

**Protokoll
über die 12. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Ordnung, Umwelt und
Stadtentwicklung am 20.01.2005**

Beginn: 17:30 Uhr
Ende: 19:10 Uhr
Ort: Stadthaus, Am Packhof 2-6, Raum 1.029

Anwesenheit

Vorsitzender

Lange, Andreas CDU

2. Stellvertreter des Vorsitzenden

Baermann, Detlef BÜNDNIS
90/DIE GRÜNEN

ordentliche Mitglieder

Babinsky, Winfried CDU
Fischer, Frank SPD
Hennings, Ute SPD
Krause, Gerd CDU
Szymik, Jan Unabhängige
Bürger
Voß, Peter PDS

beratende Mitglieder

Sauerberg, Ingeburg

Verwaltung

Bode, Hans-Hermann
Diessner, Barbara
Ferchland, Kerstin
Künze, Volker
Röll, Markus
Stang, Dietrich
Steinbart, Sabine
Storch, Michael
Wehner, Hans-Jürgen
Weise, Antje

Gäste

Beier, Dietmar
Brügemann, Siegfried
Gundert-Hock, Sibylle Dr.
Ode, K.-H.
Schmidt, Silvio
Schubert

Straßenbaua

mt

Leitung: Andreas Lange

Schriftführer: Sindy Sobola

Festgestellte Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung

2. Information zur Umsetzung des Wandmalprojektes "MURAL GLOBAL"
Präsentation durch den Künstler Silvio Schmidt

3. Umgehungsstraße Friedrichsthal
- Sachstandsbericht des Straßenbauamtes
- Abstimmung zum Antrag Umgehungsstraße Friedrichsthal (einschl. Änderung), DS 0979/03, Antrag (Herr Block, Herr Lange, Herr Harder, Herr Babinsky) - Wiedervorlage aus der Sitzung des Bauausschusses am 07.10.2004

4. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 11. Sitzung vom 06.01.2005 (öffentlicher Teil)

5. Mitteilungen der Verwaltung

6. Verweisungen aus dem Hauptausschuss (Beschlussvorlagen)

- 6.1. Bebauungsplan Nr. 42.02 / 1 "Warnitz - Bahnhofstraße"
- Erneuter Auslegungsbeschluss -
Vorlage: 00329/2004

7. Sonstiges

Protokoll:

Öffentlicher Teil

zu 1 **Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung**

Herr Lange begrüßt die BA-Mitglieder, die Verwaltung und die Gäste zur 12. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Ordnung, Umwelt und Stadtentwicklung und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Die vorliegende Tagesordnung wird bestätigt.

zu 2 **Information zur Umsetzung des Wandmalprojektes "MURAL GLOBAL" Präsentation durch den Künstler Silvio Schmidt**

Herr Lange begrüßt Frau Gundert-Hock und Herrn Schmidt vom Projekt „MURAL GLOBAL“ und erteilt Ihnen das Wort. Herr Schmidt stellt dem BA anhand einer Präsentation das Projekt vor.

Die Kosten für die Stadt pro Bild belaufen sich auf 1.500-2.000 €

Eine Entscheidung muss bis spätestens März diesen Jahres fallen. Grundsätzlich befürwortet der BA den Standort Schwerin.

Die Verwaltung wird beauftragt zur 2. Sitzung im Februar (17.02.2005) eine abgewogene Entscheidung über Alternativen an städtischen Gebäuden und eine kurze Darstellung der Vor- und Nachteile vorzustellen. Herr Schmidt will sich um Standorte an privaten Gebäuden kümmern und in der BA-Sitzung die Eigentümerzustimmung vorlegen.

zu 3 **Umgehungsstraße Friedrichsthal - Sachstandsbericht des Straßenbauamtes - Abstimmung zum Antrag Umgehungsstraße Friedrichsthal (einschl. Änderung), DS 0979/03, Antrag (Herr Block, Herr Lange, Herr Harder, Herr Babinsky) - Wiedervorlage aus der Sitzung des Bauausschusses am 07.10.2004**

Herr Schubert vom Straßenbauamt Schwerin erklärte den Stand der Planung zum Bau der Ortsumgehung B 104. Er führt aus, dass auf der Grundlage der Nutzen/Kosten-Rechnung der Bedarf für den Straßenbau bestätigt wurde, jedoch kein vordringlicher Bedarf errechnet wurde. Der Bau der Ortsumgehung verursacht Kosten in Höhe von ca. 15,5 Mio. €. In einer Laufzeit bis zum Jahr 2015 kann diese Baumaßnahme abgearbeitet werden. Seitens des Straßenbauamtes wurde noch keine konkrete Planung eingeleitet. Die Maßnahme ist im Bundesverkehrswegeplan enthalten, der im 5-Jahres-Rhythmus aktualisiert wird. Diskutiert wurde der mögliche Bau einer Trasse, der derzeit noch in keiner städtebaulichen Planung enthalten ist.

Der BA beauftragt den Oberbürgermeister:

1. sich weiterhin für eine Aufnahme der Ortsumgehung in den vordringlichen Bedarf einzusetzen.
2. gemeinsam mit dem Straßenbauamt Schwerin Linienvarianten zu erarbeiten.
3. den BA bis September 2005 über den Stand zu informieren.
4. die Ortsbeiräte in die Planung einzubinden.

Abstimmung zu diesem Beschlussvorschlag: einstimmig

zu 4 Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 11. Sitzung vom 06.01.2005 (öffentlicher Teil)

Der öffentliche Teil der Sitzungsniederschrift vom 06.01.2005 wird einstimmig bestätigt.

zu 5 Mitteilungen der Verwaltung

Herr Bode teilt mit, dass am 24.02.2005 im Stadthaus eine frühzeitige Bürgerbeteiligung zum B-Plan „Mühlenscharrn-Neumühle“ sowie zur Änderung des Flächennutzungsplanes stattfindet.

zu 6 Verweisungen aus dem Hauptausschuss (Beschlussvorlagen)

**zu 6.1 Bebauungsplan Nr. 42.02 / 1 "Warnitz - Bahnhofstraße"
- Erneuter Auslegungsbeschluss -
Vorlage: 00329/2004**

Der Vorlage wird einstimmig zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Enthaltung:	0

zu 7 Sonstiges

Herr Lange bezieht sich auf die Berichterstattung in der SVZ über den Pfaffenteichzaun. Dazu gibt er zu Protokoll, dass die Berichterstattung, soweit sie sich auf die letzte Sitzung des BA bezog, nicht korrekt war. Unrichtig sei insbesondere die Formulierung, nach der der Ausschuss einen angeblichen Alleingang der Dezernentin bezüglich der Deckungsvorschläge für die Sanierungsmaßnahme kritisiert habe.

gez. Andreas Lange

Ausschussvorsitzende/r

gez. Sindy Sobola

Protokollführer