

**Protokoll  
über die 051. Sitzung des Ausschusses für Wirtschaftsförderung, Tourismus und  
Liegenschaften am 08.05.2008**

**Beginn:** 17:00 Uhr  
**Ende:** 19:45 Uhr  
**Ort:** Stadthaus, Am Packhof 2-6, Multifunktionsraum (E 070)

**Anwesenheit**

**1. Stellvertreter des Vorsitzenden**

Holtzhauer, Rolf Dr. med. Fraktion DIE LINKE

**2. Stellvertreter des Vorsitzenden**

Harder, André SPD-Fraktion

**ordentliche Mitglieder**

Birkhahn, Martin SPD-Fraktion  
Brauer, Hagen Dr. CDU-Fraktion und Liberale  
Frank, Ruth Fraktion DIE LINKE  
Kersten, Eckhard Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

**stellvertretende Mitglieder**

Güll, Gerd CDU-Fraktion und Liberale  
Krömer, Frank-Peter Fraktion Unabhängige Bürger  
Lange, Andreas CDU-Fraktion und Liberale

**Verwaltung**

Göpfert, Roland  
Niesen, Dieter  
Nottebaum, Bernd  
Ruhl, Andreas

**Gäste**

Herr Paukstat  
Wegrad, Dr. Joachim

**Leitung:** Dr. med. Rolf Holtzhauer

**Schriftführer:** Regina Czerwinski

## Festgestellte Tagesordnung:

### Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung
2. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 050. Sitzung vom 10.04.2008 (öffentlicher Teil)
3. Mitteilungen der Verwaltung
4. Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (öffentlich)
  - 4.1. Haushaltssicherungskonzept (HSK) 2008 - 2020  
Vorlage: 01979/2008
  - 4.2. Produktplan und Produktbeschreibungen der Landeshauptstadt Schwerin  
Vorlage: 01937/2008
  - 4.3. Zustimmung zum Bau des Autobahnzubringers zur Anschlussstelle bei Plate an die A14  
Vorlage: 02012/2008
  - 4.4. 3. Änderungssatzung zur Änderung der Satzung der Landeshauptstadt Schwerin über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze vom 19.12.1994 in der Fassung vom 05.12.2001  
Vorlage: 02020/2008
5. Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung (öffentlich)
  - 5.1. Anbieten von Solarflächen auf kommunalen Dächern  
Vorlage: 01813/2007
  - 5.2. Maßnahmen zur Optimierung der Verwaltungsarbeit  
Vorlage: 02003/2008
6. Vorstellung des Fördervereins privater Hochschulen
7. Sonstiges

## **Protokoll:**

### **Öffentlicher Teil**

#### **zu 1 Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung**

##### **Bemerkungen:**

Herr Dr. Holtzhauer eröffnet die 051. Sitzung des Ausschusses für Wirtschaftsförderung, Tourismus und Liegenschaften, begrüßt alle Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit mit 9 Ausschussmitgliedern fest.

##### **Protokollnotiz:**

Der Tagesordnungspunkt 5.2 wird zurückgezogen. Die Mitglieder des Ausschusses beschließen einstimmig, den Tagesordnungspunkt nach der OB-Wahl wieder auf die Tagesordnung zu nehmen.

##### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Enthaltung:	0

Die Mitglieder beschließen, den mit der Nachtragstagesordnung übergebenen Tagesordnungspunkt 4.4 – Vorlage über die Erhöhung der Grundsteuer – auf die Tagesordnung der nächsten Sitzung zu verweisen.

##### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Enthaltung:	0

##### **Anmerkungen des Protokollführers:**

Der Stadtvertreter Herr Lange verlässt die Sitzung um 18.30 Uhr. Ab dem TOP 5 sind noch 8 Ausschussmitglieder anwesen.

Herr Dr. Brauer verlässt um 18.45 Uhr die Sitzung. Ab dem TOP 8 sind noch 7 Ausschussmitglieder anwesend.

Herr Güll verlässt die Sitzung um 19.30 Uhr. Ab dem TOP 10 sind noch 6 Ausschussmitglieder anwesend.

##### **Beschluss:**

Der geänderten Tagesordnung wird zugestimmt.

**zu 2 Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 050. Sitzung vom 10.04.2008 (öffentlicher Teil)**

**Beschluss:**

Die Mitglieder des Ausschusses stimmen der Sitzungsniederschrift der 050. Sitzung des Ausschusses für Wirtschaftsförderung, Tourismus und Liegenschaften vom 10.04.2008 (öffentlicher Teil) einstimmig zu.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Enthaltung:	0

**zu 3 Mitteilungen der Verwaltung**

**Bemerkungen:**

Von der Verwaltung gab es keine Mitteilung.

**zu 4 Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (öffentlich)**

**zu 4.1 Haushaltssicherungskonzept (HSK) 2008 - 2020  
Vorlage: 01979/2008**

**Bemerkungen:**

Eingangs wird festgestellt, dass es am 22.05.2008 eine Sondersitzung zum HSK geben soll. Die Ausschussmitglieder haben hiervon noch keine Kenntnis. Der Sitzungsdienst ist entsprechend zu informieren.

