

Stadtvertretung der Landeshauptstadt

Schwerin

Datum: 2008-06-19

Dezernat/ Amt: Eigenbetriebe der LH
Schwerin - SDS / SAE
Bearbeiter: Frau Scholze
Telefon: 7434 - 133

Beschlussvorlage Drucksache Nr.

02058/2008

öffentlich

Beratung und Beschlussfassung

Dezernentenberatung
Hauptausschuss
Ausschuss für Finanzen und Rechnungsprüfung
Ausschuss für Bauen, Ordnung, Umwelt und Stadtentwicklung
Hauptausschuss
Stadtvertretung

Betreff

Sanierung Promenade Westufer Pfaffenteich

Beschlussvorschlag

Die Stadtvertretung stimmt der Planung und dem Bau des Promenadenweges zu und beauftragt die SDS mit der Umsetzung des Vorhabens und stimmt damit der außerplanmäßigen Ausgabe im Unterabschnitt 61500 zu, vorbehaltlich der Bewilligung der Städtebaufördermittel "Östliche Paulstadt" sowie der Infrastrukturmittel des Wirtschaftsministeriums.

Begründung

1. Sachverhalt / Problem

Die SDS hat seit der letzten Beschlussfassung zur Einwerbung von Fördermitteln für dieses Bauvorhaben diverse Anträge beim Wirtschaftsministerium und Bauministerium gestellt.

Die Baumaßnahme ist finanziell im UA 58100 des Investitionshaushaltes dargestellt und wurde am 05.05.2008 beschlossen.

Die Fördermöglichkeiten stellen sich derzeit wie folgt dar:
Das Wirtschaftsministerium hat sich bereit erklärt, den Anteil Radweg am Promenadenweg zu übernehmen. Dieser beträgt am Gesamtbauvolumen ca. 30 % und wird zu ca. 75 % gefördert.

Das Bauministerium beabsichtigt die restlichen ca. 70 % aus Städtebaufördermitteln zu finanzieren, wenn das Stadtumbaugebiet "Östliche Paulstadt" in das Städtebauförderungs-

programm des Landes Mecklenburg-Vorpommern aufgenommen wird
(vgl. DS-Nr. 02048/2008).

Eine gemeinsame Abstimmung zwischen Wirtschaftsministerium, Bauministerium, Landeshauptstadt Schwerin und SDS fand am 16.04.2008 im Bauministerium statt. Um eine haushaltsmäßig klare Darstellung der Maßnahme zu gewährleisten, wird die Maßnahme jetzt im UA 61500 "Städtebauliche Sanierungs- und Entwicklungsmaßnahmen" veranschlagt. Der erhöhte Eigenanteil wird aus der Haushaltsstelle 61500.94018 "Sanierung Paulsstadt" in Höhe von 41,1 T€ abgesichert. Die Deckungsfähigkeit wird dementsprechend erweitert.

Bauablauf

Es ist geplant, spätestens im September nach dem Altstadtfest mit der Baumaßnahme zu beginnen.

Die Promenade wird in Abschnitten, vom Arsenal beginnend, realisiert.

Die reine Bauzeit wird ca. 4 ½ bis 5 Monate (je nach Witterung) betragen.

2. Notwendigkeit

Der Bereich der Promenade Westufer Pfaffenteich befindet sich in einem überaus desolaten Zustand.

Der Wegebelaag ist ein mit Rissen durchzogener Asphaltbelag. Die angrenzenden wasser- gebundenen Wegedecken sind abgenutzt. Die Böschungseinzäunung (kleiner Kniezaun) ist rostig, unansehnlich und marode.

Abschnitte der Uferkante, die Promenaden Süd- und Ostufer sowie die Süd- und Schliemannterrasse und das Westufer wurden bereits saniert. Die Weiterführung der Promenade am Westufer ist für das einheitliche Bild des denkmalpflegerischen Ensembles Pfaffenteich zwingend notwendig.

Die Fertigstellung der Promenade soll bis zum Beginn der BUGA 2009 abgeschlossen sein.

3. Alternativen

keine

4. Wirtschafts- / Arbeitsmarktrelevanz

Stärkung der Bauwirtschaft

5. Finanzielle Auswirkungen

Gesamtbausumme: 780.000,00 €

Das Bauvorhaben steht für 2008 im Vermögenshaushalt (derzeitig unter UA 58100)

Ansatz Ausgaben 2008

61500.94022	Sanierung Östliche Paulsstadt	780.000,00 €
-------------	-------------------------------	--------------

Ansatz Einnahmen 2008

61500.36124	Zuwendungen vom Land für den Anteil Radweg an der Promenade (Wirtschaftsministerium)	175.000,00 €
-------------	--	--------------

61500.36125	Zuwendung vom Land für Östliche Paulsstadt	363.963,00 €
-------------	--	--------------

über- bzw. außerplanmäßige Ausgaben / Einnahmen im Haushaltsjahr

Mehrausgaben / Mindereinnahmen in der Haushaltsstelle: 61500.94022 780.000 €

Deckungsvorschlag

Mehreinnahmen / Minderausgaben in der Haushaltsstelle: 58100.95231 200.000 €
61500.94018 41.100 €
61500.36124 175.000 €
61500.36125 363.900 €

Anlagen:

keine

gez. Dieter Niesen
Beigeordneter

gez. Dr. Wolfram Friedersdorff
1. Stellvertreter des Oberbürgermeisters