
Der Fraktionsvorsitzende

Abs. Fraktion Unabhängige Bürger | Am Packhof 2-6 | 19053 Schwerin

Landeshauptstadt Schwerin
Frau Oberbürgermeisterin
Angelika Gramkow
- im Hause -

Schwerin, 16. März 2012

Anfrage Mecklenburgischen Staatstheater Schwerin
Beschlussvorlage 01123/2012

Sehr geehrte Frau Oberbürgermeisterin Gramkow,

zunächst danke ich für die Beantwortung der Fragen aus der Sondersitzung des Hauptausschusses. Ergänzend zu ihren Antworten hätte ich gern die vertraglichen Verhältnisse bezüglich der Spielstätten E-Werk und Werk3 detaillierter dargelegt (Mietvertrag, Eigentümer, Laufzeiten, Bewirtschaftungskosten, Unterverpachtungen für Gastronomie etc.).

In der Fraktion ist unbeschadet davon die Frage thematisiert worden, welche Ersparnisse sich daraus ergeben könnten, wenn einzelne Bereiche, künstlerische (Orchester) wie technische (Schlosserei, Malsaal) etc. ausgegliedert werden.

Ich nehme hierbei Bezug auf das PWC-Gutachten vom August 2011, Seite 36, das diese Maßnahme ausdrücklich empfiehlt.

Mit freundlichen Grüßen

Silvio Horn
Fraktionsvorsitzender



Farktion
Unabhängige Bürger
z.H. Herrn Silvio Horn
Am Packhof 2-6
19053 Schwerin

Hausanschrift: Am Packhof 2-6 • 19053 Schwerin

Telefon: 0385 545-1000/1002
Fax: 0385 545-1019
E-Mail: ob@schwerin.de

Ihre Nachricht vom/Ihre Zeichen
16.03.2012

Unsere Nachricht vom/Unser Zeichen

Datum Ansprechpartner/in
2012-03-19

Mecklenburgisches Staatstheater Schwerin gGmbH

Sehr geehrter Herr Horn,

zu Ihrer Anfrage vom 16.03.2012 teile ich Ihnen folgendes mit:

Die vertraglichen Verhältnisse beim E- Werk und Werk3 gestalten sich derzeit wie folgt:

1.) Spielstätte E-Werk:

Eigentümer:	Stadtwerke Schwerin
Vertragsbedingungen / Vertragsbeginn:	01.05.2007 / 5 Jahre / Kündigung 3 Monate zum Vertragsende
Mietpreis:	2.405,45 €+Ust / monatl.
Bewirtschaftungskosten:	ca.90.000 €/ p.a
Gastronomie:	Frymark Alt Schweriner Schankstuben

2.) Spielstätte Werk 3

Eigentümer:	GbR Friedrichstr. 11, Friedhelm Boese
Vertragsbedingungen:	Vertragsbeginn: 01.08.2008/ Laufzeit bis 31.07.2012
Mietpreis:	755,00 € monatl.
Gastronomie:	Michael Milz, Kündigung zum 31.08.2012 durch Pächter
Pachtzins für Gastronomie:	150 € zzgl. UST + 10% umsatzabhängigen Zuschlag
Bewirtschaftungskosten:	ca.11.000 €/ p.a

Ich bitte Sie, diese Vertragsinhalte aufgrund datenschutzrechtlicher Gründe vertraulich zu behandeln.

Hausanschrift:
Landeshauptstadt Schwerin
Die Oberbürgermeisterin
Am Packhof 2 – 6
19053 Schwerin

Telefonzentrale: +49 385 545-0
Internet-Adresse: www.schwerin.de
E-Mail-Adresse: info@schwerin.de

Öffnungszeiten:
Mo. 08:00 – 16:00 Uhr
Di 08:00 – 18:00 Uhr
Mi. geschlossen
Do. 08:00 – 18:00 Uhr
Fr. 08:00 – 13:00 Uhr
Erweiterte Öffnungszeiten BürgerBüro:
jeden 1. u. 3. Sa. im Monat
09:00 – 12:00 Uhr

Erreichbar mit der Straßenbahnlinie 1
bzw. mit den Buslinien 5, 7, 8, 10/11
Haltestelle Hauptbahnhof
oder mit den Straßenbahnlinien 2, 4
und den Buslinien 12, 14
Haltestelle Stadthaus

Parkmöglichkeit:
Tiefgarage Stadthaus

Bankverbindungen:
Sparkasse Mecklenburg-Schwerin 370 019 997 (BLZ 140 520 00)
Deutsche Bank AG Schwerin 3 096 500 (BLZ 130 700 00)
Postbank Hamburg 7 358 201 (BLZ 200 100 20)
VR-Bank e.G. Schwerin 28 800 (BLZ 140 914 64)
Commerzbank 2 027 845 (BLZ 140 400 00)
HypoVereinsbank 19 045 385 (BLZ 200 300 00)

Im Gutachten von PWC wurde das Outsourcing einzelner Bereiche (z. B. des Orchesters) im Rahmen eines Sanierungs- bzw. Restrukturierungsverfahrens als Möglichkeit in Betracht gezogen.

Die Ausgliederung einzelner technischer Bereiche (z.B. Schlosserei) würde aus derzeitiger Sicht betriebswirtschaftlich keine nennenswerten Einsparungen mit sich bringen. Die Erfahrungen anderer Häuser in dieser Sache sind kaum überzeugend.

Für das Orchester liegt ein Gutachten zur Orchesterausgliederung und Weiterführung mit dem Orchester des VTR Rostock. Dieses Gutachten geht von der Annahme aus, dass das Land M-V die Trägerschaft dieser neuen Gesellschaft übernimmt.

Mit freundlichen Grüßen

Angelika Gramkow

