

# Stadtvertretung der Landeshauptstadt Schwerin

Datum: 2008-06-14

Antragsteller: Fraktionen/Stadtvertreter/  
Ortsbeiräte  
Bearbeiter: Antrag Fraktion  
BÜNDNIS 90/DIE  
GRÜNEN  
Telefon: 545 2970

## Antrag Drucksache Nr.

02128/2008

**öffentlich**

## Beratung und Beschlussfassung

Stadtvertretung

## Betreff

B-Plan Friedrichsthal - Ausgleichsverfahren

## Beschlussvorschlag

Die Stadtvertretung möge beschließen, den Oberbürgermeister zu beauftragen, gegen die 199 Hauseigentümer, die sich nicht an die Ausgleichsaufgaben des B-Planes Friedrichsthal gehalten haben, Verwaltungsakte zu erlassen. T.: sofort

## Begründung

Seit mindestens 2002 steht fest und ist in der Verwaltung dezidiert dokumentiert, dass sich 199 Hauseigentümer u.a. bei dem Bau von Carports nachweislich nicht an die Ausgleichsaufgaben des B-Planes gehalten haben. Etliche andere Bauherren haben sich vorschriftsmäßig an diese Auflagen gehalten, die natürlich mit Mehrkosten verbunden waren. Diese Ausgleichsmaßnahmen sind ultimativ einzuhalten, weil sie zu den gesetzlich vorgeschriebenen naturschutzrechtlichen Ausgleichsmaßnahmen in einem B-Plan-Gebiet gehören. Diese 199 Bauherren haben z.B. keine Dachbegrünung ihrer Carports im Gegensatz zu den ehrlichen Bauherren vorgenommen und auch durch keine anderen Ausgleichsmaßnahmen die Auflagen eingehalten.

Die Sanktionierung dieser baurechtswidrigen Missstände ist bislang daran gescheitert, weil in Abtlg. 61.4 = untere Naturschutzbehörde keine Kapazitäten frei waren, um die naturschutzrechtlichen Begründungen dazu zu schreiben. Dieses ist verwaltungsseitig nunmehr umgehendst sicherzustellen, damit die Verwaltungsakte nunmehr ausgereicht werden können, um nicht den Eindruck zu erwecken, die Ehrlichen sind die Dummen und die Dreisten kommen durch.

**über- bzw. außerplanmäßige Ausgaben / Einnahmen im Haushaltsjahr**

**Mehrausgaben / Mindereinnahmen in der Haushaltsstelle: ---**

**Deckungsvorschlag**

**Mehreinnahmen / Minderausgaben in der Haushaltsstelle: ---**

**Anlagen:**

keine

gez. i.V. Dr. Edmund Haferbeck  
Fraktionsvorsitzender