenstraße nicht weitergeht.

A

zu 6.10 Entscheidung zur Altpapierentsorgung

Bemerkungen:

Herr Szymik berichtet, dass in den Nachrichten verbreitet wurde, das Gericht habe im „Altpapierstreit“ zugunsten der Firma Gollan entschieden.

gez. Gerd Krause

Vorsitzende/r

gez. Brunhilde Przybyl

Protokollführer