Herr Ruhl erläutert das HSK. Herr Niesen ergänzt.

**Beschluss:**

Die Ausschussmitglieder beschließen nach eingehender Diskussion, in der Sondersitzung am 22.05.2008 über die den Ausschuss tangierenden Maßnahmen zu beraten und dann ihr Votum zum HSK abzugeben.

Außerdem soll zur nächsten Sitzung des Ausschusses ein Mitarbeiter der Gesellschaft für Beteiligungsverwaltung eingeladen werden, um einen Überblick über die Aufgabenbereiche der städtischen Betriebe und Beteiligungsgesellschaften zu geben. Herr Niesen bietet an, zum Thema Finanzausstattung der Kommunen interessierten Ausschussmitgliedern zu berichten. Herr Dr. Holtzhauer wird hierzu mit Herrn Wilke einen Termin abstimmen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Enthaltung:	0

**zu 4.2      Produktplan und Produktbeschreibungen der Landeshauptstadt Schwerin  
Vorlage: 01937/2008**

**Bemerkungen:**

Herr Ruhl gibt Einführungen zur Vorlage.  
Herr Harder hat Anmerkungen zu einzelnen Produktgruppen und ihrer Wichtung.  
Er wird Herrn Ruhl hierzu eine schriftliche Stellungnahme übergeben.

**zu 4.3      Zustimmung zum Bau des Autobahnzubringers zur Anschlussstelle bei  
Plate an die A14  
Vorlage: 02012/2008**

**Bemerkungen:**

Herr Nottebaum erläutert die Problematik. Er weist insbesondere auf die noch nicht geklärte Problematik zur Höhe der Fördermittelbereitstellung (75 % - 90 %) und das damit verbundene Finanzierungsrisiko für die Stadt hin.

**Beschluss:**

Die Mitglieder des Ausschusses stimmen der Vorlage mit Beschlussvorschlag:

“Der Planung und dem Bau des Autobahnzubringers, der in der Verlängerung der neu bzw. ausgebauten Verbindungsstraße zwischen der B321/B106 an die A14 bei Plate, Kilometer 15,2 anschließt, wird zugestimmt.“

mehrheitlich zu.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	1
Enthaltung:	0

**zu 4.4      3. Änderungssatzung zur Änderung der Satzung der Landeshauptstadt  
Schwerin über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze vom 19.12.1994 in  
der Fassung vom 05.12.2001  
Vorlage: 02020/2008**

**Bemerkungen:**

Die Beratung zu diesem TOP wird auf die nächste Sitzung des Ausschusses verschoben.

**zu 5 Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung (öffentlich)**

**zu 5.1 Anbieten von Solarflächen auf kommunalen Dächern  
Vorlage: 01813/2007**

**Bemerkungen:**

Herr Göpfert gibt Erläuterungen zum Thema. Im Ergebnis der anschließenden Diskussion beschließen die Ausschussmitglieder, den OB zu beauftragen, geeignete Dächer von städtischen Gebäuden für die Installation von Solaranlagen anzubieten. Hierbei geht es nicht darum, dass die Stadt selbst in diese Anlagen investiert, sondern Dächer für die Investition durch private Unternehmer zur Verfügung stellt. Ziel ist, damit eine Instandsetzung der Dächer durch die privaten Unternehmer zu verbinden.

**Beschluss:**

Die Mitglieder des Ausschusses stimmen dem Antrag mit Beschlussvorschlag:

“Die Stadtvertretung möge beschließen:

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, die durch die erfolgte Prüfung des ZGM als geeignet befundenen Dächer für Solaranlagen - insbesondere Photovoltaikanlagen – interessierten Dritten anzubieten.“

einstimmig zu.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Enthaltung:	0

**zu 5.2 Maßnahmen zur Optimierung der Verwaltungsarbeit  
Vorlage: 02003/2008**

**Bemerkungen:**

Der TOP wird bis nach der OB-Wahl zurückgestellt.

**zu 6 Vorstellung des Fördervereins privater Hochschulen**

**Bemerkungen:**

Die Ausschussmitglieder nehmen die Ausführungen von Herrn Paukstat und Herrn Dr. Wegrad zur Kenntnis. Den Ausschussmitgliedern wird über den Sitzungsdienst der Masterplan des Fördervereins privater Hochschulen zugeleitet.

zu 7      **Sonstiges**

**Bemerkungen:**

Herr Harder stellt den Antrag in der nächsten Sitzung über die Beschlussvorlage zum Weltkulturerbe zu beraten und einen Vertreter der SIS GmbH einzuladen, der über das Unternehmen informiert.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Enthaltung:	0

gez. Dr. med. Rolf Holtzhauer

---

1. Stellvertreter des Vorsitzenden

gez. Regina Czerwinski

---

Protokollführer