



- geplanter Gebäuderückbau  
Priorität 1 (2009-2012)
- geplanter Gebäuderückbau  
Priorität 2 (2012-2020)
- geplanter Umbau von Gebäuden  
Priorität 1 (2009-2012)
- geplanter Umbau von Gebäuden  
Priorität 2 (2012-2020)
- geplanter Neubau von Gebäuden  
(Beispielhafte Strukturen)
- Perspektivraum zur Entwicklung von Ein-  
familienhäusern- Priorität 1 (2009-2012)
- Gestaltungsraum (Priorität I)  
Berliner Platz (2009-2012)
- Herstellung von Grünflächen  
Priorität 1 (2009-2012)
- Herstellung von Grünflächen  
Priorität 2 (2012-2020)
- Wohnumfeldgestaltung (Priorität I)  
Schwerpunkt Grünflächen und Höfe
- Wohnumfeldgestaltung (Priorität I)  
Schwerpunkt Straße und Platz
- Untersuchungsraum für das Projekt  
'Zukunftsquartier' (Entwicklung eines  
zukunftsfähigen und innovative Ver-  
und Entsorgungsnetzes)
- Neue südliche Anbindung für  
den Stadtteil Muesser Holz
- Kita** Kindertagesstätte
- BS** Berufliche Schule
- FS** Förderschule
- GRS** Grund-/Regionalschule, Grundschule
- GS** Gesamtschule
- PS** Privatschule (Pädagogium)
- Gebäudebestand



LANDESHAUPTSTADT **SCHWERIN**

Integriertes Stadtentwicklungskonzept  
(ISEK) Fortschreibung 2008

**Umsetzungsplanung/ Prioritäten**

Maßstab 1 : 6.000 (A1)  
Maßstab 1 : 12.000 (A3)

0 50 250m



**Planungsgruppe 4 GmbH**  
Architekten & Stadtplaner  
Berlin • Frankfurt • Moskau • Almaty  
Berlin • Frankfurt • Moskau • Almaty  
Tel +49 30 896 80 80 • Fax +49 30 891 68 68  
p4@p4berlin.de • www.p4berlin.de

