

**Protokoll
über die 42. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bauen,
Stadtentwicklung und Verkehr am 01.11.2012**

Beginn: 17:30 Uhr
Ende: 19:26 Uhr
Ort: Raum 1.029, Stadthaus, Am Packhof 2-6, 19053 Schwerin

Anwesenheit

Vorsitzender

Brauer, Hagen Dr. entsandt durch CDU/FDP-Fraktion

1. Stellvertreter des Vorsitzenden

Fischer, Frank entsandt durch SPD-Fraktion

2. Stellvertreter des Vorsitzenden

Krömer, Frank-Peter entsandt durch Fraktion Unabhängige Bürger Ab 17.41 Uhr

ordentliche Mitglieder

Block, Wolfgang entsandt durch Fraktion DIE LINKE
Simon, Martina entsandt durch Fraktion DIE LINKE

stellvertretende Mitglieder

Curschmann, Friedrich-Karl Ab 17.33 Uhr
Harder, André
Nagel, Cornelia Ab 18.00 Uhr
Reinke, Karl

beratende Mitglieder

Jöst, Alexander entsandt durch Seniorenbeirat

Verwaltung

Bierstedt, Carsten
Bull, Elke
Ferchland, Kerstin
Friedersdorff, Wolfram Dr.
Gersuny, Olaf
Gramkow, Angelika
Hamann, Heidrun
Henning, Reinhard

Künze, Volker
Reinkober, Günter Dr.

Leitung: Dr. Hagen Brauer

Schriftführer:Ulrike Auge

Festgestellte Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung

2. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 41. Sitzung vom 04.10.2012 (öffentlicher Teil)

3. Mitteilungen der Verwaltung

- 3.1. Mitteilungen der Arbeitsgruppe City-Bau

4. Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (öffentlich)

- 4.1. Haushaltssatzung der Landeshauptstadt Schwerin für das Haushaltsjahr 2013
Vorlage: 01268/2012

- 4.2. Konzept für die Entwicklung der Stadtbibliothek Schwerin
Vorlage: 01242/2012

- 4.3. Aufhebung des Vorhaben- und Erschließungsplanes Nr. IV/91 Groß Medewege
Vorlage: 01249/2012

5. Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung
-keine-

6. Sonstiges

Protokoll:

Öffentlicher Teil

zu 1 **Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung**

Bemerkungen:

Herr Dr. Brauer, der Vorsitzende des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr eröffnet die 42. Sitzung des Ausschusses. Er begrüßt die Ausschussmitglieder, die Mitarbeiter der Verwaltung und die Gäste. Die Ordnungsmäßigkeit der Ladung, sowie die Beschlussfähigkeit werden festgestellt.

Der Tagesordnungspunkt 4.2 wird vorgezogen.

Die geänderte Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.

zu 2 **Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 41. Sitzung vom 04.10.2012 (öffentlicher Teil)**

Bemerkungen:

Das Protokoll der 41. Sitzung des Ausschusses (hier: öffentlicher Teil) wird bei 6 Anwesenden mit einer Enthaltung bestätigt.

zu 3 **Mitteilungen der Verwaltung**

Bemerkungen:

Herr Bierstedt informiert ergänzend zu dem Beschluss der Stadtvertretung die Schelfstraße bei der Sanierung in der Einmündung in die Knaudtstraße aufzupflastern. Dies ist aus mehreren Gründen nicht machbar.

Herr Henning gibt den aktuellen Stand zu den Bauarbeiten am Marienplatz zur Kenntnis. Die Arbeiten werden pünktlich zum 30.11.2012 fertig werden. Die Kosten weichen nicht vom geplanten Budget ab.

zu 3.1 **Mitteilungen der Arbeitsgruppe City-Bau**

Bemerkungen:

Herr Dr. Friedersdorff informiert von der letzten City-Bau AG:

Es gab eine Abstimmung mit den Leitungsträgern um eine Prioritäten- bzw. Koordinierungsliste für die nächsten Straßensanierungen zu erstellen.

Die Güstrower Straße kann ab dem 12.11. für den Verkehr freigegeben werden, ab dem 29.11. sollte sie komplett fertig gestellt sein.

zu 4 Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (öffentlich)

zu 4.1 Haushaltssatzung der Landeshauptstadt Schwerin für das Haushaltsjahr 2013

Vorlage: 01268/2012

Bemerkungen:

Herr Fischer fehlt in den Unterlagen die Investitionsliste.

Herr Dr. Friedersdorff gibt an, dass es eine Investitionsliste wie in den vergangenen Jahren nicht gibt, kann aber die angemeldeten Maßnahmen nachreichen.

Beschluss:

Der Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr empfiehlt nachstehenden Beschlussvorschlag für den, den Ausschuss betreffenden Bereich **abzulehnen**:

Die Stadtvertretung beschließt die Haushaltssatzung für das Jahr 2013 einschließlich aller Anlagen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	2
Nein-Stimmen:	7
Enthaltung:	0

zu 4.2 Konzept für die Entwicklung der Stadtbibliothek Schwerin

Vorlage: 01242/2012

Bemerkungen:

Zunächst weist Herr Fischer darauf hin, dass der vorliegende Änderungsantrag nicht durch die SPD-Fraktion sondern nur durch Herrn Hoppe gestellt wurde.

Herr Fischer schlägt der Verwaltung vor den Beschlussvorschlag zum besseren Verständnis wie folgt zu ändern:

1. Die Stadtvertretung beschließt das "Konzept für die Entwicklung der Stadtbibliothek Schwerin" (Anlage 1).
2. Die Oberbürgermeisterin wird beauftragt, alle notwendigen Maßnahmen für einen **neuen Anbau** der Stadtbibliothek am Standort Wismarsche Straße 144 / Franz-Mehring-Straße 11 vorzubereiten und der Stadtvertretung zum Beschluss vorzulegen.

Zudem beantragt Herr Fischer im Konzept die Punkte 9.2 (ab „Verbesserung der Medienpräsentation“, ab dem Satz „Dieser wird noch erhöht durch...“) und 9.3 zu streichen.

Zu allen Änderungs- und Ergänzungsanträgen wird nicht abgestimmt.

Im Zuge der Diskussion wird festgestellt, dass die zur Auswahl stehenden Mietangebote genauer geprüft werden müssen. Das ehem. C&A Gebäude wird hierbei von vorneherein ausgeschlossen.

Herr Fischer bittet die Verwaltung verlässliche Aussagen über die Deckenlast der Mietvarianten einzuholen. **(A)**

Zudem bittet die SPD-Fraktion folgende Frage zu beantworten: Welche Maßnahmen würden aus der Verwendung der Fördergelder für das Sanierungsgebiet Paulsstadt gestrichen, wenn der entsprechende Anteil an die Bauarbeiten zur Wismarsche Straße 144 / Franz-Mehring-Straße 11 gesteckt würde. **(A)**

Herr Krömer bittet auf Grund der im Konzept aufgezeigten weiteren Nutzungsmöglichkeiten des Perzina-Saals um eine Statistik darüber, wie oft und mit welchen Einnahmen andere öffentliche Säle in der Stadt genutzt werden. **(A)**

Aufgrund der offenen Fragen wird die Abstimmung über die Vorlage nochmals vertagt.

Beschluss:

- Wiedervorlage -

zu 4.3 Aufhebung des Vorhaben- und Erschließungsplanes Nr. IV/91 Groß Medewege Vorlage: 01249/2012

Beschluss:

Der Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr empfiehlt der Stadtvertretung den Beschluss, die Satzung über den Vorhaben- und Erschließungsplan Nr. IV/91 Groß Medewege aufzuheben.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 9
Nein-Stimmen: 0
Enthaltung: 0

**zu 5 Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung
-keine-**

zu 6 Sonstiges

Bemerkungen:

Frau Simon erfragt den Stand zum geplanten öffentlichen Weg im Baugebiet Heidensee.

Herr Dr. Friedersdorff antwortet, dass der B-Plan nach wie vor gilt, aber ein Privatgrundstück die Durchwegung behindert.

gez. Dr. Hagen Brauer

Vorsitzende/r

gez. Ulrike Auge

Protokollführer/in