

Öffentliche Bekanntmachung

Die

48. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr

findet

am **Donnerstag**, dem **02.05.2013**, um **17:30 Uhr** im **Stadthaus, Am Packhof 2-6, Raum 1.029**

statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung
2. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 47. Sitzung vom 04.04.2013 (öffentlicher Teil)
3. Mitteilungen der Verwaltung
 - 3.1. Mitteilungen der Arbeitsgruppe City-Bau
4. Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (öffentlich)
 - 4.1. Leitbild Schwerin 2020 - Statusbericht zur Umsetzung der Leitprojekte
Vorlage: 01406/2013
 - 4.2. Bebauungsplan Nr. 44.03 'Warnitz - Silberberg' - Zweite Änderung
- Aufstellungs- und Auslegungsbeschluss über die zweite Planänderung -
Vorlage: 01430/2013

- 4.3. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 71.10 "Lewenberg - Nahversorgungsmarkt Wismarsche Straße"
Satzungsbeschluss
Vorlage: 01432/2013

5. Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung (öffentlich)

- 5.1. Zusatzbeschilderung an Behindertenparkplätzen
Vorlage: 01422/2013

- 5.2. Einrichtung Caravanplatz - Wiederholungsantrag
Vorlage: 01403/2013

- 5.3. Aufhebung des Beschlusses "Neubau eines öffentlichen Schiffsanlegers (Schlossbuch/Franzosenweg) auf DS 00639/2010"
Vorlage: 01461/2013

- 5.4. Ausbau/Wiederherstellung des Fuß- und Radweges Gadebuscher Straße
Vorlage: 01442/2013

- 5.5. Sanierungsvorhaben Berliner Platz
Vorlage: 01456/2013

- 5.6. ehemaliges Polizeigelände als Wohngebiet entwickeln
Vorlage: 01459/2013

6. Sonstiges

Nicht öffentlicher Teil

7. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 47. Sitzung vom 04.04.2013
(nicht öffentlicher Teil)

8. Mitteilungen der Verwaltung (nicht öffentlich)

9. Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (nicht öffentlich)

- 9.1. Grundstücksvereinbarungen zur Entwicklung Geothermiestandort Bornhövedstraße
Vorlage: 01440/2013

10. Befreiungen / Einvernehmen

48. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr
am 02.05.2013

- 10.1. Befreiungen in B-Plangebieten (§ 31 BauGB)
 - 10.1.1. Neubau EFH mit Carport; hier: Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des B-Planes hinsichtlich der Überschreitung der max. zulässigen Geländeänderung; Az.: 61-28-00652/13; Krebsbachring; Fl.Str. 93/34; Vorschrift: BauGB § 31
 - 10.1.2. Anbau eines Wintergartens und Erweiterung der vorhandenen Terrassenflächen; hier: Befreiung von den Festsetzungen des B-Planes hinsichtlich der Überschreitung der Baugrenzen; Az.: 62-28-00689/13; Lilienring 18; Vorschrift: BauGB § 31
- 10.2. Sonstige Vorhaben im Außenbereich (§ 35 BauGB)
- 10.3. Vorhaben in der Erhaltungssatzung (§ 172 BauGB)
 - 10.3.1. Errichtung Anbau mit Balkon; Az.: 61-15-0691/13; Burgstraße 10 / Grüne Straße 12a; Vorschrift: BauGB § 172
- 10.4. Abgelehnte Vorhaben zu den vorgenannten Punkten
- 11. Sonstiges

gez. Dr. Hagen Brauer
Ausschussvorsitzender

f.d.R. Gabriele Schulz

Ausgehängt am:

Abgenommen am: