**Protokoll
über die 99. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Ordnung, Umwelt und
Stadtentwicklung am 04.12.2008**

Beginn: 17:30 Uhr
Ende: 19:00 Uhr
Ort: Naturschutzstation Schwerin-Zippendorf, Am Strand 9, 19063
Schwerin

Anwesenheit

Vorsitzender

Krause, Gerd CDU-Fraktion und Liberale

1. Stellvertreter des Vorsitzenden

Strähnitz, Michael Fraktion DIE LINKE

2. Stellvertreter des Vorsitzenden

Friedrich, Jürgen Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

ordentliche Mitglieder

Babinsky, Winfried CDU-Fraktion und Liberale
Brauer, Hagen Dr. CDU-Fraktion und Liberale
Fischer, Frank SPD-Fraktion
Voß, Peter Fraktion DIE LINKE

stellvertretende Mitglieder

Zecher, Ralph Fraktion Unabhängige Bürger

beratende Mitglieder

Rehmer, Manfred
Wendt, Helge-Carl

Verwaltung

Buck, Holger
Fuchs, Harald
Huß, Reinhard
Jäger, Stefan
Klößig, Hugo
Nitz, Carola
Pichotzke, Bernd

Reinkober, Günter Dr.
Rogmann, Jürgen
Smerdka, Bernd-Rolf Dr.

Gäste

Reinke, Karl	CDU-Fraktion und Liberale
Tremel, Birgitta Dr.	
Voß, Holger	Fraktion DIE LINKE

Leitung: Gerd Krause

Schriftführer: Brunhilde Przybyl

Festgestellte Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung

2. Vorstellung der Naturschutzstation durch Frau Dr. Tremel

3. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 98. Sitzung vom 20.11.2008 (öffentlicher Teil)

4. Mitteilungen der Verwaltung

- 4.1. Vorstellung der BUGA-Projekte durch Herrn Klöbzig

- 4.2. Wettbewerb Marienplatz

5. Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung (öffentlich)

- 5.1. Heinrich-Heine-Schule vorrangig sanieren
Vorlage: 02270/2008

- 5.2. Katastrophenschutzplan für die LH Schwerin
Vorlage: 02311/2008

- 5.3. Mitbestimmung bei Städtebaufördermitteln
Vorlage: 02315/2008

- 6. Sonstiges

- 6.1. Information der Arbeitsgruppe City-Bau

- 6.2. Zeitfrequenz Straßenbeleuchtung "Schwarzer Weg"

Protokoll:

Öffentlicher Teil

zu 1 Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung

Bemerkungen:

Der Vorsitzende des Ausschusses für Bauen, Ordnung, Umwelt und Stadtentwicklung Herr Krause begrüßt die Ausschussmitglieder, Mitarbeiter der Verwaltung und Frau Dr. Tremel als „Hausherrin“ und Gast zur 99. und voraussichtlich letzten Sitzung des Jahres 2008 in den Räumen der Naturschutzstation Zippendorf.

Herr Krause bedankt sich im Namen der Ausschussmitglieder für die Möglichkeit die Sitzung in diesem Hause durchführen und anschließend ein arbeitsreiches Jahr in gemütlicher Atmosphäre ausklingen lassen zu können.

Die Tagesordnung für den öffentlichen Teil wird bestätigt, die Beschlussfähigkeit wird festgestellt.

zu 2 Vorstellung der Naturschutzstation durch Frau Dr. Tremel

Bemerkungen:

Frau Dr. Tremel bedankt sich für die Möglichkeit, vor diesem Gremium das Wirken der Naturschutzstation vorstellen zu dürfen. Sie erläutert anhand einer Power- Point- Präsentation mit Zahlen und Fakten das breite Spektrum der Arbeit der vergangenen Jahre des Trägerschaftsvereins und gibt den Anwesenden jeweils eine DVD über die Zeit von 2002 bis 2007 und aktuelle Flyer an die Hand.

Nach dem Vortrag und der Beantwortung der Fragen der Ausschussmitglieder richtet Frau Dr. Tremel an den Ausschuss und die Verwaltung die Bitte, bei Planungen und Planungsänderungen zu naturschutzrelevanten Belangen insbesondere bei solchen, die das nähere Umfeld der Station oder deren Belange betreffen, wie z.B. Franzosenweg, Zippendorf und Kaninchenwerder, mit einbezogen zu werden.

zu 3 Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 98. Sitzung vom 20.11.2008 (öffentlicher Teil)

Bemerkungen:

- vertagt, da Protokoll noch nicht vorliegt! -

zu 4 Mitteilungen der Verwaltung

zu 4.1 Vorstellung der BUGA-Projekte durch Herrn Klöbzig

Bemerkungen:

Herr Klöbzig geht auf die Bitte von Frau Dr. Tremel auf Beteiligung des Vereins ein und sagt eine Einladung zum Rundgang „Franzosenweg“ in Vorbereitung der BUGA zu.

Sodann stellt Herr Klöbzig die Reinigungs- und Grünpflegekonzeption für den BUGA – Zeitraum in ausgewählten Bereichen vor und informiert dann anhand einer Power- Point- Präsentation über verschiedene Kunstobjekte, die überwiegend aus Holz gestaltet, markante Punkte an den Haupteinfallsstraßen der Stadt aufwerten und auf die BUGA aufmerksam machen sollen.

Die Frage der Finanzierung sei bereits zum jetzigen Zeitpunkt zum größten Teil über Sponsoring gesichert.

Auf die Quantität und Qualität der öffentlichen Toiletten zur BUGA angesprochen erwidert Herr Klöbzig, dass zum Verantwortungsbereich der SDS lediglich die Toiletten im Außenbereich gehören. Für die City-Toiletten trage die Stadtmarketing die Verantwortung. Es gäbe allerdings in beiden Bereichen noch viel zu tun.

Herr Krause dankt im Namen des Ausschusses für die Informationen.

zu 4.2 Wettbewerb Marienplatz

Bemerkungen:

Herr Pichotzke verweist auf den kürzlich den Ausschussmitgliedern zugesandten Auslobungstext für den Wettbewerb und erklärt, dass es hier um die frühzeitige Beteiligung des Bauausschusses geht.

Es wird zwölf Teilnehmer geben. Die Ergebnisse werden Anfang Juni erwartet.

zu 5 Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung (öffentlich)

**zu 5.1 Heinrich-Heine-Schule vorrangig sanieren
Vorlage: 02270/2008**

Bemerkungen:

Der Änderungsantrag der Fraktion der Linken wird nach Aussage von Herrn Strähnz als erledigt betrachtet, da das Objekt bereits eingerüstet ist.

Beschluss:

Der Ausschuss für Bauen, Ordnung, Umwelt und Stadtentwicklung empfiehlt die Zustimmung zu nachfolgend geändertem Beschlussvorschlag:
Die Oberbürgermeisterin wird aufgefordert, die für die Schelfstadt zur Verfügung stehenden Städtebaufördermittel in 2009 vorrangig für die Dachsanierung der Heinrich-Heine-Grundschule einzusetzen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 8
Nein-Stimmen: 0
Enthaltung: 0

**zu 5.2 Katastrophenschutzplan für die LH Schwerin
Vorlage: 02311/2008**

Bemerkungen:

Herr Friedrich von der einbringenden Fraktion bittet um Vertagung auf den 8. Januar. Dem wird grundsätzlich entsprochen, da aber Herr Rogmann anwesend ist, wird er um fachliche Stellungnahme gebeten.

Beschluss:

- vertagt -

**zu 5.3 Mitbestimmung bei Städtebaufördermitteln
Vorlage: 02315/2008**

Bemerkungen:

Nachdem Herr Dr. Reinkober erklärt hatte, dass dieses Prozedere in der Hauptsatzung hinreichend geregelt sei, lehnt der Ausschuss den Antrag mehrheitlich ab.

Beschluss:

Die Anmeldung von Städtebaufördermitteln für konkrete Bauvorhaben erfolgt erst nach vorheriger Zustimmung durch die Stadtvertretung.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 1
Nein-Stimmen: 7
Enthaltung: 0

zu 6 Sonstiges

zu 6.1 Information der Arbeitsgruppe City-Bau

Bemerkungen:

Herr Dr. Smerdka berichtet über

- die geplante Ausbesserung der Helenenstraße
- die gerade erfolgte Abnahme der Möwenburgbrücke und erinnert an Einladung zur Baustelleneröffnungsfahrt am 05.12.08
- die Fertigstellung des 1. Abschnittes „Platz der Freiheit“ am 12.12.08
- die Freigabe der Mittel für die Möwenburgstraße.

Die Ausschreibung für die Möwenburgstraße beginnt nun und es ist überwiegend eine halbseitige Sperrung vorgesehen.

Herr Babinsky unterbreitet den Vorschlag, lieber eine Vollsperrung vorzunehmen, um Zeit und Kosten zu sparen. Die Vollsperrung für die Zeit des Brückenbaues hat gezeigt, dass diese Lösung machbar ist.

Der Bauausschuss schließt sich dieser Meinung an und fordert die Verwaltung auf, diesen Vorschlag zu prüfen.

(A)

zu 6.2 Zeitfrequenz Straßenbeleuchtung "Schwarzer Weg"

Bemerkungen:

Herr Fischer erinnert an seine Anfrage zur Straßenlampe Schwarzer Weg Nr.16.

Nach Angaben des Anwohners schaltet sich die Leuchte um 22.00 Uhr ab.

Herr Dr. Smerdka nimmt die Anfrage mit und wird zur nächsten Sitzung berichten.

(A)

gez. Gerd Krause

Vorsitzende/r

gez. Brunhilde Przybyl

Protokollführer