

Öffentliche Bekanntmachung

Die

52. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr

findet

am **Donnerstag**, dem **05.09.2013**, um **17:30 Uhr** im **Stadthaus, Am Packhof 2-6. Raum 1.029**

statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung
2. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 51. Sitzung vom 08.08.2013 (öffentlicher Teil)
3. Mitteilungen der Verwaltung
 - 3.1. Sachstand der Verwaltung zur Umsetzung des 10 Mio. € - Sparpaketes
 - 3.2. Mitteilungen der Arbeitsgruppe City-Bau
4. Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (öffentlich)
 - 4.1. 14. Änderung zum Flächennutzungsplan "Blücher Umweltpark Stern-Buchholz - Solar" - Beschlussfassung
Vorlage: 01529/2013
 - 4.2. 11. Änderung zum Flächennutzungsplan "Gartenstadt-Haselholz" - Beschlussfassung
Vorlage: 01533/2013

- 4.3. Satzung nach § 35 Abs. 6 BauGB für den bebauten Bereich im Außenbereich "Carlshöhe"
Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen
Satzungsbeschluss
Vorlage: 01541/2013
- 4.4. Beteiligungsverfahren zum Bundesverkehrswegeplan (BVWP) 2015
Vorlage: 01545/2013
- 4.5. Außerplanmäßige Verpflichtungsermächtigung zur Sicherung der Finanzierung der Straßenbaumaßnahme Schelfstraße
Vorlage: 01555/2013
- 4.6. Bebauungsplan Nr. 88.13 "Lewenberg - Ehemalige Möbelwerke" - Aufstellungsbeschluss -
Vorlage: 01571/2013
- 4.7. Beschluss über eine Veränderungssperre zum Bebauungsplanverfahren Nr. 88.13 "Lewenberg - Ehemalige Möbelwerke" (Aufstellungsbeschluss)
Vorlage: 01573/2013
- 5. Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung (öffentlich)
- Anträge liegen z.Z. nicht vor -
- 6. Sonstiges

Nicht öffentlicher Teil

- 7. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 51. Sitzung vom 08.08.2013
(nicht öffentlicher Teil)
- 8. Mitteilungen der Verwaltung (nicht öffentlich)
- 9. Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (nicht öffentlich)
- 9.1. Grundstücksangelegenheit Alexandrinenstraße
Vorlage: 01083/2012
- 10. Befreiungen / Einvernehmen
- 10.1. Befreiungen in B-Plangebieten (§ 31 BauGB)

- 10.1.1. Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des B-Planes; hier:
Überschreitung der zulässigen Fläche eines Gartengerätehauses; Az.: 61-12-00866/13; Alter Holzweg 56; Vorschrift: § 31 Abs. 2 BauGB
- 10.1.2. Antrag auf Vorbescheid; hier: Befreiung von den Festsetzungen des B-Planes Wickendorf - Überschreitung der Baugrenze um 1,83 m mit dem EFH - ; Az.: 61-25-0594/13; Lübstorfer Weg; Vorschrift: § 31 BauGB
- 10.2. Sonstige Vorhaben im Außenbereich (§ 35 BauGB)
- liegen nicht vor -
- 10.3. Vorhaben in der Erhaltungssatzung (§ 172 BauGB)
- liegen nicht vor -
- 10.4. Abgelehnte Vorhaben zu den vorgenannten Punkten
- 10.4.1. Neubau eines EFH; Az.: 61-63-1511/13; Grevesmühlener Chaussee;
Vorschrift: § 35 Abs. 2 BauGB
- 10.4.2. Errichtung einer Biogasanlage; Az.: 61-63-1345/13; Siemensplatz;
Vorschrift: § 35 Abs. 2 BauGB
- 11. Sonstiges

gez. Dr. Hagen Brauer
Ausschussvorsitzender

f.d.R. Gabriele Schulz

Ausgehängt am:

Abgenommen am: