

## **Öffentliche Bekanntmachung**

Die

### **35. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr**

findet

am **Donnerstag**, dem **01.03.2012**, um **17:30 Uhr** in der **ecolea-Schule**,  
**Schelfstraße 1, 19055 Schwerin**

statt.

### **Tagesordnung:**

#### **Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung
2. Vorstellung und Besichtigung der ecolea-Schule
3. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 34. Sitzung vom 02.02.2012 (öffentlicher Teil)
4. Mitteilungen der Verwaltung (öffentlich)
  - 4.1. Mitteilungen der Arbeitsgruppe City-Bau
5. Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (öffentlich)
  - 5.1. Haushaltssatzung der Landeshauptstadt Schwerin für das Haushaltsjahr 2012  
Vorlage: 00977/2011/1
  - 5.2. Nutzungskonzept Halbinsel Ostorf mit Krösnitz  
Vorlage: 01013/2011

- 5.3. Grundsatzbeschluss zur Stadtbibliothek  
Vorlage: 01095/2012
- 5.4. Ergänzungsbau für das Goethe-Gymnasium Schwerin  
Vorlage: 01076/2012
- 6. Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung (öffentlich)
- 6.1. Ausweisung Windkraftvorranggebiete in den Göhrener Tannen  
Vorlage: 01081/2012
- 6.2. Betonlichtmasten in der Landeshauptstadt Schwerin  
Vorlage: 01085/2012
- 6.3. Radwegbau Trebbower Straße nach Hansholz  
Vorlage: 01078/2011
- 7. Sonstiges

#### **Nicht öffentlicher Teil**

- 8. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 34. Sitzung vom 02.02.2012  
(nicht öffentlicher Teil)
- 9. Mitteilungen der Verwaltung (nicht öffentlich)
- 10. Befreiungen / Einvernehmen
- 10.1. Befreiungen in B-Plangebieten (§ 31 BauGB)
- 10.1.1. B-Plan 'Hafen-ehem. Molkerei'; Befreiung: Überbauung von privaten  
Stellplatzflächen mit Gebäudeteilen; Az: 61-15-2401/11; Vorschrift:  
BauGB § 31
- 10.1.2. B-Plan "Mühlenscharrn", Befreiung von der festgesetzten Traufhöhe; Az:  
61-63-0093/12; Vorschrift BauGB § 31
- 10.1.3. B-Plan 'Hafen-ehem. Molkerei'; Befreiung: Höhe Oberkante  
Erdgeschossfußboden 1 m über Straßenhöhenlage anstelle 0,8 m; Az:  
61-15-0312/12; Vorschrift: BauGB § 31
- 10.1.4. Neubau einer Gebrauchtwagenüberdachung; Az: 61-14-2208/11;  
Vorschrift: BauGB § 31

10.2. Sonstige Vorhaben im Außenbereich (§ 35 BauGB)

10.2.1. Voranfrage: Nutzungsänderung eines Werkstattgebäudes in ein Wochenendhaus, Anbau einer Bootsgarage und Aufstockung um ein Satteldach; Az: 61-15-0165/12; Vorschrift: BauGB § 35 (2)

10.3. Vorhaben in der Erhaltungssatzung (§ 172 BauGB)

10.3.1. Errichtung eines Anbaus mit 3 WE an das vorhandene Gebäude; Az: 61-14-293/12; Vorschrift: BauGB § 172

10.3.2. Neubau Wohn- und Geschäftshaus (4 WE, Büro im EG), Bau von 2 Stellplätzen; Az: 61-13-03064/11; Vorschrift: BauGB § 142

10.4. Abgelehnte Vorhaben zu den vorgenannten Punkten

11. Sonstiges

gez. Dr. Hagen Brauer  
Ausschussvorsitzender

---

f.d.R. Gabriele Schulz

Ausgehängt am:

Abgenommen am: