

**Protokoll
über die 35. Sitzung des Ausschusses für Umwelt und Ordnung am 12.04.2012**

Beginn: 17:30 Uhr
Ende: 20.10 Uhr
Ort: Stadthaus, Am Packhof 2-6, Raum 1.029

Anwesenheit

Vorsitzende

Voss, Renate entsandt durch Fraktion BÜNDNIS 90/DIE
GRÜNEN

1. Stellvertreter des Vorsitzenden

Strähnz, Michael entsandt durch Fraktion DIE LINKE

2. Stellvertreter des Vorsitzenden

Fischer, Frank entsandt durch SPD-Fraktion

ordentliche Mitglieder

Lemke, Klaus entsandt durch CDU/FDP-Fraktion
Masch, Christian entsandt durch SPD-Fraktion

stellvertretende Mitglieder

Güll, Gerd entsandt durch CDU/FDP-Fraktion
Prösch, Dieter entsandt durch Fraktion DIE LINKE
Tuchel, Ina entsandt durch Fraktion Unabhängige Bürger
Uchnewitz, Leonore entsandt durch CDU/FDP-Fraktion

beratende Mitglieder

Grahlow, Rosemarie entsandt durch Seniorenbeirat

Leitung: Renate Voss

Schriftführer: Elke Timmermann

Festgestellte Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung
2. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 34. Sitzung vom 08.03.2012 (öffentlicher Teil)
3. Mitteilungen der Verwaltung
4. Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (öffentlich)
 - 4.1. Nutzungskonzept Halbinsel Ostorf mit Krösnitz
Vorlage: 01013/2011
 - 4.2. Aufhebung des Vorhaben- und Erschließungsplanes Nr. IV/91 "Groß Medewege"
Öffentliche Auslegung
Vorlage: 01061/2011
 - 4.3. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 71.10 "Lewenberg - Nahversorgungsmarkt Wismarsche Straße"
Aufstellungs- und Offenlagebeschluss
Vorlage: 01069/2012
 - 4.4. B-Plan Nr. 78.11 "Sondergebiet Photovoltaik - Gosewinkel"
- Aufstellungs- und Auslegungsbeschluss -
Vorlage: 01103/2012
 - 4.5. Neuregelung der Schweriner Hundeverordnung
Vorlage: 01071/2012
 - 4.6. Bebauungsplan Nr. 80.12 "Stern Buchholz - Blücher Umweltpark"
Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 01130/2012

- 4.7. Brücke im Zuge der Stadionstraße - Entscheidung über Abriss und Neubau
Vorlage: 00995/2011

- 4.8. Erwerb von Geschäftsanteilen an der HIAT gGmbH über 10.500 € durch die Stadtwerke Schwerin GmbH (SWS)
Vorlage: 01139/2012

- 4.9. Gründung einer 100%-igen Tochtergesellschaft der Stadtwerke Schwerin GmbH (SWS) für regenerative Energieprojekte Schwerin (GES)
Vorlage: 01137/2012

- 5. Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung (öffentlich)

- 5.1. Betonlichtmasten in der Landeshauptstadt Schwerin
Vorlage: 01085/2012

- 5.2. Neubau eines öffentlichen Schiffsanlegers (Schlossbucht/Franzosenweg) sofort stoppen
Vorlage: 01144/2012

- 5.3. Durchsetzung der Straßenverkehrsordnung bei schwerwiegenden Parkverstößen
Vorlage: 01133/2012

- 6. Sonstiges

Protokoll:

Öffentlicher Teil

- zu 1 Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung**

Bemerkungen:

Die 35. Sitzung des Ausschusses für Umwelt und Ordnung wird von der Vorsitzenden Frau Voss eröffnet. Sie begrüßt die Ausschussmitglieder und die Mitarbeiter der Verwaltung, sowie die Gäste. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben, die vorliegende Tagesordnung wird bestätigt.

**zu 2 Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 34. Sitzung vom 08.03.2012
(öffentlicher Teil)**

Bemerkungen:

Das Protokoll der 34. Sitzung vom 08.03.2012 wird mit 5 Ja-Stimmen und zwei Stimmenthaltungen bestätigt.

zu 3 Mitteilungen der Verwaltung

Bemerkungen:

Herr Dr. Friedersdorff informiert über das 3. Klimaforum. Die Teilnehmer der Konferenz haben ein klares Votum zu Gunsten der regenerativen Energie abgegeben.
Einzelne Themen wurden in Arbeitsgruppen diskutiert. Das Klimaschutzkonzept wird erarbeitet und den Stadtvertretern vorgelegt.

Herr Dr. Friedersdorff informiert darüber, dass es wegen des Fähranlegers ein Klageverfahren gibt.

zu 4 Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (öffentlich)

**zu 4.1 Nutzungskonzept Halbinsel Ostorf mit Krösnitz
Vorlage: 01013/2011**

Bemerkungen:

Frau Tichel informiert darüber, dass ihre Fraktion mit der Abstimmung noch bis Mai warten will, bis die geplante Verkehrszählung erfolgt ist.
Herr Dr. Friedersdorff weist darauf hin, dass es sich hier um ein Nutzungskonzept handelt.
Herr Dr. Reinkober teilt mit, dass die Fragen des OBR beantwortet wurden. Des Weiteren weist er darauf hin, dass bzgl. der Nutzung des ehem. Gärtnereihauses noch das Urteil des OVG aussteht. Dieses wird sich nur auf das Gärtnereihaus beziehen, aber keine zusätzliche Bebauung auf dem Gärtnereigelände zur Folge haben.

Beschluss:

Der Ausschuss für Umwelt und Ordnung empfiehlt:

Die Stadtvertretung beschließt das Nutzungskonzept »Halbinsel Ostorf mit Krösnitz« als Grundlage für die weiteren Planungen auf der Halbinsel.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 8
Nein-Stimmen: 0
Enthaltung: 0

**zu 4.2 Aufhebung des Vorhaben- und Erschließungsplanes Nr. IV/91 "Groß
Medewege"
Öffentliche Auslegung
Vorlage: 01061/2011**

Bemerkungen:

Herr Dr. Reinkober erläutert die Gründe für die Aufhebung des Vorhaben- und Erschließungsplanes. Die Bebauung in diesem Bereich habe bereits stattgefunden und die Ausgleichsmaßnahmen wurden realisiert. Das Gebiet ist ein Gewerbegebiet, indem die Ansiedlung größerer Einzelhandelsunternehmen nicht möglich ist.

Beschluss:

Der Ausschuss für Umwelt und Ordnung empfiehlt:

Die Stadtvertretung beschließt, das Verfahren zur Aufhebung der Satzung einzuleiten und die Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 8
Nein-Stimmen: 0
Enthaltung: 0

**zu 4.3 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 71.10 "Lewenberg -
Nahversorgungsmarkt Wismarsche Straße"
Aufstellungs- und Offenlagebeschluss
Vorlage: 01069/2012**

Bemerkungen:

Herr Dr. Reinkober erläutert den B-Plan und beantwortet die Fragen der Ausschussmitglieder.

Auf Nachfrage von Frau Tuchel wird bestätigt, dass nach Neubau des Nahversorgers der vorhandene EDEKA-Markt geschlossen wird.

Herr Dr. Friedersdorff teilt mit, dass seitens der Verwaltung erneut an den Grundstückseigentümer der ehem. Möbelwerke herangetreten wird mit der Zielstellung, ihn für den Wohnungsbau an diesem Standort zu gewinnen.

Nachfolgende Änderungen/Ergänzungen sind aufzunehmen:

1. Die Warenanlieferung im nördlichen Bereich ist aus Lärmschutzgründen einzuhausen.
2. Das angrenzende Hospitz ist im B-Plan zu berücksichtigen.
3. Es sind so viele Bäume wie möglich zu erhalten.

