

Protokoll
über die 17. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr am
02.12.2010

Beginn: 17:30 Uhr
Ende: 20:15 Uhr
Ort: Stadthaus, Am Packhof 2-6, Raum 1.029

Anwesenheit

Vorsitzender

Brauer, Hagen Dr. CDU/FDP-Fraktion

1. Stellvertreter des Vorsitzenden

Fischer, Frank SPD-BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN-Fraktion

2. Stellvertreter des Vorsitzenden

Krömer, Frank-Peter Fraktion Unabhängige Bürger

ordentliche Mitglieder

Block, Wolfgang	Fraktion DIE LINKE
Friedrich, Jürgen	Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
Heine, Sebastian	SPD-BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN-Fraktion
Krause, Gerd	CDU/FDP-Fraktion
Ötinger, Stev	CDU/FDP-Fraktion
Simon, Martina	Fraktion DIE LINKE

beratende Mitglieder

Jöst, Alexander
Rehmer, Manfred

Verwaltung

Diessner, Barbara
Ferchland, Kerstin
Friedersdorff, Wolfram Dr.
Jäger, Stefan
Krüger, Rainer
Künze, Volker
Maddauss, Karen
Mattenklott, Reinhard
Reinkober, Günter Dr.

Schmidt, Joachim
Smerdka, Bernd-Rolf Dr.
Wilczek, Ilka

Gäste

Reinke, Karl

CDU/FDP-Fraktion

Leitung: Dr. Hagen Brauer

Schriftführer: Ulrike Auge

Festgestellte Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung

2. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 16. Sitzung vom 04.11.2010 (öffentlicher Teil)

3. Mitteilungen der Verwaltung

- 3.1. Information der Arbeitsgruppe City-Bau

- 3.2. Budgetkontrolle

4. Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (öffentlich)

- 4.1. Haushaltssatzung der Landeshauptstadt Schwerin für das Haushaltsjahr 2011
Vorlage: 00554/2010

- 4.2. Haushaltssicherungskonzept 2008 - 2020
Vorlage: 00575/2010

- 4.3. Ausweisung der Denkmalbereiche: Ostorfer Hals, Südliche Feldstadt, Lutherstraße, Burgseestraße/Jägerweg
Vorlage: 00498/2010

- 4.4. Verkehrsberuhigung auf Hauptverkehrsstraßen
Vorlage: 00522/2010

- 4.5. Ausweisung Flächen für Wohnmobilstellplätze in der Landeshauptstadt Schwerin
Vorlage: 00614/2010

- 4.6. Neubau eines öffentlichen Schiffsanlegers (Schlossbucht / Franzosenweg)
Vorlage: 00639/2010

- 5. Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung (öffentlich)

- 5.1. Ersatzpflanzungen in der Hubertusstraße
Vorlage: 00628/2010

- 6. Sonstiges

Protokoll:

Öffentlicher Teil

zu 1 **Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung**

Bemerkungen:

Herr Dr. Brauer, der Vorsitzende des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr eröffnet die 17. Sitzung des Ausschusses. Er begrüßt die Ausschussmitglieder, die Mitarbeiter der Verwaltung und die Gäste. Die Ordnungsmäßigkeit der Ladung, sowie die Beschlussfähigkeit werden festgestellt.

Der TOP 5.2 „Eröffnung des Nachtamtes“ wird im nichtöffentlichen Teil behandelt. Die vorliegende Tagesordnung wird mit dieser Änderung einstimmig bestätigt.

zu 2 **Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 16. Sitzung vom 04.11.2010 (öffentlicher Teil)**

Bemerkungen:

Herr Friedrich bringt eine Ergänzung zum Protokoll ein:

Zu TOP 4.5 „Neugestaltung des Karl-Liebknecht-Platzes“ wird unter Bemerkungen nachträglich mit aufgenommen, dass Herr Friedrich einen Antrag auf Vertagung gestellt hatte. Der Antrag wurde 2/4/2 abgelehnt.

Mit der Änderung wird das Protokoll der 16. Sitzung des Ausschusses (hier: öffentlicher Teil) bei 6 Anwesenden bei einer Enthaltung bestätigt.

zu 3 **Mitteilungen der Verwaltung**

Bemerkungen:

- Herr Dr. Friedersdorff informiert über eine Baumfällung aufgrund der Straßenbaumaßnahmen nahe der Ampelanlagen Gadebuscher Str./Rahlstedter Str.

Diese Baumfällung ist wegen der Errichtung einer neuen LSA aus Verkehrssicherheitsgründen nötig. Eine Genehmigung durch die Naturschutzbehörde erfolgt.

- Die Ecolea benötigt bis Februar nächsten Jahres einen Ersatz für die Mietverhältnisse.

zu 3.1 **Information der Arbeitsgruppe City-Bau**

Bemerkungen:

Herr Dr. Smerdka informiert über die Themen der City-Bau AG:

- Güstrower Straße – die Verhandlung über Fördermittel vom Land laufen derzeit
- zu sanierende Straßen im Jahr 2011

zu 3.2 **Budgetkontrolle**

Bemerkungen:

Herr Dr. Friedersdorf informiert, dass sowohl das Budget 61 (Stadtentwicklung), als auch 69 (Verkehrsmanagement) nach heutigem Erkenntnisstand das Haushaltsjahr 2010 mit einem positiven Ergebnis unter Einhaltung der Haushaltssperren abschließen werden.

Das Budget Stadtentwicklung hat einen Überschuss von ca. 190 T€ aus den Einnahmen (davon u. a. 139 T€ Baugenehmigungsgebühr, 15 T€ Buß- und Zwangsgeld, sowie 12,4 T€ Zuweisung für Weltkulturerbeantrag) erreicht.

Herr Brauer unterbreitet den Vorschlag die Budgetkontrolle als ständigen Punkt von der Tagesordnung zu nehmen. Das findet unter den Ausschussmitgliedern allgemeine Zustimmung.

zu 4 **Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (öffentlich)**

zu 4.1 **Haushaltssatzung der Landeshauptstadt Schwerin für das Haushaltsjahr 2011**

Vorlage: 00554/2010

Bemerkungen:

Von der SPD-Fraktion liegen 4 Änderungsanträge zur Verwendung der Mittel der Haushaltsstelle 63000.95412 „Sanierung Brücke Stadionstraße“ vor.

Die Anträge zur Verwendung der Mittel für die Sanierung der Erich-Weinert-Schule und der Sanierung der Friedensschule wurden zurückgezogen.

Die Anträge zur Verwendung der Mittel für den Ausbau Sportpark Lankow und den Neubau von Hort-Gruppenräumen wurden im Block abgestimmt und abgelehnt (2/5/2).

Beschluss:

Der Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr empfiehlt der Stadtvertretung für alle ausschussrelevanten Punkte die Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2011 einschließlich aller Anlagen und Veränderungslisten zu beschließen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	2
Enthaltung:	1

zu 4.2 **Haushaltssicherungskonzept 2008 - 2020**

Vorlage: 00575/2010

Beschluss:

Der Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr empfiehlt:

1. Die in der Anlage 1 beigefügten neuen Maßnahmen werden als 3. Fortschreibung unter Gliederungsziffer III.3 ergänzend aufgenommen und damit Bestandteil des Haushaltssicherungskonzeptes 2008 – 2020.
2. Folgende Beschlüsse der Stadtvertretung werden aufgehoben:
 - Beschluss vom 28.01.2008 (Drs. Nr. 01820/2007) zur Ermäßigung der Schülerfahrkarten,
 - Beschluss vom 07.07.2008 (Drs. Nr. 02146/2008) zum kostenfreien Mittagessens an Grundschulen,
 - Beschluss vom 04.06.2007 (Drs. Nr. 01424/2006) und vom 31.05.2010 (Drs. Nr. 00393/2010) zur Ausstellungsfläche des Stadtgeschichtsmuseums.
3. Der aktuelle Umsetzungsstand der bisherigen Maßnahmen zur Haushaltskonsolidierung (Anlage 2) wird zur Kenntnis genommen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 5
 Nein-Stimmen: 2
 Enthaltung: 2

**zu 4.3 Ausweisung der Denkmalbereiche: Ostorfer Hals, Südliche Feldstadt, Lutherstraße, Burgseestraße/Jägerweg
 Vorlage: 00498/2010**

Beschluss:

Der Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr empfiehlt der Stadtvertretung die Verordnungen für die Denkmalbereiche Ostorfer Hals, Südliche Feldstadt, Lutherstraße, Burgseestraße/Jägerweg zur Kenntnis zu nehmen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 6
 Nein-Stimmen: 1
 Enthaltung: 2

**zu 4.4 Verkehrsberuhigung auf Hauptverkehrsstraßen
 Vorlage: 00522/2010**

Bemerkungen:

Herr Dr. Smerdka und Herr Mattenklott bringen die Vorlage ein und weisen darauf hin, dass das Projekt vom Bund gefördert wird. Zudem bieten sie den Ausschussmitgliedern an, noch zusätzliche Informationsmaterialien nachzureichen.

Im Zuge der Diskussion beantragt Herr Dr. Brauer die Vertagung. Dem wird mehrheitlich zugestimmt (7/0/2).

Beschluss:

- Wiedervorlage -

Abstimmungsergebnis:

- zur Wiedervorlage -

Ja-Stimmen: 7
Nein-Stimmen: 0
Enthaltung: 2

**zu 4.5 Ausweisung Flächen für Wohnmobilstellplätze in der Landeshauptstadt Schwerin
Vorlage: 00614/2010**

Beschluss:

Der Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr empfiehlt:

1. Die Stadtvertretung nimmt den Sachstand zur Kenntnis.
2. Für die Ausweisung eines geeigneten Wohnmobilstellplatzes in Schwerin wird der Standort des ehemaligen Klärwerksgeländes/nördlicher Bereich vorgeschlagen.
3. Die entsprechenden Verfahren zur Entwicklung des Standortes des ehemaligen Klärwerksgeländes/nördlicher Teil werden umgehend eingeleitet.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 9
Nein-Stimmen: 0
Enthaltung: 0

**zu 4.6 Neubau eines öffentlichen Schiffsanlegers (Schlossbucht / Franzosenweg)
Vorlage: 00639/2010**

Beschluss:

Der Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr empfiehlt:

Die Stadtvertretung beschließt die Neuanlage eines Schiffsanlegers für Fahrgastschiffe inklusive Kurzzeitliegeplätze in der Schlossbucht am Franzosenweg (Höhe Schlossbucht-café). Die Baumaßnahme wird im Zeitraum Januar – Juni 2011 umgesetzt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 5
Nein-Stimmen: 2
Enthaltung: 1

zu 5 Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung (öffentlich)

**zu 5.1 Ersatzpflanzungen in der Hubertusstraße
Vorlage: 00628/2010**

Bemerkungen:

Die Verwaltung informiert, dass die Ersatzpflanzungen erst im Jahr 2012 realisierbar wären.

Herr Friedrich schlägt vor, anstatt alle Bäume auf einmal auszutauschen, erst Nachpflanzungen in den vorhandenen Lücken vorzunehmen.

Beschluss:

Der Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr empfiehlt der Stadtvertretung folgendes zu beschließen:

Die Oberbürgermeisterin wird aufgefordert, den Eigenbetrieb Stadtwirtschaftliche Dienstleistungen (SDS) zu beauftragen, in der Hubertusstraße Ersatzpflanzungen gemäß der geltenden Baumschutzsatzung der Landeshauptstadt, vorzunehmen. Mittelfristig sind die alten schadhafte Linden durch eine einheimische standortgerechte Baumart zu ersetzen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	3
Nein-Stimmen:	1
Enthaltung:	4

zu 6 Sonstiges

Bemerkungen:

- keine Mitteilungen -

gez. Dr. Hagen Brauer

Vorsitzende/r

gez. Ulrike Auge

Protokollführer