

## **Ortsbeirat Schwerin-Lankow**

### **Protokoll zur Sitzung am 10. September 2013**

Veranstaltungsort: Schweriner Ausbildungszentrum (SAZ), Ziegeleiweg 7

Beginn: 18:30 Uhr

Ende: 19:45 Uhr

TeilnehmerInnen: Siehe Anwesenheitsliste

#### **Tagesordnung**

1. Begrüßung, Eröffnung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung
2. Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung zu dem Bebauungsplan „Am Sodemannschen Teich“ (Büdner Straße, ehem. Landbäckerei)
3. Informationen zu Aktivitäten, Posteingang und Bürgersprechstunden/Sonstiges

Zu Sitzungsbeginn beantragt die Vorsitzende die Erweiterung der Tagesordnung um den TOP: DS 01521/2013 – Unterrichtung der Ortsbeiräte. TOP 3 wird TOP 4.

Beschluss: einstimmig

#### **Zu TOP 1**

Die Ortsbeiratsvorsitzende, Frau Manow eröffnet die Sitzung und begrüßt die OBR-Mitglieder und Gäste.

Der Ortsbeirat ist mit 5 stimmberechtigten OBR-Mitgliedern beschlussfähig.

#### **Zu TOP 2**

Herr Röhl vom Amt für Stadtentwicklung verteilt die vom Amt für Verkehrsmanagement erstellten Verkehrsdaten zum Verkehrsaufkommen in der Büdner Straße, Ziegeleiweg, Lübecker Straße (Gosewinkler Weg – Büdner Straße, Büdner Straße – Grevesmühlener Straße).

In der Diskussion tragen die anwesenden Bürgerinnen und Bürger folgende Probleme vor:

- mit Blick in die Zukunft breiterer Straßenausbau als im B-Plan vorgesehen;
- Ausbau Mittelweg z. Z. nicht möglich wegen Kleingartenanlagen;
- Gelände Kraftverkehr für Straßenausbau reservieren;
- Durchführung von Verkehrskontrollen in der Büdner Straße (mindestens zwei mal jährlich) zur Einhaltung der 30 kmh Geschwindigkeit;
- Anlegen einer Baustraße aus Betonplatten – Herr Röhl: ist eigentumsrechtlich zu klären.

#### Erklärung des Projektentwicklers und Investors, Herr Wiese:

- Anlegen von Bauminselfen zur Verkehrsberuhigung nach Abschluss der Wohnbebauung unter Berücksichtigung der vorhandenen Versorgungsleitungen, ggf. Inseln ohne Bäume;
- Übernahme der Finanzierung der Bauminselfen und Gehwege – Anwohnerinnen und Anwohner werden nicht zur Finanzierung herangezogen.
- Ende 2013: Beginn mit dem Abbruch, Frühjahr 2014: Baubeginn, Ende 2015: Enderschließung, Gehwege, Bauminselfen.

#### Amt für Stadtentwicklung, Herr Röhl:

Prüfung des Vorschlags, die ansässige Firma ALBA zur Mitfinanzierung des Straßenausbaus mit heranzuziehen.

Prüfung des Ausbaus der Fahrspur in der Büdner Straße, derzeit 7 bis 10 m breit.  
Im Bebauungsplan „Am Sodemannschen Teich“ wird keine Heckenhöhe auf Grundstücken festgelegt.

### **Zu TOP 3**

Bis zum 01. Oktober 2013 ist der OBR gehalten, seine Stellungnahme für den Stadtteil Lankow zum Antrag der Unabhängigen Bürger an die Stadtverwaltung abzugeben.  
Beschluss: Zustimmung zum Antrag auf DS 01521/2013.

### **Zu TOP 4:**

Mit Übernahme des Recyclinghofs Edgar-Bennert-Straße (Schließung Jahresende 2013) durch die Firma ALBA ist die Frage des Standortes der Kleiderkammer zu klären.  
Der OBR ist über die Verlegung des Recyclinghofs und den Entwurf des Umlegungsverfahrens Kraftverkehr zu informieren.

Die Vorsitzende informiert, dass der Antrag zur Abschaltung von Straßenbeleuchtungsanlagen an anbaufreien Straßen und in Wohngebieten von den Stadtvertretern in ihrer Sitzung am 02.09.2013 abgelehnt wurde.

Dem Vorschlag von Frau Höldke vom Caritas Jugendhaus Lankow, den neuen Sozialarbeiter im OBR vorzustellen wird nicht widersprochen.

Die Fragen des OBR aus seiner Sitzung am 30.07.2013 als auch zum Wildwechsel im Wohngebiet Mühlenberg (OBR-Protokoll vom 14.05.2013) an die Stadtverwaltung wurden noch nicht beantwortet.

Hinweis: der Poller zwischen Mühlenberg und Neumühle ist außer Betrieb.

Termine:

- Die Versöhnungsgemeinde Lankow lädt am Sonntag, 15. Oktober um 14:00 Uhr zur Orgelweihe mit anschließendem Konzert ein.
- Einladung zur Foto-Vernissage am 11. Oktober um 11:00 Uhr in die Rahlstedter Straße 29.

Die nächste OBR-Sitzung ist für Dienstag, 15. Oktober 2013 um 18:30 Uhr im Caritas Jugendhaus Lankow, Ratzeburger Straße 44 a geplant.

Für das Protokoll:

gez. Christel Ceransky  
Schriftführerin

Protokoll genehmigt:

gez. Cordula Manow  
Ortsbeiratsvorsitzende