Beschluss:

Der Ausschuss für Umwelt und Ordnung empfiehlt:

Der Hauptausschuss beschließt den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 71.10 „Lewenberg – Nahversorgungsmarkt Wismarsche Straße“ aufzustellen. Der Entwurf der Satzung und der Begründung mit Umweltbericht werden gebilligt. Die Entwürfe sind gemäß § 3 Abs.2 BauGB öffentlich auszulegen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	2
Enthaltung:	1

zu 4.4 B-Plan Nr. 78.11 "Sondergebiet Photovoltaik - Gosewinkel" - Aufstellungs- und Auslegungsbeschluss - Vorlage: 01103/2012

Bemerkungen:

Herr Dr. Friedersdorff erläutert das Vorhaben und beantwortet die Fragen der Ausschussmitglieder.

Beschluss:

Der Ausschuss für Umwelt und Ordnung empfiehlt:

Der Entwurf des Bebauungsplans Nr. 78.11 „Sondergebiet Photovoltaik – Gosewinkel“ und der Entwurf der Begründung werden gebilligt. Die Entwürfe sind gemäß 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Enthaltung:	0

zu 4.5 Neuregelung der Schweriner Hundeverordnung Vorlage: 01071/2012

Bemerkungen:

Frau Dirschauer teilt mit, dass der Vorschlag des Hundesportvereins nicht in die Hundeverordnung eingearbeitet wurde und beantwortet die Fragen der Ausschussmitglieder.

Herr Dr. Friedersdorff weist darauf hin, dass es in der Innenstadt keine geeignete Fläche für eine Hundewiese gibt.

Beschluss:

Der Ausschuss für Umwelt und Ordnung empfiehlt:

Die Stadtvertretung nimmt die neue Schweriner Hundeverordnung zustimmend zur Kenntnis.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	3
Enthaltung:	1

zu 4.6 **Bebauungsplan Nr. 80.12 "Stern Buchholz - Blücher Umweltpark" **Aufstellungsbeschluss** **Vorlage: 01130/2012****

Bemerkungen:

Herr Dr. Reinkober erläutert den Aufstellungsbeschluss. Da das Gebiet im FNP als Sondergebiet gekennzeichnet ist, ist auch eine Änderung des FNP erforderlich.

Die Willms-Gruppe hat sich bereit erklärt, die Finanzierung für den B-Plan zu übernehmen.

Der erzeugte Strom wird von den Stadtwerken übernommen.

Beschluss:

Der Ausschuss für Umwelt und Ordnung empfiehlt:

Der Hauptausschuss beschließt den Bebauungsplan Nr. 80.12 "Stern Buchholz – Blücher Umweltpark" aufzustellen. Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	1
Enthaltung:	0

**zu 4.7 Brücke im Zuge der Stadionstraße - Entscheidung über Abriss und Neubau
Vorlage: 00995/2011**

Bemerkungen:

Herr Bierstedt erläutert, dass eine Sanierung der Brücke möglich wäre, dies aber Risiko behaftet ist und für die jährliche Prüfung hohe finanzielle Aufwendungen erforderlich sind. Die Verwaltung schätzt ein, dass ein Ersatzneubau verkehrstechnisch die bessere und wirtschaftlichere Lösung ist.

Herr Fischer teilt mit, dass seine Fraktion noch Beratungsbedarf hat.

Beschluss:

- Wiedervorlage -

**zu 4.8 Erwerb von Geschäftsanteilen an der HIAT gGmbH über 10.500 € durch die
Stadtwerke Schwerin GmbH (SWS)
Vorlage: 01139/2012**

Bemerkungen:

Herr Dr. Wolf erläutert, dass die Stadtwerke schon über einen längeren Zeitraum mit der HIAT gGmbH zusammenarbeiten und seitens der HIAT gGmbH angefragt wurde, ob die Stadtwerke sich beteiligen. Durch die Beteiligung können die Stadtwerke und die Stadt kostengünstige Forschungsleistungen in Anspruch nehmen.

Beschluss:

Der Ausschuss für Umwelt und Ordnung empfiehlt:

1. Dem Erwerb von Geschäftsanteilen an der HIAT gGmbH (Anglismen Hydrogen and Informatics Institute of Applied Technologies) über 10.500 Euro durch die Stadtwerke Schwerin GmbH (SWS) wird auf der Basis des als Anlage beigefügten Gesellschaftsvertrages zugestimmt.
2. Die Oberbürgermeisterin wird ermächtigt, alle notwendigen Handlungen zur Umsetzung des Beschlusses vorzunehmen und entsprechende Erklärungen abzugeben.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Enthaltung:	0

**zu 4.9 Gründung einer 100%-igen Tochtergesellschaft der Stadtwerke Schwerin GmbH (SWS) für regenerative Energieprojekte Schwerin (GES)
Vorlage: 01137/2012**

Bemerkungen:

Herr Dr. Wolf erläutert die Notwendigkeit der Gründung der 100%-igen Tochtergesellschaft und beantwortet die Fragen der Ausschussmitglieder.

Beschluss:

Der Ausschuss für Umwelt und Ordnung empfiehlt:

1. Die Stadtvertretung stimmt der Gründung einer 100%-igen Tochtergesellschaft der Stadtwerke Schwerin GmbH (SWS) „Gesellschaft für regenerative Energieprojekte Schwerin mbH (GES)“ gemäß beigefügtem Gesellschaftsvertrag zu.
2. Die Oberbürgermeisterin wird ermächtigt, alle notwendigen Handlungen zur Umsetzung des Beschlusses vorzunehmen und entsprechende Erklärungen abzugeben.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Enthaltung:	0

zu 5 Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung (öffentlich)

**zu 5.1 Betonlichtmasten in der Landeshauptstadt Schwerin
Vorlage: 01085/2012**

Bemerkungen:

Herr Dr. Friedersdorff weist darauf hin, dass die Betonmasten ausgewechselt werden müssen. Der Austausch soll innerhalb der nächsten drei Jahre Straßenweise erfolgen und nicht wie beantragt.

Beschluss:

- abgelehnt -

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	0
Nein-Stimmen:	3
Enthaltung:	6

**zu 5.2 Neubau eines öffentlichen Schiffsanlegers (Schlossbucht/Franzosenweg)
sofort stoppen
Vorlage: 01144/2012**

Bemerkungen:

Herr Dr. Friedersdorff teilt mit, dass die Stadt und der BUND zur Zeit wegen des geplanten Schiffsanlegers Prozesspartner sind.

Herr Strähnz weist darauf hin, dass der TOP wegen des schwebenden Verfahrens von der Tagesordnung zu streichen ist.

Beschluss:

- Wiedervorlage -

**zu 5.3 Durchsetzung der Straßenverkehrsordnung bei schwerwiegenden
Parkverstößen
Vorlage: 01133/2012**

Bemerkungen:

Die Ablehnung wird wie folgt begründet:

1. Halten und Parken wird durch § 12 StVO geregelt
2. Es gibt einen Bußgeldkatalog
3. Maßnahmen werden durch den KOD durchgesetzt
4. Abschleppmaßnahmen werden zügig erledigt
5. Der Einsatz von Parkkrallen ist unzulässig

Beschluss:

- abgelehnt -

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	1
Nein-Stimmen:	4
Enthaltung:	4

zu 6 Sonstiges

Bemerkungen:

Herr Dr. Friedersdorff weist auf die Fahrradtour am Sonntag den 15.04.2012 hin. Abfahrt ist um 10.00 Uhr am Haupteingang Zoo.

gez. Renate Voss

gez. Elke Timmermann

Vorsitzende/r

Protokollführer/in