

**Protokoll
über die 57. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Hauptausschusses am 05.07.2011**

Beginn: 18:00 Uhr
Ende: 19:10 Uhr
Ort: Multifunktionsraum, E 070, Stadthaus, Am Packhof 2-6,
19053 Schwerin

Anwesenheit

1. Stellvertreter des Vorsitzenden

Friedersdorff, Wolfram Dr.

ordentliche Mitglieder

| | | |
|-------------------|------------------------------------|------------|
| Böttger, Gerd | Fraktion DIE LINKE | |
| Ehlers, Sebastian | CDU/FDP-Fraktion | |
| Meslien, Daniel | SPD-BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN-Fraktion | ab TOP 3.1 |
| Nagel, Cornelia | SPD-BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN-Fraktion | |
| Nolte, Stephan | CDU/FDP-Fraktion | |
| Pelzer, Karla | SPD-BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN-Fraktion | |
| Schmitz, Michael | CDU/FDP-Fraktion | ab TOP 3.1 |
| Strauß, Manfred | | |

stellvertretende Mitglieder

| | |
|-------------------|-----------------------------|
| Sembritzki, Erika | Fraktion DIE LINKE |
| Steinmüller, Rolf | Fraktion Unabhängige Bürger |

Verwaltung

Czerwonka, Frank
Modl, Günter
Niesen, Dieter
Nottebaum, Bernd
Thiele, Andreas
Wolf, Mareike
Wollenteit, Hartmut

Gäste

Kowalk, Peter
Kümmritz, Christoph
Schulze, Angelika
Steinhagen, Gert
Zischke, Thomas

Leitung: Dr. Wolfram Friedersdorff

Schriftführer: Simone Timper

Festgestellte Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung

2. Bestätigung der Sitzungsniederschriften

- 2.1. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 55.Sitzung vom 21.06.2011 (öffentlicher Teil)

- 2.2. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 56.Sitzung vom 27.06.2011 (Sondersitzung)

3. Wiedervorlage/n

- 3.1. Entwicklungsvereinbarung Krebsförden-West
Vorlage: 00813/2011

- 3.2. Bebauungsplan Nr. 09.91.01 / 6a 'Hafen - Ehemaliges Molkereigelände' -
Zweite Änderung
- Beschluss über die eingegangenen Anregungen
- Beschluss über die Bebauungsplanänderung gemäß § 10 BauGB
Vorlage: 00831/2011

4. Vorlage/n
 - 4.1. Bebauungsplan Nr. 75.10 "An den Waisengärten" - Erweiterung des Geltungsbereiches zum Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 00899/2011
 - 4.2. Bebauungsplan Nr. 77.11 "Alte Waisenstiftung" - Aufstellungsbeschluss -
Vorlage: 00900/2011
5. Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung
 - 5.1. Gehwegreinigung und Gewinnung von Baumpaten
Antragstellerin: CDU/FDP-Fraktion
Vorlage: 00893/2011
 - 5.2. Neugestaltung des Marienplatzes nur mit Bäumen vor dem Sparkassengebäude
Antragstellerin: SPD-Bündnis 90/DIE GRÜNEN-Fraktion
Vorlage: 00905/2011
 - 5.3. Touristische Erschließung des Wasserturms in Neumühle
Antragstellerin: Fraktion DIE LINKE
Änderungsantrag der SPD-Bündnis 90/DIE GRÜNEN-Fraktion
Vorlage: 00902/2011
 - 5.4. Einrichtung eines Kreisverkehrs der Einmündung Robert-Beltz-Straße/Obotritenring
Antragsteller: Ortsbeirat Altstadt, Feldstadt, Paulsstadt, Lewenberg
Vorlage: 00892/2011
 - 5.5. Nutzung von Flüster-Asphalt auf dem Obotritenring
Antragsteller: Ortsbeirat Altstadt, Feldstadt, Paulsstadt, Lewenberg
Vorlage: 00891/2011
 - 5.6. Baugebiet "Aubach - Am Lankower See"
Antragsteller: Stadtvertreter Manfred Strauß
Vorlage: 00889/2011

- 5.7. Onlinebeantragung von Parkausweisen prüfen
Antragstellerin: CDU/FDP-Fraktion
Vorlage: 00894/2011

- 5.8. Kita - Bedarfsplan bezüglich des Hortes an der Friedensschule umsetzen
Antragstellerin: SPD-Bündnis 90/DIE GRÜNEN-Fraktion
Ersetzungsantrag der Fraktion DIE LINKE
Vorlage: 00901/2011

- 5.9. Einzelhandelsstandort Schwerin durch rasche Ansiedlung von "Decathlon"
stärken
Antragstellerin: SPD-Bündnis 90/DIE GRÜNEN-Fraktion
Ersetzungsantrag der CDU/FDP-Fraktion
Vorlage: 00904/2011

- 6. Fördermittelanträge der Landeshauptstadt Schwerin

- 7. Sonstiges

- 7.1. Information zur Schwimmhalle

- 7.2. Einzelprobleme

Protokoll:

Öffentlicher Teil

zu 1 **Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung**

Der 1. Stellvertreter der Oberbürgermeisterin, Herr Dr. Wolfram Friedersdorff, eröffnet die 57. Sitzung des Hauptausschusses, begrüßt die anwesenden Mitglieder des Hauptausschusses, der Verwaltung und die Gäste und stellt die form- und fristgerechte Ladung zur Sitzung des Hauptausschusses sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Die vorstehende Tagesordnung wird bestätigt.

zu 2 **Bestätigung der Sitzungsniederschriften**

zu 2.1 **Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 55.Sitzung vom 21.06.2011 (öffentlicher Teil)**

Beschluss:

Das Protokoll der 55. Sitzung des Hauptausschusses vom 21.06.2011, öffentlicher Teil - TOP 1 bis 7 -, wird bestätigt.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|---------------|---|
| Ja-Stimmen: | 8 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Enthaltung: | 1 |

zu 2.2 **Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 56.Sitzung vom 27.06.2011 (Sondersitzung)**

Beschluss:

Das Protokoll der 56. Sitzung des Hauptausschusses vom 27.06.2011, Sondersitzung - TOP 1 bis 6 -, wird bestätigt.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|---------------|---|
| Ja-Stimmen: | 7 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Enthaltung: | 2 |

zu 3 Wiedervorlage/n

**zu 3.1 Entwicklungsvereinbarung Krebsförden-West
Vorlage: 00813/2011**

Bemerkungen:

1.)

Der Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr hat der Beschlussvorlage am 23.06.2011 einstimmig bei einer Stimmenthaltung zugestimmt.

Der Ortsbeirat Krebsförden hat der Beschlussvorlage einstimmig zugestimmt.

2.)

Die Anfrage von Herrn Meslien, ob die Städtebaufördermittel zweckgebunden für Krebsförden sind, wird von Herrn Dr. Friedersdorff bejaht.

Beschluss:

Der Hauptausschuss stimmt der Vereinbarung zur Entwicklung des Quartiers Krebsförden-West bis 2020 zwischen der Wohnungsgesellschaft Schwerin, der Schweriner Wohnungsbaugenossenschaft und der Landeshauptstadt zu.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|---------------|---|
| Ja-Stimmen: | 8 |
| Nein-Stimmen: | 1 |
| Enthaltung: | 2 |

Beschlusnummer:

057/HA/0435/2011

**zu 3.2 Bebauungsplan Nr. 09.91.01 / 6a 'Hafen - Ehemaliges Molkereigelände' -
Zweite Änderung
- Beschluss über die eingegangenen Anregungen
- Beschluss über die Bebauungsplanänderung gemäß § 10 BauGB
Vorlage: 00831/2011**

Bemerkungen:

Der Ausschuss für Umwelt und Ordnung hat der Beschlussvorlage am 09.06.2011 einstimmig bei zwei Stimmenthaltungen zugestimmt.

Der Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr hat der Beschlussvorlage am 23.06.2011 einstimmig zugestimmt.

Der Ortsbeirat Schelfstadt, Werdervorstadt, Schelfwerder hat der Beschlussvorlage am 01.06.2011 zugestimmt.

