

Protokoll
über die 8. Sitzung des Ausschusses für Umwelt und Ordnung am 11.03.2010

Beginn: 17:30 Uhr
Ende: 20:15 Uhr
Ort: Stadthaus, Am Packhof 2-6, Raum 1.029

Anwesenheit

Vorsitzende

Voss, Renate Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

1. Stellvertreter des Vorsitzenden

Strähnitz, Michael Fraktion DIE LINKE

2. Stellvertreter des Vorsitzenden

Fischer, Frank SPD-Fraktion

Schriftführer

Heiden, Annegret

ordentliche Mitglieder

Hafften, Christian
Kolodzik, Stefan CDU/FDP-Fraktion
Lemke, Klaus CDU/FDP-Fraktion
Masch, Christian
Thierfelder, Dietrich Dr. med. Fraktion Unabhängige Bürger

stellvertretende Mitglieder

Prösch, Dieter

beratende Mitglieder

Grahlow, Rosemarie

Verwaltung

Behr, Hauke Dr.
Bode, Hans-Hermann
Friedersdorff, Wolfram Dr.
Jäger, Stefan
Junghans, Hermann
Kaufmann, Gabriele

Rogmann, Jürgen
Smerdka, Bernd-Rolf Dr.
Thiele, Andreas
Vogt, Petra

Gäste

Gerner, Wolfgang
Haase, Kurt
Kowalk, Thomas
Kunack, Erhard
Meyer, Henry
Schmidt, Heinz
Teichert, Rudolf
Tuchel, Ina
Uchnewitz, Leonore
Weiß, Andreas

CDU/FDP-Fraktion
Fraktion DIE LINKE

Fraktion Unabhängige Bürger
CDU/FDP-Fraktion

Leitung: Renate Voss

Schritfführer: Annegret Heiden

Festgestellte Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung

2. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 7. Sitzung vom 11.02.2010 (öffentlicher Teil)

3. Mitteilungen der Verwaltung
 - 3.1. Budgetkontrolle

 - 3.2. Umweltforum

 - 3.3. Kaninchenwerder

 - 3.4. Waisengärten

4. Präsentation Rettungsdienst

5. Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (öffentlich)
 - 5.1. Bebauungsplan Nr. 59.08 "Wochenendhausgebiet Touristenweg"
- Auslegungsbeschluss -
Vorlage: 00014/2009
IV / Amt für Stadtentwicklung
 - 5.2. Satzung nach § 34 Abs.4, Nr.3 BauGB "Lankow - Neumühler Weg"
Beschluss über die Stellungnahmen
Satzungsbeschluss
Vorlage: 00267/2010
IV / Amt für Stadtentwicklung
6. Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung (öffentlich)
 - 6.1. Ordnung und Sicherheit ruhender Verkehr - Verwehrplatz LH Schwerin,
Abschleppdienst
Vorlage: 00308/2010
Fraktionen/Stadtvertreter/Ortsbeiräte Antrag des Ortsbeirates
Schelfstadt, Werdervorstadt, Schelfwerder
 - 6.2. Forderung nach Geschwindigkeitsbegrenzung und Einrichtung Tempo-30-
Zone, Sperrung für Schwerlast-Transporter und Schaffung eines
Kreisverkehrs (Höhe Baugebiet "Mühlenscharn"/Kassenärztliche
Vereinigung) für den Bereich Neumühler Straße
Vorlage: 00289/2010
Fraktionen/Stadtvertreter/Ortsbeiräte Antrag der Fraktion
Bündnis 90/DIE GRÜNEN
 - 6.3. Verkehrsberuhigung und Entwicklung eines Konzeptes zur langfristigen
Umgestaltung am "Schlachtermarkt", Schlachterstraße
Vorlage: 00315/2010
Fraktionen/Stadtvertreter/Ortsbeiräte Antrag der Fraktion
Bündnis 90/DIE GRÜNEN
 - 6.4. Voraussetzungen für den Bau eines Golfplatzes schaffen
Vorlage: 00285/2010
Fraktionen/Stadtvertreter/Ortsbeiräte Antrag der CDU/FDP-
Fraktion
7. Sonstiges

Nicht öffentlicher Teil

8. Sonstiges

Protokoll:

Öffentlicher Teil

zu 1 **Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung**

Bemerkungen:

Die Vorsitzende Frau Voss eröffnet die 8. Sitzung des Ausschusses für Umwelt und Ordnung, begrüßt die Ausschussmitglieder, die Mitarbeiter der Verwaltung und die Gäste.

Die ordnungsgemäße Ladung, sowie Beschlussfähigkeit werden festgestellt. Die Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.

zu 2 **Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 7. Sitzung vom 11.02.2010 (öffentlicher Teil)**

Bemerkungen:

Das Protokoll der 7. Sitzung des Ausschusses (hier: öffentlicher Teil) wurde mit drei Enthaltungen bestätigt.

zu 3 **Mitteilungen der Verwaltung**

Bemerkungen:

Herr Dr. Friedersdorff und Herr Dr. Behr beantworten die Aufträge aus dem letzten Ausschuss.

zu 3.1 **Budgetkontrolle**

Bemerkungen:

- keine Mitteilungen -

zu 3.2 **Umweltforum**

Bemerkungen:

Herr Dr. Friedersdorff teilt mit, dass die erste Zusammenkunft für Mitte April geplant ist.

Dieses Forum zeigt Richtungen auf und teilt Arbeitsstände mit.

zu 3.3 **Kaninchenwerder**

Bemerkungen:

Herr Dr. Behr teilt den derzeitigen Stand mit. Es wird weiter am Konzeptentwurf gearbeitet.

zu 3.4 **Waisengärten**

Bemerkungen:

Herr Dr. Behr teilt dem Ausschuss die Kernaussagen der Zielkonzeption Landschaftsplan anhand einer PowerPoint-Präsentation mit, insbesondere die Kernaussagen Zielbereich „Arten- und Biotopschutz“ und faunistische Kartierergebnisse aus dem Jahr 1997.

zu 4 Präsentation Rettungsdienst

Bemerkungen:

Herr Rogmann stellt den Rettungsdienst im Bereich der integrierten Leitstelle Westmecklenburg vor. Er geht dabei besonders auf folgende Punkte ein: Ergebnisse, Polytrauma Versorgungszeiten, Kooperationen, kritische Baustellen und die Ziele für 2010.

Herr Rogmann beantwortet die Fragen des Ausschusses. Herr Dr. Thierfelder stellt kurz die Sicht der kassenärztlichen Vereinigung dar.

zu 5 Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (öffentlich)

**zu 5.1 Bebauungsplan Nr. 59.08 "Wochenendhausgebiet Touristenweg"
- Auslegungsbeschluss -
Vorlage: 00014/2009**

Bemerkungen:

Der Ausschuss besteht darauf, dass der mehrfraktionelle Änderungsantrag im Fortgang des Verfahrens berücksichtigt wird. Herr Dr. Friedersdorff sichert dieses zu.(A)

Beschluss:

Der Ausschuss für Umwelt und Ordnung empfiehlt nachfolgendem Beschlussvorschlag zuzustimmen:

Der Entwurf des Bebauungsplans Nr. 59.08 „Wochenendhausgebiet Touristenweg“ und der Entwurf der Begründung werden gebilligt. Die Entwürfe sind gemäß §3 Absatz 2 Baugesetzbuch öffentlich auszulegen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Enthaltung:	0

**zu 5.2 Satzung nach § 34 Abs.4, Nr.3 BauGB "Lankow - Neumühler Weg"
Beschluss über die Stellungnahmen
Satzungsbeschluss
Vorlage: 00267/2010**

Beschluss:

Der Ausschuss für Umwelt und Ordnung empfiehlt die Zustimmung zum nachfolgenden Beschlussvorschlag:

- Die Stadtvertretung beschließt über die während der öffentlichen Auslegung der Satzung eingegangenen Stellungnahmen entsprechend den Vorschlägen in Anlage 1.
- Die Stadtvertretung beschließt den gegenüber der Offenlage geänderten

Satzungsentwurf mit der Planzeichnung (Teil A) und dem Textteil (Teil B) als Satzung nach § 34 Abs.4 Nr.3 BauGB "Lankow - Neumühler Weg". Die Begründung zur Satzung wird gebilligt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 8
Nein-Stimmen: 0
Enthaltung: 1

zu 6 Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung (öffentlich)

**zu 6.1 Ordnung und Sicherheit ruhender Verkehr - Verwehrplatz LH Schwerin, Abschleppdienst
Vorlage: 00308/2010**

Bemerkungen:

Herr Fischer bittet, die von Frau Kaufmann zitierte Stellungnahme zu den Autoumsetzungen, zu Protokoll zu geben. **(A)**

Beschluss:

Der Ausschuss für Umwelt und Ordnung empfiehlt die Ablehnung zum nachfolgenden Beschlussvorschlag:
Der Ortsbeirat Schelfstadt, Werdvorstadt, Schelfwerder beantragt die Schaffung eines umzäunten Verwehrplatzes für verkehrswidrig parkende Fahrzeuge in der LH Schwerin.

Abstimmungsergebnis zur Vorlage:

Ja-Stimmen: 2
Nein-Stimmen: 4
Enthaltung: 2

**zu 6.2 Forderung nach Geschwindigkeitsbegrenzung und Einrichtung Tempo-30-Zone, Sperrung für Schwerlast-Transporter und Schaffung eines Kreisverkehrs (Höhe Baugebiet "Mühlenscharrn"/Kassenärztliche Vereinigung) für den Bereich Neumühler Straße
Vorlage: 00289/2010**

Beschluss:

Der Ausschuss für Umwelt und Ordnung empfiehlt nachfolgendem Beschlussvorschlag **geändert** zuzustimmen:
Die Stadtvertretung möge beschließen, die Oberbürgermeisterin zu beauftragen, nachfolgend genannte Punkte umzusetzen:

1. Eine Geschwindigkeitsbegrenzung für den Bereich der Neumühler Straße auf 30 km/h durchzusetzen.
2. ~~Den Schwerlasttransport – ausgenommen Ver- und Entsorgungsfahrzeuge – für die Neumühler Straße zu unterbinden.~~
3. Die Einrichtung eines Kreisverkehrs in Höhe des Baugebietes „Mühlenscharrn“/Kassenärztliche Vereinigung zu prüfen und gegebenenfalls durchzuführen.

Termin: 01. März 2010

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 8
Nein-Stimmen: 0
Enthaltung: 1

**zu 6.3 Verkehrsberuhigung und Entwicklung eines Konzeptes zur langfristigen Umgestaltung am "Schlachtermarkt", Schlachterstraße
Vorlage: 00315/2010**

Beschluss:

Der Ausschuss für Umwelt und Ordnung empfiehlt nachfolgendem Beschlussvorschlag **geändert** zuzustimmen:

Die Stadtvertretung möge beschließen, die Oberbürgermeisterin zu veranlassen

1. generell für den Zeitraum vom 01. April bis 30. September auf dem „Schlachtermarkt“ eine Verkehrsberuhigung **zu prüfen**, indem der Markt für den Autoverkehr gesperrt wird,
2. die Umgestaltung des Marktes durch die Erarbeitung einer Konzeption zu planen, unter dem Gesichtspunkt der Einwerbung von Städtebaufördermitteln mit dem Ziel, dauerhaft am „Schlachtermarkt“ eine autofreie Zone zu schaffen und damit die Attraktivität des Platzes für Bürger und Touristen zu erhöhen.

Termin:

Punkt 1: 31. 03. 2010

Punkt 2: 30. 12. 2010

Abstimmungsergebnis zum geänderten Beschlussvorschlag:

Ja-Stimmen: 8
Nein-Stimmen: 1
Enthaltung: 0

**zu 6.4 Voraussetzungen für den Bau eines Golfplatzes schaffen
Vorlage: 00285/2010**

Bemerkungen:

Herr Fischer bittet um folgende Informationen:

- wie soll der Platz gestaltet sein
- gibt es „ökologische“ Plätze
- Vorstellung eines Entwicklungskonzeptes durch den Investor **(A)**

Beschluss:

Der Ausschuss für Umwelt und Ordnung empfiehlt die Ablehnung zum nachfolgenden Beschlussvorschlag:

Die Oberbürgermeisterin wird beauftragt,

- a) die laufenden Bemühungen zur Realisierung eines Golfplatzes am Standort Medewege / Ziegelaußensee weiterhin bau- und planungsrechtlich zu begleiten,
- b) die Anhandgabe gemäß dem Beschluss der Stadtvertretung aus dem Jahr

2002 der Flächen Flur 1, Flurstück 11/26 sowie Flur 3, Flurstücke 2/14, 3/7 und 3/13 sowie Flur 4 Flurstücke 1/65 und 1/132 der Gemarkung Groß Medewege an die Projektgesellschaft Golfplatz Schwein mbH bis zum 31.12.2010 zu verlängern,

- c) weiterhin die Anforderungen des Naturschutzes mit den wirtschaftlichen Interessen des Investors in Einklang zu bringen.

Abstimmungsergebnis zur Vorlage:

Ja-Stimmen: 2
Nein-Stimmen: 4
Enthaltung: 2

zu 7 Sonstiges

Bemerkungen:

Frau Voss greift den Artikel von Wilfried Deutschmann aus der SVZ auf, zum Einschlag in Neu Pampow. Sie fragt an, ob es geplant war, wer verantwortlich ist, warum es noch liegt und was dort gemacht werden soll.

Herr Dr. Friedersdorff beantwortet die Fragen. Es handelt sich um Waldgebiet, dass die SDS bewirtschaftet und derzeit aufforstet. Die abgeholzten Hölzer konnten aufgrund der Witterung noch nicht beseitigt werden.

Frau Voss bittet darum, dass dies Herrn Deutschmann schriftlich mitgeteilt wird.

Herr Dr. Thierfelder berichtet kurz über Hundekot an der Schlosspromenade 5A, der aufgrund des Tauwetters sehr auffällt. Es entsteht eine allgemeine Diskussion.

gez. Renate Voss

Vorsitzende/r

gez. Annegret Heiden

Protokollführer