

Stadtvertretung der Landeshauptstadt

Schwerin

Datum: 2010-01-26

Dezernat/ Amt: IV / Amt für
Stadtentwicklung
Bearbeiter: Herr Röll
Telefon: 545 - 2649

Beschlussvorlage Drucksache Nr.

00126/2009

öffentlich

Beratung und Beschlussfassung

Dezernentenberatung
Hauptausschuss
Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr
Hauptausschuss

Betreff

Bebauungsplan Nr. 09.91.01 / 1 'Hafen - Speicher' - Erste Änderung
- Aufstellungsbeschluss -

Beschlussvorschlag

Der Hauptausschuss beschließt, das Verfahren zur ersten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 09.91.01/1 'Hafen-Speicher' einzuleiten.

Begründung

1. Sachverhalt

Das Hotel 'Speicher' möchte perspektivisch den bisherigen Beherbergungsbetrieb im umgebauten Getreidespeicher durch Zusatzangebote stabilisieren. Hierzu strebt es einen Erweiterungsbau südlich des früheren Getreidespeichers an.

Um die Einpassung dieses Funktionsbaus zu erleichtern, soll der Bebauungsplan kleinräumig überarbeitet werden. Auslöser für die Planänderung sind geplante Festsetzungsänderungen an den Erschließungsanlagen.

.

2. Notwendigkeit

Die Planänderung ist eine Voraussetzung für die Durchführung der geplanten Baumaßnahmen.

3. Alternativen

- keine -

4. Auswirkungen auf die Lebensverhältnisse von Familien

- keine -

5. Wirtschafts- / Arbeitsmarktrelevanz

- -

6. Finanzielle Auswirkungen

Die Planänderung führt nicht zu Kosten für die Landeshauptstadt Schwerin.

Anlagen:

Abgrenzung des Geltungsbereiches der Planänderung

gez. Dr. Wolfram Friedersdorff
Beigeordneter

gez. Angelika Gramkow
Oberbürgermeisterin