

Protokoll

über die 35. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Hauptausschusses am 15.11.2010

Beginn: 16:30 Uhr

Ende: 17:00 Uhr

Ort: Alter Ratssaal, Rathaus, Am Markt 14, 19055 Schwerin

Anwesenheit

Vorsitzende

Gramkow, Angelika

ordentliche Mitglieder

Böttger, Gerd	Fraktion DIE LINKE
Foerster, Henning	Fraktion DIE LINKE
Hoppe, Eberhard	SPD/BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN-Fraktion
Horn, Silvio	Fraktion Unabhängige Bürger
Janew, Marleen	Fraktion DIE LINKE
Meslien, Daniel	SPD/BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN-Fraktion
Schmitz, Michael	CDU/FDP-Fraktion
Strauß, Manfred	

stellvertretende Mitglieder

Brauer, Hagen Dr.	CDU/FDP-Fraktion
Renner, Monika	CDU/FDP-Fraktion

Verwaltung

Bartsch, Ulrich
Dankert, Matthias
Friedersdorff, Wolfram Dr.
Niesen, Dieter
Wollenteit, Hartmut

Gäste

Kowalk, Peter
Schulze, Angelika
Steinmüller, Rolf
Thierfelder, Dietrich Dr. med.
Zischke, Thomas

Leitung: Angelika Gramkow

Schriftführer: Simone Timper

Festgestellte Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung
2. Masterplan zur Entwicklung der Flächen "Waisengärten" in der Werdervorstadt von Schwerin
Vorlage: 00453/2010
3. Sonstiges

Protokoll:

Öffentlicher Teil

zu 1 Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung

Die Oberbürgermeisterin, Frau Angelika Gramkow, eröffnet die 35. Sitzung des Hauptausschusses, begrüßt die anwesenden Mitglieder des Hauptausschusses, der Verwaltung und die Gäste und stellt die form- und fristgerechte Ladung zur Sitzung des Hauptausschusses sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Die vorstehende Tagesordnung wird einstimmig bestätigt:

**zu 2 Masterplan zur Entwicklung der Flächen "Waisengärten" in der Werdervorstadt von Schwerin
Vorlage: 00453/2010**

Bemerkungen:

1.)

Der Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr hat der Beschlussvorlage am 07.10.2010 mehrheitlich bei einer Gegenstimme und einer Stimmenthaltung mit folgenden Änderungen zugestimmt:

- a.) Auf Grundlage des erstellten Masterplanes sollen die Geschosshöhen von Bauabschnitt 2 und 3 um jeweils ein Geschoss verringert werden.
- b.) Im Bauabschnitt 2 soll der Abstand der geplanten Bebauung zum Ufer vergrößert werden.
- c.) Es soll eine öffentliche Fußwegeverbindung im Uferbereich geschaffen werden.

Der Ausschuss für Wirtschaft, Liegenschaften und Tourismus hat der Beschlussvorlage am 21.10.2010 mehrheitlich mit zwei Gegenstimmen zugestimmt.

Der Ortsbeirat Schelfstadt, Werdervorstadt, Schelfwerder hat der Beschlussvorlage am 06.10.2010 mehrheitlich mit zwei Gegenstimmen und einer Stimmenthaltung zugestimmt.

Der Ausschuss für Umwelt und Ordnung hat die Beschlusspunkte der Beschlussvorlage am 11.11.2010 einzeln abgestimmt: mit dem

Abstimmung zum Beschlusspunkt 1.):	5 / 3 / 1 zugestimmt
Abstimmung zum Beschlusspunkt 2.):	9 / 0 / 0 zugestimmt
Abstimmung zum Beschlusspunkt 3.):	7 / 0 / 2 zugestimmt
Abstimmung zum Beschlusspunkt 4.):	7 / 3 / 0 zugestimmt

2.)

Herr Dr. Friedersdorff erläutert die Auffassung der Verwaltung zu den Änderungswünschen aus dem Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr wie folgt:

Punkt a.) lehnt die Verwaltung ab, die Geschosshöhen sollten beibehalten und nicht verringert werden.

Punkt b.) wird in die Beschlussvorlage der Verwaltung übernommen.

Die Darstellung des Masterplanes zeigen an der dem Ufer nächsten Bebauung im Osten der Bauflächen einen Abstand von etwa 20 - 30 m.

Der gesetzlich vorgeschriebene Abstand von Bebauung zum Ufer beträgt 50 m. Dies ist in der Bauleitplanung zu berücksichtigen.

Punkt c.) Die öffentliche Fuß- und Radwegeverbindung ist Gegenstand des Masterplanes und soll in einem Wettbewerbsverfahren bearbeitet werden.

Die Stellungnahme der Verwaltung wird den Fraktionen zur Verfügung gestellt.

3.)

Herr Strauß kündigt weitere Änderungsanträge zur Beschlussvorlage an.

4.)

Frau Renner und Herr Böttger beantragen die Vertagung des Tagesordnungspunktes.

Beschluss:

Die Wiedervorlage im Hauptausschuss erfolgt in der Sitzung am 07.12.2010.

Die Beschlussfassung durch die Stadtvertretung ist für die Sitzung am 15.11.2010 vorgesehen.

zu 3 Sonstiges

Es liegen keine Mitteilungen vor.

gez. Angelika Gramkow

Vorsitzende

gez. Simone Timper

Protokollführerin