Beschluss:

Der Hauptausschuss empfiehlt der Stadtvertretung folgende Beschlussfassung:

Die Stadtvertretung beschließt über die eingegangenen Stellungnahmen gemäß den vorbereiteten Abwägungsvorschlägen.

Die Stadtvertretung beschließt die zweite Änderung des Bebauungsplanes Nr. 09.91.01 / 6a „Hafen - Ehemaliges Molkereigelände“ bestehend aus der Planzeichnung Teil A und dem Textteil (Teil B) gemäß § 10 81) BauGB als Satzung. Die Begründung zur Bebauungsplanänderung wird gebilligt.

Die Beschlussfassung durch die Stadtvertretung ist für die Sitzung am 19.09.2011 vorgesehen.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|---------------|---|
| Ja-Stimmen: | 9 |
| Nein-Stimmen: | 1 |
| Enthaltung: | 1 |

Beschlusnummer:

057/HA/0436/2011

zu 4 Vorlage/n

zu 4.1 Bebauungsplan Nr. 75.10 "An den Waisengärten" - Erweiterung des Geltungsbereiches zum Aufstellungsbeschluss Vorlage: 00899/2011

Bemerkungen:

Herr Steinmüller bittet darum, die Bürgerinitiative Waisengärten zu beteiligen und zu prüfen, ob die Straße Am Werder als Baustraße genutzt werden kann.

Herr Dr. Friedersdorff nimmt die Hinweise auf.

Beschluss:

Der Hauptausschuss verweist die Beschlussvorlage in den Ausschuss für Umwelt und Ordnung, in den Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr zur Vorberatung sowie in den Ortsbeirat Schelfstadt, Werdervorstadt, Schelfwerder zur Stellungnahme.

Die Wiedervorlage im Hauptausschuss erfolgt mit den Beratungsergebnissen am 20.09.2011.

**zu 4.2 Bebauungsplan Nr. 77.11 "Alte Waisenstiftung" - Aufstellungsbeschluss -
Vorlage: 00900/2011**

Bemerkungen:

Herr Steinmüller weist darauf hin, dass die Flächen am Wasser nicht verfügbar sind, da diese sich im Privatbesitz befinden.

Beschluss:

Der Hauptausschuss verweist die Beschlussvorlage in den Ausschuss für Umwelt und Ordnung, in den Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr zur Vorberatung sowie in den Ortsbeirat Schelfstadt, Werdervorstadt, Schelfwerder zur Stellungnahme.

Die Wiedervorlage im Hauptausschuss erfolgt mit den Beratungsergebnissen am 20.09.2011.

zu 5 Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung

**zu 5.1 Gehwegreinigung und Gewinnung von Baumpaten
Antragstellerin: CDU/FDP-Fraktion
Vorlage: 00893/2011**

Beschluss:

Der Hauptausschuss verweist den Antrag in den Ausschuss für Umwelt und Ordnung zur Vorberatung; in den Werkausschuss des Eigenbetriebes SDS zur Stellungnahme sowie in alle Ortsbeiräte mit der Bitte um Prüfung, ob der Punkt 3.) des Beschlussvorschlages (siehe auch in der Begründung „Viele Vereine, Ortsbeiräte oder auch Kommunen selbst kümmern sich in Deutschland um die Gewinnung von Baumpaten.“) vor Ort von den Ortsbeiräten umgesetzt werden kann.

Die Wiedervorlage im Hauptausschuss erfolgt mit den Beratungsergebnissen am 04.10.2011

Die Beschlussfassung durch die Stadtvertretung ist für die Sitzung am 24.10.2011 vorgesehen.

zu 5.2 Neugestaltung des Marienplatzes nur mit Bäumen vor dem Sparkassengebäude
Antragstellerin: SPD-Bündnis 90/DIE GRÜNEN-Fraktion
Vorlage: 00905/2011

Beschluss:

Der Hauptausschuss verweist den Antrag in den Ausschuss für Umwelt und Ordnung; in den Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr zur Vorberatung sowie in den Ortsbeirat Altstadt, Feldstadt, Paulsstadt, Lewenberg zur Stellungnahme.

Die Wiedervorlage im Hauptausschuss erfolgt mit den Beratungsergebnissen am 20.09.2011.

Die Beschlussfassung durch die Stadtvertretung ist für die Sitzung am 24.10.2011 vorgesehen.

zu 5.3 Touristische Erschließung des Wasserturms in Neumühle
Antragstellerin: Fraktion DIE LINKE
Änderungsantrag der SPD-Bündnis 90/DIE GRÜNEN-Fraktion
Vorlage: 00902/2011

Bemerkungen:

Herr Böttger regt an, zur Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft, Liegenschaften und Tourismus den Geschäftsführer der Wasserversorgungs- und Abwasserentsorgungsgesellschaft Schwerin mbH (WAG) Herrn Holger Fricke einzuladen.

Beschluss:

Der Hauptausschuss verweist den Antrag und den Änderungsantrag in den Ausschuss für Wirtschaft, Liegenschaften und Tourismus zur Vorberatung sowie in den Ortsbeirat Neumühle, Sacktannen zur Stellungnahme.

Die Wiedervorlage im Hauptausschuss erfolgt mit den Beratungsergebnissen am 04.10.2011.

Die Beschlussfassung durch die Stadtvertretung ist für die Sitzung am 24.10.2011 vorgesehen.

zu 5.4 **Einrichtung eines Kreisverkehrs der Einmündung Robert-Beltz-Straße/Obotritenring**
Antragsteller: Ortsbeirat Altstadt, Feldstadt, Paulsstadt, Lewenberg
Vorlage: 00892/2011

Beschluss:

Der Hauptausschuss verweist den Antrag in den Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr zur Vorberatung.

Die Wiedervorlage im Hauptausschuss erfolgt mit dem Beratungsergebnis am 06.09.2011.

Die Beschlussfassung durch die Stadtvertretung ist für die Sitzung am 19.09.2011 vorgesehen.

zu 5.5 **Nutzung von Flüster-Asphalt auf dem Obotritenring**
Antragsteller: Ortsbeirat Altstadt, Feldstadt, Paulsstadt, Lewenberg
Vorlage: 00891/2011

Beschluss:

Der Hauptausschuss verweist den Antrag in den Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr zur Vorberatung.

Die Wiedervorlage im Hauptausschuss erfolgt mit dem Beratungsergebnis am 06.09.2011.

Die Beschlussfassung durch die Stadtvertretung ist für die Sitzung am 19.09.2011 vorgesehen.

zu 5.6 **Baugebiet "Aubach - Am Lankower See"**
Antragsteller: Stadtvertreter Manfred Strauß
Vorlage: 00889/2011

Bemerkungen:

Herr Dr. Friedersdorff regt an, dass der Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr eine Vor-Ort-Besichtigung durchführen sollte.

Beschluss:

Der Hauptausschuss verweist den Antrag in den Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr zur Vorberatung sowie in den Ortsbeirat Weststadt zur Stellungnahme.

Die Wiedervorlage im Hauptausschuss erfolgt mit dem Beratungsergebnis am 06.09.2011.

Die Beschlussfassung durch die Stadtvertretung ist für die Sitzung am 19.09.2011 vorgesehen.

zu 5.7 Onlinebeantragung von Parkausweisen prüfen
Antragstellerin: CDU/FDP-Fraktion
Vorlage: 00894/2011

Beschluss:

Der Hauptausschuss verweist den Antrag in den Ausschuss für Umwelt und Ordnung sowie in den Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr zur Vorberatung.

Die Wiedervorlage im Hauptausschuss erfolgt mit den Beratungsergebnissen am 20.09.2011.

Die Beschlussfassung durch die Stadtvertretung ist für die Sitzung am 24.10.2011 vorgesehen.

zu 5.8 Kita - Bedarfsplan bezüglich des Hortes an der Friedensschule umsetzen
Antragstellerin: SPD-Bündnis 90/DIE GRÜNEN-Fraktion
Ersetzungsantrag der Fraktion DIE LINKE
Vorlage: 00901/2011

Bemerkungen:

1.)

