

Öffentliche Bekanntmachung

Die

38. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr

findet

am **Donnerstag**, dem **07.06.2012**, um **17:30 Uhr**, im **Stadthaus, Am Packhof 2-6, Raum 6.046 (Aufzug D)**

statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung
2. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 37. Sitzung vom 03.05.2012 (öffentlicher Teil)
3. Mitteilungen der Verwaltung
 - 3.1. Mitteilungen der Arbeitsgruppe City-Bau
4. Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (öffentlich)
 - 4.1. Haushaltssicherungskonzept 2008-2020, hier: 4. Fortschreibung 2012
Vorlage: 01180/2012
 - 4.2. Bebauungsplan Nr. 79.12 'Alte Brauerei an der Knautdstraße'
- Aufstellungsbeschluss -
Vorlage: 01159/2012
 - 4.3. Bebauungsplan Nr. 63.09/02 "Technologie- und Gewerbepark Am Haselholz"
Aufstellungs- und Offenlagebeschluss
Vorlage: 01158/2012

- 4.4. Brücke im Zuge der Stadionstraße - Entscheidung über Abriss und Neubau
Vorlage: 00995/2011
- 4.5. Bebauungsplan Nr. 63.09/1 "Fachmarktzentrum Am Haselholz"
Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 01087/2012
- 4.6. Bebauungsplan Nr. 10.91.01 "Warnitz - Margaretenhof" - Erste Änderung
- Auslegungsbeschluss -
Vorlage: 01105/2012
- 4.7. Neugestaltung Berliner Platz, Neu Zippendorf
Vorlage: 01140/2012
- 4.8. Änderung der Straßenreinigungssatzung
Vorlage: 01153/2012
- 4.9. Grundhafter Ausbau der Schelfstraße
Vorlage: 01097/2012
- 4.10. Grundhafter Ausbau der Bergstraße
Vorlage: 01111/2012
- 5. Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung (öffentlich)
- 5.1. Fortschreibung Einzelhandelskonzept Schwerin
Vorlage: 01160/2012
- 5.2. Flächen für Hundeparks/Hundewiesen im Stadtgebiet der
Landeshauptstadt Schwerin
Vorlage: 01168/2012
- 6. Sonstiges

Nicht öffentlicher Teil

- 7. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 37. Sitzung vom 03.05.2012
(nicht öffentlicher Teil)
- 8. Mitteilungen der Verwaltung (nicht öffentlich)
- 9. Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (nicht öffentlich)

- 9.1. Feuerbestattungs- und Dienstleistungs-GmbH
Vorlage: 01175/2012

- 10. Befreiungen / Einvernehmen
 - 10.1. Befreiungen in B-Plangebieten (§ 31 BauGB)
 - 10.1.1. Befreiungsantrag - Errichtung eines Carport außerhalb der Baugrenze; Lübstorfer Weg 3; Az.: 61-25-711/12; Vorschrift: BauGB § 31
 - 10.1.2. Befreiungsantrag B-Plan 'Hafen - ehem. Molkerei' - Unterbrechung der geschlossenen Bauweise mit einer Mauer; Möwenburgstr. (noch ohne Haus-Nr.); Az.: 61-15-1102/12; Vorschrift: BauGB § 31
 - 10.1.3. Befreiungsantrag B-Plan 'Hafen - ehem. Molkerei' - 1. Höhe Erdgeschossfußboden über Straße, 2. Carport außerhalb Baugrenze; Marie-Hankel-Str. (noch ohne Haus-Nr.); Az.: 61-15-0481/12; Vorschrift: BauGB § 31
 - 10.1.4. Befreiungsantrag B-Plan 'Hafen - ehem. Molkerei' - Überschreitung der Baugrenze um 1,06 m; Ann-Charlott-Settgast-Str. (noch ohne Haus-Nr.); Az.: 61-15-1232/12; Vorschrift: BauGB § 31
 - 10.2. Sonstige Vorhaben im Außenbereich (§ 35 BauGB)
 - 10.2.1. Aufstockung des Bungalows um ein Satteldach, Anbau einer Bootsgarage; Südufer Ziegelaußensee - Zugang Möwenburgstr.; Az.: 61-15-0165/12; Vorschrift: BauGB § 35
 - 10.2.2. Neubau Vereinshaus als Ersatz für 4 Vereinsbaracken; Am Werder 30; Az.: 61-15-0065/12; Vorschrift: BauGB § 35
 - 10.3. Vorhaben in der Erhaltungssatzung (§ 172 BauGB)
 - 10.3.1. Abbruch leerstehendes Gebäude und Neubau Wohn- und Geschäftshaus, Mecklenburgstr. 55, Az.: 61-15-2176/11; Vorschrift: Bau GB § 172
 - 10.3.2. Aufstockung eines Gebäudegiebels um ein Galeriegeschoss; Graf-Schack-Allee 10a / Heinrich-Mann-Str. 21; Az.: 61-15-0623/12; Vorschrift: BauGB § 172
 - 10.4. Abgelehnte Vorhaben zu den vorgenannten Punkten

11. Sonstiges

gez. Dr. Hagen Brauer
Ausschussvorsitzender

f.d.R. Gabriele Schulz

Ausgehängt am:

Abgenommen am: