

Öffentliche Bekanntmachung

Die

23. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr

findet

am **Donnerstag**, dem **07.04.2011**, um **17:30 Uhr**, im **Stadthaus, Am Packhof 2-6, Raum 1.029**

statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung
2. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 22. Sitzung (Sondersitzung) vom 24.03.2011 (öffentlicher Teil)
3. Mitteilungen der Verwaltung
 - 3.1. Mitteilungen der Arbeitsgruppe City-Bau
4. Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (öffentlich)
 - 4.1. 1. Änderung Bebauungsplan Nr. 25.95.01 "Ludwigsluster Chaussee/Am Grünen Tal"
Beschluss über die öffentliche Auslegung
Vorlage: 00760/2011
5. Sonstiges

Nicht öffentlicher Teil

6. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 22. Sitzung (Sondersitzung) vom 24.03.2011 (nicht öffentlicher Teil)

7. Mitteilungen der Verwaltung (nicht öffentlich)
8. Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (nicht öffentlich)
9. Befreiungen / Einvernehmen
 - 9.1. Befreiungen in B-Plangebieten (§ 31 BauGB)
 - 9.1.1. Neubau Werbeträger an dem Gebäudekomplex "WURM"; hier: Befreiung vom § 3 Abs. 2 Werbesatzung; hier: Schriftzug "Tabakhof" oberhalb des 1. OG; Az.: 61-28-3200/10; Marienplatz 1-2; Vorschrift: § 31 BauGB
 - 9.1.2. Befr.-Antr. - von d. Festsetzungen für die Außenwandgestaltung (Schwerin, Dorfstr. 33c, Az.: 2848/08); Az.: 61-12-2801/10; Schwerin, Dorfstr. 33c; Vorschrift: § 31 BauGB
 - 9.1.3. Befreiung von der Werbesatzung - hier: Anbringung von Einzelbuchstaben oberhalb des 1. OG sowie Anbringung eines industriell gefertigten Auslegers (EC-Automat); Az.: 61-25-629/11; Am Markt 7; Vorschrift: § 31 Bau GB
 - 9.1.4. Neubau Wohnhaus (7 WE), Befreiung von B-Plan 'Busbahnhof', Mansardanstelle Satteldach; Az.: 61-15-0443/11; Graf-Schack-Allee 10; Vorschrift: BauGB §§ 31 und 172
 - 9.2. Sonstige Vorhaben im Außenbereich (§ 35 BauGB)
 - 9.2.1. Wiedererrichtung Gaststättenbetrieb und Schaffung von Übernachtungsmöglichkeiten; Az.: 61-14-697/11 + 61/; Kaninchenwerder; Vorschrift: BauGB § 35
 - 9.3. Vorhaben in der Erhaltungssatzung (§ 172 BauGB)
 - 9.3.1. Nutzungsänderung und Umbau des leer stehenden Gebäudes, u.a. Kellergeschossgarage und Dachterrassen, Großer Moor 2-6, Az.: 61-15-2735/10, Vorschrift: BauGB § 172
 - 9.3.2. Neubau Wohnhaus mit 2 WE; Az.: 61-15-0678/11; Bleicherstr. 6; Vorschrift: BauGB § 172
 - 9.4. Abgelehnte Vorhaben zu den vorgenannten Punkten

9.4.1. Errichtung einer Dachterrasse; An.: 61-15-0147/11; Jägerweg 4; Vorschrift:
BauGB § 172

10. Sonstiges

gez. Dr. Hagen Brauer
Ausschussvorsitzender

f.d.R. Gabriele Schulz

Ausgehängt am:

Abgenommen am: