

Stadtvertretung der Landeshauptstadt

Schwerin

Datum: 2013-07-23

Dezernat/ Amt: III / Amt für
Stadtentwicklung
Bearbeiter/in: Frau Hacker
Telefon: 545 - 2537

Beschlussvorlage

Drucksache Nr.

öffentlich

01541/2013

Beratung und Beschlussfassung

Dezernentenberatung
Hauptausschuss
Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr
Hauptausschuss
Stadtvertretung

Betreff

Satzung nach § 35 Abs. 6 BauGB für den bebauten Bereich im Außenbereich "Carlshöhe"
Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen
Satzungsbeschluss

Beschlussvorschlag

Die Stadtvertretung beschließt über die eingegangene Stellungnahme gemäß dem Abwägungsvorschlag.

Die Stadtvertretung beschließt die Satzung nach § 35 Abs. 6 BauGB für den bebauten Bereich im Außenbereich „Carlshöhe“.

Begründung

1. Sachverhalt / Problem

Der Hauptausschuss hat am 12.03.2013 beschlossen die Satzung nach § 35 Abs. 6 BauGB „Carlshöhe“ (Außenbereichsatzung) aufzustellen und öffentlich auszulegen.

Die Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange wurden gem. § 4 Abs. 2 BauGB per 25.04.2013 zur Stellungnahme aufgefordert. Stellungnahmen mit abwägungsrelevanten Inhalten sind nicht eingegangen.

Die öffentliche Auslegung des Satzungsentwurfs fand vom 29.04.2013 bis zum 31.05.2013 statt. Hierzu ist eine Stellungnahme eingegangen.

2. Notwendigkeit

Der Satzungsbeschluss ist ein förmlicher Verfahrensschritt

3. Alternativen

keine

4. Auswirkungen auf die Lebensverhältnisse von Familien

keine

5. Wirtschafts- / Arbeitsmarktrelevanz

keine

6. Darstellung der finanziellen Auswirkungen auf das Jahresergebnis / die Liquidität

Der Satzungsbeschluss verursacht keine Kosten für die Landeshauptstadt Schwerin.
Es entstehen keine Folgekosten für die Herstellung von Erschließungsanlagen, diese sind vorhanden.

über- bzw. außerplanmäßige Aufwendungen / Auszahlungen im Haushaltsjahr

Mehraufwendungen / Mehrauszahlungen im Produkt:

Die Deckung erfolgt durch Mehrerträge / Mehreinzahlungen bzw. Minderaufwendungen / Minderausgaben im Produkt:

Die Entscheidung berührt das Haushaltssicherungskonzept:

☐ ja

Darstellung der Auswirkungen:

☒ nein

Anlagen:

Anlage 1 Abwägungsvorschlag

Anlage 2 Lageplan Abwägungsvorschlag

Anlage 3 Übersichtsplan Satzung

Anlage 4 Luftbildübersicht Carlshöhe

Anlage 5 Satzung nach § 35 Abs. 6 BauGB für den bebauten Bereich im Außenbereich
„Carlshöhe“

gez. i.V. Dr. Wolfram Friedersdorff
1. Stellvertreter der Oberbürgermeisterin