Zur heutigen Sitzung liegen Anfragen der CDU/FDP-Fraktion vom heutigen Tag sowie die Stellungnahme der Verwaltung hierzu vor.

Der Schriftverkehr wurde zur heutigen Sitzung verteilt und ist in die Informationssysteme eingestellt.

2.)

Herr Dr. Friedersdorff informiert, dass der Bericht der Kita gGmbH gemäß dem Beschluss aus der 20. Sitzung der Stadtvertretung vom 23.05.2011; hier TOP 27.4, Antrag der Fraktion Unabhängige Bürger, „Ausgliederung von Hortgruppen des City-Hortes an die Regionalschule Erich-Weinert“, DS: 00852/2011, vorliegt und den Fraktionen zur Verfügung gestellt wird.

Beschluss:

Der Hauptausschuss verweist den Antrag und den Ersetzungsantrag in den Jugendhilfeausschuss sowie in den Ausschuss für Schule, Sport und Kultur zur Vorberatung.

Die Wiedervorlage im Hauptausschuss erfolgt mit den Beratungsergebnissen am

20.09.2011.

Die Beschlussfassung durch die Stadtvertretung ist für die Sitzung am 24.10.2011 vorgesehen.

- zu 5.9 Einzelhandelsstandort Schwerin durch rasche Ansiedlung von "Decathlon" stärken**
Antragstellerin: SPD-Bündnis 90/DIE GRÜNEN-Fraktion
Ersetzungsantrag der CDU/FDP-Fraktion
Vorlage: 00904/2011

Beschluss:

Der Hauptausschuss verweist den Antrag und den Ersetzungsantrag in den Ausschuss für Wirtschaft, Liegenschaften und Tourismus, in den Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr zur Vorberatung sowie in den Ortsbeirat Ostorf, Gartenstadt zur Stellungnahme.

Die Wiedervorlage im Hauptausschuss erfolgt mit den Beratungsergebnissen am 06.09.2011.

Die Beschlussfassung durch die Stadtvertretung ist für die Sitzung am 19.09.2011 vorgesehen.

- zu 6 Fördermittelanträge der Landeshauptstadt Schwerin**

Herr Dr. Friedersdorff informiert, dass das Ministerium für Verkehr, Bau und Landesentwicklung die Städtebaufördermittel für 2011 bewilligt hat und erläutert die Maßnahmen.

Die vollständigen Unterlagen wurden zur heutigen Sitzung verteilt und sind in die Informationssysteme eingestellt.

- zu 7 Sonstiges**

- zu 7.1 Information zur Schwimmhalle**

Der Sachstandsbericht wurde zur heutigen Sitzung verteilt und ist in die Informationssysteme eingestellt.

Herr Niesen informiert, dass – sofern die Ausschreibungsergebnisse vorliegen - die Fraktionsvorsitzenden zum aktuellen Stand informiert werden. Aus heutiger Sicht dürfte dies Mitte August 2011 sein.

zu 7.2 Einzelprobleme

1.)

Herr Schmitz nimmt Bezug auf den Artikel in der heutigen SVZ Seite 1 und 17 „Auf dem Weg in Metropolregion“ sowie den Antrag der CDU/FDP-Fraktion „Beitritt zur Metropolregion Hamburg“ (DS: 00635/2010) aus der 17. Sitzung der Stadtvertretung vom 21.02.2011 und bittet um einen aktuellen Sachstand.

Herr Dr. Friedersdorff informiert zum aktuellen Sachstand und sichert zu, die Gespräche mit der Staatskanzlei M-V fortzuführen.

2.)

Herr Steinmüller spricht die schwierige Parkplatzsituation, die auf Grund der Straßenbaumaßnahmen eingetreten ist, in der Schelfstadt an. Der Ortsbeirat hatte der Verwaltung verschiedene Hinweise und Vorschläge zur Verbesserung der Parkplatzsituation gegeben. Herr Dr. Friedersdorff nimmt die Hinweise auf.

gez. Dr. Wolfram Friedersdorff

1. Stellvertreter der Vorsitzenden

gez. Simone Timper

Protokollführerin