

## **Protokoll**

### **über die 45. Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft, Liegenschaften und Tourismus am 21.02.2013**

**Beginn:** 17:30 Uhr

**Ende:** 21:00 Uhr

**Ort:** Stadthaus, Am Packhof 2-6, Raum 1.029

#### **Anwesenheit**

##### **Vorsitzender**

Harder, André entsandt durch SPD-Fraktion

##### **1. Stellvertreter des Vorsitzenden**

Güll, Gerd entsandt durch CDU/FDP-Fraktion

##### **2. Stellvertreter des Vorsitzenden**

Menzlin, Thoralf entsandt durch Fraktion DIE LINKE

##### **ordentliche Mitglieder**

Heine, Sebastian entsandt durch SPD-Fraktion

Schmude, Karl entsandt durch SPD-BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN-Fraktion

Voß, Peter entsandt durch Fraktion DIE LINKE

##### **stellvertretende Mitglieder**

Buß, Torsten entsandt durch Fraktion Unabhängige Bürger

El Aaraik, Claudia entsandt durch CDU/FDP-Fraktion

Ludwig, Jens entsandt durch CDU/FDP-Fraktion

Nuß, Oliver entsandt durch CDU/FDP-Fraktion

##### **Verwaltung**

Friedersdorff, Wolfram Dr.

Gramkow, Angelika

Kutzner, Torsten

Niesen, Dieter

Rüthers, Klaus

Schlick, Stefan

Walkow, Gertraud

### **Gäste**

Dankert, Matthias  
Effenberger, Matthias  
Petersen, Christian  
Holtzhauer, Rolf Dr. med.

**Leitung: André Harder**

**Schriftführer: Sandra Simanowski**

### **Festgestellte Tagesordnung:**

#### **Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung
2. Bestätigung der Sitzungsniederschriften (öffentlich)
  - 2.1. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 43. Sitzung vom 20.12.2012 (öffentlicher Teil)
  - 2.2. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 44. Sitzung vom 17.01.2013 (öffentlicher Teil)
3. Mitteilungen der Verwaltung
4. Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (öffentlich)
  - 4.1. Integriertes Klimaschutzkonzept für die Landeshauptstadt Schwerin  
Vorlage: 01349/2012  
III / Amt für Umwelt
  - 4.2. Entwicklungskonzept für das Schleswig-Holstein-Haus  
Vorlage: 01318/2012  
I / Kulturbüro  
Wiedervorlage aus der 44. Sitzung vom 17.01.2013, TOP 3.1  
Bitte Unterlagen mitbringen!
  - 4.3. Gründung eines Gemeinsamen Kommunalunternehmens mit dem Landkreis Ludwigslust-Parchim  
Vorlage: 01394/2013  
Gesellschaft für Beteiligungsverwaltung
5. Haushalt 2013
  - 5.1. haushaltsbegleitende Beschlüsse

- 5.1.1. Satzung über die Erhebung einer Kulturförderabgabe in der  
Landeshauptstadt Schwerin  
Vorlage: 01386/2013  
II / Amt für Finanzen
- 5.1.2. 1. Änderungssatzung der Satzung über die Festsetzung der  
Realsteuerhebesätze  
Vorlage: 01387/2013  
II / Amt für Finanzen
- 5.1.3. Aufhebung von Beschlüssen der Stadtvertretung  
Vorlage: 01384/2013  
II / Finanzen, Jugend und Soziales
- 5.1.4. Produktbeschreibungen der wesentlichen Produkte der Landeshauptstadt  
Schwerin  
Vorlage: 01347/2012  
I / Amt für Hauptverwaltung
- 5.2. Haushaltssatzung der Landeshauptstadt Schwerin für das Haushaltsjahr  
2013  
Vorlage: 01268/2012  
II / Finanzen, Jugend und Soziales
- 6. Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung (öffentlich)
- 6.1. Verringerung von Leerstand durch Förderprojekt "Jugendliche im  
Stadtquartier"  
Vorlage: 01372/2013  
Fraktionen/Stadtvertreter/Ortsbeiräte  
Antragstellerin: Fraktion Unabhängige Bürger
- 7. Sonstiges

## **Protokoll:**

### **Öffentlicher Teil**

#### **zu 1 Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung**

Der Vorsitzende, Herr Harder, eröffnet die 45. Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft, Liegenschaften und Tourismus, begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße und rechtzeitige Ladung sowie die Beschlussfähigkeit mit 9 Mitgliedern fest.

### **Beschluss:**

Die vorliegende Tagesordnung wird mit der Ergänzung der Nachtragstagesordnung ***einstimmig beschlossen***.

### **Abstimmungsergebnis:**

|               |   |
|---------------|---|
| Ja-Stimmen:   | 9 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Enthaltung:   | 0 |

## **zu 2 Bestätigung der Sitzungsniederschriften (öffentlich)**

### **zu 2.1 Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 43. Sitzung vom 20.12.2012 (öffentlicher Teil)**

### **Beschluss:**

Die Ausschussmitglieder ***stimmen*** der Sitzungsniederschrift der 43. Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft, Liegenschaften und Tourismus vom 20.12.2012 (öffentlicher Teil) bei 4 Stimmenthaltungen ***einstimmig zu***.

### **Abstimmungsergebnis:**

|               |   |
|---------------|---|
| Ja-Stimmen:   | 5 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Enthaltung:   | 4 |

### **zu 2.2 Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 44. Sitzung vom 17.01.2013 (öffentlicher Teil)**

### **Beschluss:**

Die Ausschussmitglieder ***stimmen*** der Sitzungsniederschrift der 44. Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft, Liegenschaften und Tourismus vom 17.01.2013 (öffentlicher Teil) bei 4 Stimmenthaltungen ***einstimmig zu***.

### **Abstimmungsergebnis:**

|               |   |
|---------------|---|
| Ja-Stimmen:   | 5 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Enthaltung:   | 4 |

## **zu 3 Mitteilungen der Verwaltung**

### **Bemerkungen:**

Herr Dr. Friedersdorff spricht zu den Themen:

- Munitionsberäumung im Industriepark „Göhrener Tannen“ unter erheblicher Kostenbeteiligung des Landes
- erste Beräumungsarbeiten im Industriepark „Göhrener Tannen“ in Vorbereitung der weiteren inneren Erschließung
- Ankündigung von artenschutzrechtlichen Ausgleichsmaßnahmen für Maßnahmen im Industriepark „Göhrener Tannen“

**zu 4        Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (öffentlich)**

**zu 4.1      Integriertes Klimaschutzkonzept für die Landeshauptstadt Schwerin  
Vorlage: 01349/2012**

**Bemerkungen:**

Herr Dr. Friedersdorff teilt die Kurzfassung des integrierten Klimaschutzkonzeptes der Landeshauptstadt Schwerin – Endbericht September 2012 aus und stellt die Vorlage vor.

**Beschluss:**

Die Ausschussmitglieder nehmen die Vorlage einvernehmlich zur Kenntnis.

**zu 4.2      Entwicklungskonzept für das Schleswig-Holstein-Haus  
Vorlage: 01318/2012**

**Bemerkungen:**

Frau Gramkow spricht zur Vorlage.

Die SPD-Fraktion (Herr Heine) stellt einen Ersetzungsantrag mit folgendem Wortlaut:

„Die Stadtvertretung beschließt einen fördermittelunschädlichen Trägerwechsel des Schleswig-Holstein-Haus zum 01.01.2014. Die dafür notwendige Ausschreibung zielt darauf ab, den Zuschussbedarf für die Landeshauptstadt Schwerin auf max. 100.000 Euro zu reduzieren.

Die Ergebnisse der Ausschreibung sollen bis zur Hauptausschusssitzung am 07.10.2013 vorgelegt werden. Anderweitige Ausschreibungen, Investitionen und Umbauten oder auch Planungen zum Schleswig-Holstein-Haus sind in 2013 zu unterlassen.“

Der Antrag wird allen Ausschussmitgliedern ausgehändigt.

Der Vorsitzende, Herr Harder, lässt zunächst über den Ersetzungsantrag abstimmen.

**Beschluss:**

„Die Stadtvertretung beschließt einen fördermittelunschädlichen Trägerwechsel des Schleswig-Holstein-Haus zum 01.01.2014. Die dafür notwendige Ausschreibung zielt darauf ab, den Zuschussbedarf für die Landeshauptstadt Schwerin auf max. 100.000 Euro zu reduzieren.

Die Ergebnisse der Ausschreibung sollen bis zur Hauptausschusssitzung am 07.10.2013 vorgelegt werden. Anderweitige Ausschreibungen, Investitionen und Umbauten oder auch Planungen zum Schleswig-Holstein-Haus sind in 2013 zu unterlassen.“

### **Abstimmungsergebnis zum Ersetzungsantrag:**

Ja-Stimmen: 5  
Nein-Stimmen: 2  
Enthaltung: 2

#### **zu 4.3 Gründung eines Gemeinsamen Kommunalunternehmens mit dem Landkreis Ludwigslust-Parchim Vorlage: 01394/2013**

##### **Bemerkungen:**

Herr Dankert und Herr Effenberger stellen die Vorlage mit einer PowerPoint-Präsentation vor.

Herr Harder weist darauf hin, dass die Präsentation in den Ausschussunterlagen nicht auf dem neusten Stand ist. Die aktuelle Präsentation wird dem Protokoll beigelegt.

Herr Schmude gibt folgendes zu Protokoll:

Der Umfang der IT-Dienstleistungen durch die SIS GmbH für die Stadt Schwerin liegt im Millionenbereich. Die Gründung der AöR schafft eine Doppelstruktur. Auch wenn diese zunächst plausibel erscheint, wird angeregt, dass die Stadtverwaltung Schwerin und die Stadtvertretung die rechtliche, steuerliche und finanzielle Situation in diesem Bereich kritisch begleiten.

Die Ausschussmitglieder vereinbaren eine Wiedervorlage in der Sondersitzung am 07.03.2013.

#### **zu 5 Haushalt 2013**

##### **zu 5.1 haushaltsbegleitende Beschlüsse**

##### **zu 5.1.1 Satzung über die Erhebung einer Kulturförderabgabe in der Landeshauptstadt Schwerin Vorlage: 01386/2013**

##### **Bemerkungen:**

Herr Dr. Friedersdorff stellt die Vorlage vor.

Die CDU/FDP-Fraktion (Herr Buß) gibt zu bedenken, dass die geplanten Einnahmen in Höhe von 250.000 Euro nicht erzielbar sind, da die Dienstreisenden und Busgruppen bei der Rechnung heraus fallen. Es wird auch auf den erheblichen Aufwand bei der Ausfüllung der Registrierungsbögen hingewiesen.

##### **Beschluss:**

Die Ausschussmitglieder **stimmen** der Vorlage **nicht zu**.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 2  
Nein-Stimmen: 5  
Enthaltung: 2

- zu 5.1.2 **1. Änderungssatzung der Satzung über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze**  
**Vorlage: 01387/2013**

**Beschluss:**

Die Ausschussmitglieder **stimmen** der Vorlage **nicht zu**.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 1  
Nein-Stimmen: 3  
Enthaltung: 5

- zu 5.1.3 **Aufhebung von Beschlüssen der Stadtvertretung**  
**Vorlage: 01384/2013**

**Bemerkungen:**

Herr Dr. Friedersdorff stellt die Vorlage vor und spricht den Beschluss über den Radweg Plate-Banzkow der Stadtvertretung an. Dieser wurde seinerzeit knapp abgelehnt. Er bittet um die Aufhebung des Beschlusses.

Herr Heine lehnt die Aufhebung grundsätzlich ab, da mit diesem Beschluss Einsparungen im Haushalt erfolgten.

Herr Harder spricht die Liste der Beschlüsse an. Diese Aufhebungen sind in dieser Form fragwürdig, da weder Zahlen noch Fakten benannt worden sind.

**Beschluss:**

Die Ausschussmitglieder **stimmen** der Vorlage **nicht zu**.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 0  
Nein-Stimmen: 8  
Enthaltung: 1

**zu 5.1.4    Produktbeschreibungen der wesentlichen Produkte der Landeshauptstadt Schwerin**  
**Vorlage: 01347/2012**

**Bemerkungen:**

Herr Heine verlässt um 20.21 Uhr die Sitzung.

Herr Rüthers stellt die Vorlage vor.

Das Produkt des Amtes für Wirtschaft und Liegenschaften soll aus der Kategorie „wesentliche Produkte“ rausgenommen werden, da der Verkauf der städtischen Grundstücke zurück geht und die Miet- und Pachterhöhungen ausgeschöpft sind.

**Beschluss:**

Die Ausschussmitglieder *stimmen* der Vorlage *nicht zu*.

**Abstimmungsergebnis:**

|               |   |
|---------------|---|
| Ja-Stimmen:   | 0 |
| Nein-Stimmen: | 2 |
| Enthaltung:   | 6 |

**zu 5.2        Haushaltssatzung der Landeshauptstadt Schwerin für das Haushaltsjahr 2013**  
**Vorlage: 01268/2012**

**Beschluss:**

Die Ausschussmitglieder *stimmen* der Vorlage *nicht zu*.

**Abstimmungsergebnis:**

|               |   |
|---------------|---|
| Ja-Stimmen:   | 0 |
| Nein-Stimmen: | 2 |
| Enthaltung:   | 6 |

**zu 6            Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung (öffentlich)**

**zu 6.1        Verringerung von Leerstand durch Förderprojekt "Jugendliche im Stadtquartier"**  
**Vorlage: 01372/2013**

**Bemerkungen:**

Herr Steinmüller zieht den Antrag zurück.

zu 7      **Sonstiges**

**Bemerkungen:**

Herr Harder informiert über eine Sondersitzung bei der IHK.

gez. André Harder

---

Vorsitzender

gez. Sandra Simanowski

---

Protokollführerin