**Protokoll
über die 7. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Ordnung, Umwelt und
Stadtentwicklung am 18.11.2004**

Beginn: 18:00 Uhr
Ende: Uhr
Ort: Stadthaus, Am Packhof 2-6, Multifunktionsraum (E 070)

Anwesenheit

Vorsitzender

Lange, Andreas CDU

1. Stellvertreter des Vorsitzenden

Block, Wolfgang PDS

2. Stellvertreter des Vorsitzenden

Baermann, Detlef BÜNDNIS
90/DIE GRÜNEN

ordentliche Mitglieder

Babinsky, Winfried CDU
Fischer, Frank SPD
Voß, Peter PDS

stellvertretende Mitglieder

Graff, Esther SPD
Schult, Peter CDU

beratende Mitglieder

Rehmer, Manfred
Sauerberg, Ingeburg

Verwaltung

Baumgarten, Jürgen Dr.
Behr, Hauke Dr.
Bluhm, Heidrun
Bode, Hans-Hermann
Diessner, Barbara
Ferchland, Kerstin

Hinz, Rudi
Künze, Volker
Reinkober, Günter Dr.
Stang, Dietrich
Thiele, Andreas

Gäste

Brauer, Brunhilde
Ferchland, Axel
Förderer, Gerd-Klaus SAS
 Klöbzig, Hugo
Rakette Lokale
Agenda 21 e. V.
Wolf, Josef Dr.

Leitung: Andreas Lange

Schriftführer: Brunhilde Przybyl

Festgestellte Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, Abstimmung über die Tagesordnung

2. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 6. Sitzung vom 04.11.2004 (öffentlicher Teil)

3. Mitteilungen der Verwaltung

4. Verweisungen aus dem Hauptausschuss (Beschlussvorlagen)

- 4.1. Neuorganisation der Abfallwirtschaft- Vertrag zur Erfüllung von abfall- und straßenrechtlichen Pflichten der Landeshauptstadt Schwerin (ASP-Vertrag)
Vorlage: 00282/2004

- 4.2. Überplanmäßige Ausgabe HHST 61500 94017 - Sanierung Lankow-Süd
Vorlage: 00209/2004

- 4.3. Satzung zum Schutz von Bäumen und freiwachsenden Hecken im Gebiet der Landeshauptstadt Schwerin (Baumschutzsatzung - BSchS)
Vorlage: 00253/2004

- 5. Beratung zu Anträgen aus der StV

- 5.1. Baumschutzsatzung
Vorlage: 00138/2004

- 5.2. Baumschutzsatzung
Vorlage: 00148/2004

- 5.3. Liegenschaftsvermarktung Wohnpark Am Wald
Vorlage: 00226/2004

- 5.4. Tourismusförderung durch Außengastronomie
Vorlage: 00237/2004

- 5.5. Schilder für Städtepartnerschaften
Vorlage: 00239/2004

- 5.6. Papiervertrag
Vorlage: 00231/2004

- 6. Sonstiges

- 6.1. Beratung über den Vorschlag Sitzungskalender 2005

- 6.2. Sachstand Grunthalplatz

- 6.3. Altstadtpflaster Bahnhof

Protokoll:

Öffentlicher Teil

zu 1 **Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, Abstimmung über die Tagesordnung**

Der BA-Vorsitzende Herr Lange eröffnet die Sitzung, begrüßt alle Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest.

Zur Tagesordnung bittet die Verwaltung um Aufnahme eines zusätzlichen Punktes unter 8.9 Einvernehmen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:

Nein-Stimmen:

Enthaltung:

zu 2 **Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 6. Sitzung vom 04.11.2004 (öffentlicher Teil)**

Die Sitzungsniederschrift der Sitzung vom 04.12.2004 wird bei einer Enthaltung bestätigt.

zu 3 **Mitteilungen der Verwaltung**

- keine Meldung -

zu 4 **Verweisungen aus dem Hauptausschuss (Beschlussvorlagen)**

zu 4.1 **Neuorganisation der Abfallwirtschaft- Vertrag zur Erfüllung von abfall- und straßenrechtlichen Pflichten der Landeshauptstadt Schwerin (ASP-Vertrag) Vorlage: 00282/2004**

Wegen unvollständiger Beschlussvorlage vertagt auf den 25.11.2004

zu 4.2 **Überplanmäßige Ausgabe HHST 61500 94017 - Sanierung Lankow-Süd Vorlage: 00209/2004**

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 8

Nein-Stimmen: 0

Enthaltung: 0

zu 4.3 **Satzung zum Schutz von Bäumen und freiwachsenden Hecken im Gebiet der Landeshauptstadt Schwerin (Baumschutzsatzung - BSchS) Vorlage: 00253/2004**

Herr Block stellt den Antrag auf Vertagung dieser Vorlage, da seine Fraktion noch Beratungsbedarf angemeldet hat
Dem Antrag wird entsprochen.
Die Beratung zur Vorlage wird auf den **25.11.2004 vertagt**

zu 5 Beratung zu Anträgen aus der StV

**zu 5.1 Baumschutzsatzung
Vorlage: 00138/2004**

Im Zusammenhang mit der Vertagung des TOP 4.3 „Baumschutzsatzung“ wird auch dieser TOP **auf den 25.11.04 vertagt**

**zu 5.2 Baumschutzsatzung
Vorlage: 00148/2004**

Im Zusammenhang mit der Vertagung des TOP 4.3 „Baumschutzsatzung“ wird auch dieser TOP **auf den 25.11.2004 vertagt.**

**zu 5.3 Liegenschaftsvermarktung Wohnpark Am Wald
Vorlage: 00226/2004**

Herr Hinz, Amtsleiter des Liegenschaftsamtes, nimmt Stellung zu den Aussagen der Vorlage.

Die Verwaltung rechtfertigt die gewählten Verkaufsstrategien. Verwaltung und Ausschussmitglieder kommen nach Beratung zu der Konsequenz, dass ein pauschaliertes Vorgehen nicht effektiv ist, sondern Einzelfallentscheidungen getroffen werden müssen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	0
Nein-Stimmen:	7
Enthaltung:	1

**zu 5.4 Tourismusförderung durch Außengastronomie
Vorlage: 00237/2004**

Nach längerer Debatte wird von Herrn P. Voß der Geschäftsordnungsantrag auf Beendigung der Debatte gestellt.

Herr Lange bringt dann drei Anträge auf Änderung des Beschlussvorschlages zur Abstimmung:

1. konkretisieren: „auf der Grundlage der vorliegenden Anliegen“
2. in die Prüfung sollen Vertreter der Fraktionen einbezogen werden
3. konkrete Terminstellung mit Februar 2005

Abstimmung zu diesen Anträgen:

1. 6 / 2 / 0
2. 4 / 4 / 0

3. 7 / 1 / 0

Damit sind die Anträge eins und drei in den Beschlussvorschlag einzuarbeiten. Dem so geänderten Beschlussvorschlag wird mehrheitlich zugestimmt.

Beschluss:

Die Stadtvertretung möge beschließen:

Der Oberbürgermeister wird beauftragt **bis zum Februar 2005** zu prüfen, ob und wie **auf der Grundlage der vorliegenden Anliegen** städtische Flächen für Außengastronomie im Innenstadtbereich ausgeweitet und qualitativ verbessert werden können.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	1
Enthaltung:	1

zu 5.5 Schilder für Städtepartnerschaften

Vorlage: 00239/2004

Herr Dr. Baumgarten setzt den BOUS davon in Kenntnis, dass im Januar 2005 ein neues Gestaltungshandbuch mit einem neuen Logo für die Landeshauptstadt gelten wird.

Die ersten beiden Schilder sind bereits in Auftrag gegeben, werden unverzüglich nach Bekanntgabe des Logos ergänzt und sobald die Witterungsbedingungen es zulassen, aufgestellt. Vier weitere Schilder für Städtepartnerschaften sind für 2005 in der Planung.

Der Beschlusstext ist wie folgt zu ändern.

Die Stadtvertretung möge beschließen:

Der Oberbürgermeister wird aufgefordert **bis April 2005**, an festgelegten wichtigen Punkten der Landeshauptstadt (u.a. an Einfahrtsstraßen der Stadt, Bahnhofvorplatz, Marktplatz, Pfaffenteich) Schilder mit dem Verweis auf Städtepartnerschaften anbringen zu lassen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	0
Enthaltung:	2

zu 5.6 Papiervertrag

Vorlage: 00231/2004

Im Beschlussvorschlag ist das Wort „unverzüglich“ zu ersetzen durch „**01.06.2005**“.

Mit dieser Änderung wird der Vorlage zugestimmt.

Die Stadtvertretung möge beschließen, den Oberbürgermeister zu beauftragen bis zum 01.06.2005 unter Wahrung der rechtlichen und gesetzlichen Vorgaben den Vertrag über die Verwertung von Altpapier mit der ARGE unverzüglich den Marktgegebenheiten anzupassen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 7
Nein-Stimmen: 0
Enthaltung: 1

zu 6 Sonstiges

zu 6.1 Beratung über den Vorschlag Sitzungskalender 2005

Die Beratung zum Sitzungskalender wird vertagt auf den 25.11.2004.

Herr Lange erklärt, dass aufgrund weiterer Termine am **02.12.04** die Sitzung des BOUS bereits **um 17.00** Uhr beginnt.

Daraufhin bittet Herr Block nochmals um eine grundsätzliche Verständigung zum Sitzungsbeginn, da die Anfangszeit 18.00 Uhr lediglich bis Jahresende als „Probephase“ festgelegt wurde.

Wenn auch Frau Hennings anwesend ist, wird hierzu nochmals abgestimmt.

zu 6.2 Sachstand Grunthalplatz

Herr Babinsky fragt nach dem geplanten Vorhaben „Umgestaltung Grunthalplatz“.

Frau Bluhm erklärt, dass die Finanzdecke nicht ausreichend war, auch nicht mit der Zusage des BUGA – Fördervereins, die Kosten für die Pflanzung zu übernehmen.

zu 6.3 Altstadtpflaster Bahnhof

Herr Block fragt nach dem Verbleib des Altstadtpflasters aus dem 1. BA „Bahnhofsvorplatz“, Lübeck sucht dringend solches Material.

Nach Auskunft von Herrn Dr. Baumgarten liegt es auf dem Bauhof Görries. Herr Block wird versuchen einen Verkauf zu vermitteln.

gez. Andreas Lange

Ausschussvorsitzende/r

gez. Brunhilde Przybyl

Protokollführer