60

Schwerin, den 09.02.2010
Bearbeiter: Herr Nottebaum
Telefon: 545 - 1651
e-mail: bnottebaum@schwerin.de

Ausschussmitglieder WLT

Zuarbeit für die Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft, Liegenschaften und Tourismus am 18. Februar 2010

Sehr geehrte Damen und Herren,

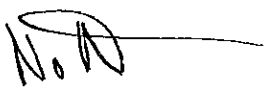
im Nachgang zur Sitzung vom 21. Januar gebe ich folgenden Sachstand zur Kenntnis:

Ziel 2009	Erfüllungsvermerk
Ansiedlungen	
Ansiedlung BDM (Heizungs-, Sanitär-/ Elektrotechnik etc.) Verkauf von 3000 m²; Bau erst in 2010	fertig gestellt Okt. 2009
Neubau der WeGo Niederlassung in Lankow (ehemal. Verkehrshof; Erschließung und Baugenehmigung)	fertig gestellt Okt. 2009
THW-Niederlassung Mettenheimer Straße	städtebaulicher Vertrag liegt vor; Auslegung B-Plan 02.11.2009 – 01.12.2009; Fertigstellung 2010 vorgesehen
Erweiterungen	
Erweiterung von Aviflex im Gewerbegebiet „Babenkoppel I"; Verkauf einer Teilfläche von ca. 3000 m²	Verkauf realisiert; Erweiterung aufgrund Wirtschaftskrise zurückgestellt
Erweiterung von Hoffmann & Berger im Gewerbegebiet „Babenkoppel I" Verkauf einer ca. 1900 m² großen Fläche	Verkauf noch nicht zustande gekommen
Erweiterung Betriebsstätte ds automation GmbH	Baugenehmigung erteilt; Vorhaben soll erst ab Mitte 2010 begonnen werden
Erweiterung Betriebsstätte Bureau Veritas Consumer Production	Erweiterung fertig gestellt
Vorbereitung Verlagerung Recyclinghof „Planung & Technik" (ehemal. Verkehrshof) aus dem Wohngebiet Lankow (E.-Bennert-Straße/Schleswiger Straße) auf den ehemal. Verkehrshof Grevesmühlener Straße	derzeit Prüfung von 3 Bebauungsvarianten auf 3 vorgeschlagenen Standorten auf ehemal. Verkehrshof
Sanierung des ehemal. BIK, Umnutzung zu einer Anlage „Betreutes Wohnen"; Schaffung von ca. 120 Arbeitsplätzen	Baugenehmigung Umbau in Wohnanlage (Kleinwohnungen) 13.08.2008 erteilt; noch keine Bauanzeige erfolgt

Projekte/touristische Infrastruktur	
Tagungshotel	Interessenbekundungsverfahren blieb erfolglos
Wohnmobilstellplatz	Krösnitz – wurde vom Hauptausschuss abgelehnt
Jugendinsel-Projekt Kaninchenwerder	in Umsetzung
Wassersportzentrum Bornhövedstraße	nach wie vor in Bearbeitung
Entwicklung Naturtourismus	Projekt Kaninchenwerder

Standortmarketing/Akquisition	
Wirtschaftsmessen (4)	Hannovermesse, AIX, Expansion; Poleko aufgrund Haushaltslage Teilnahme EXPO REAL abgesagt
Branchengespräche (Maschinen-/Metallbau, Servicecenter, Medizintechnik, Kunststoffverarbeitung/-technik)	alle durchgeführt außer Medizintechnik, dafür Gastronomie
Überarbeitung Wirtschaftsfilm	erledigt
Umsetzung Konzeptidee und Druck der neuen Broschüre zum Wirtschaftsstandort Schwerin	ist erfolgt, erscheint in Kürze
Internetauftritt modifizieren (Landing Page, Fremdsprachen)	erledigt (englisch)
Präsentation Wohnstandort auf der BUGA 2009	ist erfolgt; zusätzlich in der Innenstadt und durch Immobilienforum
Erarbeitung Konzeptidee für betriebliche Gesundheitsförderung	zurückgestellt bei 60
weitere ECE-Ausstellungen	8 Städte: Potsdam, Magdeburg, Braunschweig, München, Nürnberg, Ludwigshafen, Bayreuth und Kassel
Beteiligung an der Road Show mit Hochschule Wismar	8 Städte besucht 15.04. – 20.07.2009: Oldenburg, Wuppertal, Berlin, Koblenz, Bremen, Essen, Kiel (zur Kieler Woche), Obernhausen Standortberatung, Preisausschreiben, Presse/Öffentlichkeitsarbeit, Direktansprache durch geschultes Personal)
850 Jahre Schwerin	Durch Ausgliederung zum Bereich 02 können die Ziele nicht durch 60 abgerechnet werden.

Mit freundlichen Grüßen



Bernd Nottebaum