

Öffentliche Bekanntmachung

Die

55. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr

findet

am **Donnerstag**, dem **05.12.2013**, um **17:30 Uhr** im **Stadthaus, Am Packhof 2-6, Raum 1.029**

statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung
2. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 54. Sitzung vom 07.11.2013 (öffentlicher Teil)
3. Mitteilungen der Verwaltung
- 3.1. Mitteilungen der Arbeitsgruppe City-Bau
4. Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (öffentlich)
- 4.1. Freilichtmuseum für Volkskunde Schwerin-Mueß – Entwicklungsziele 2020
Vorlage: 01697/2013
- 4.2. Grundsatzbeschluss über die Vorbereitung der Investition in den Neubau der Brücke Wittenburger Straße
Vorlage: 01642/2013
Wiedervorlage aus der 54. Sitzung vom 07.11.2013, TOP 4.4
- 4.3. Grundsatzbeschluss über die Vorbereitung der Investition in den Neubau der Brücke Wallstraße
Vorlage: 01643/2013

55. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Verkehr
am 05.12.2013

Wiedervorlage aus der 54. Sitzung vom 07.11.2013, TOP 4.5

- 4.4. Grundsatzbeschluss über die Vorbereitung der Investition in den Neubau der Brücke Gosewinkler Weg
Vorlage: 01644/2013
Wiedervorlage aus der 54. Sitzung vom 07.11.2013, TOP 4.6
- 4.5. Grundsatzbeschluss über die Vorbereitung der Investition in den Neubau der Rogahner Straße
Vorlage: 01645/2013
Wiedervorlage aus der 54. Sitzung vom 07.11.2013, TOP4.7
- 4.6. Grundsatzbeschluss über die Vorbereitung der Investition in den Neubau der Straße Am Grünen Tal
Vorlage: 01646/2013
Wiedervorlage aus der 54. Sitzung vom 07.11.2013, TOP 4.8
- 4.7. Beschluss der Charta für Baukultur Schwerin
Vorlage: 01667/2013
- 4.8. Satzung nach § 34 Abs.4, Nr.3 BauGB "Wohnpark Am Wald - Ehemalige Kieskuhle"
- Beschluss über die Stellungnahmen (Abwägungsbeschluss)
- Satzungsbeschluss
Vorlage: 01698/2013
5. Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung (öffentlich)
- 5.1. Anpassung der Stellplatzbeschränkungssatzung und der Ablösesatzung
Vorlage: 01670/2013
Antragstellerin: CDU-Fraktion
Wiedervorlage aus der 54. Sitzung vom 07.11.2013, TOP 5.2
- 5.2. Nutzungskonzept Brachfläche Krebsförden-West
Vorlage: 01684/2013
Antragstellerin: DIE LINKE
Wiedervorlage aus der 54. Sitzung vom 07.11.2013, TOP 5.4
6. Sonstiges

Nicht öffentlicher Teil

7. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der 54. Sitzung vom 07.11.2013
(nicht öffentlicher Teil)
8. Mitteilungen der Verwaltung (nicht öffentlich)

- 8.1. Genehmigung Abbruch der vorhandenen Hofbebauung und Errichtung Reihenhaus mit 4 WE; 61-14-1688/13; Schelfstraße 35; Bauherr: Alexandrinen Projektentwicklung, Herr Mägerlein
- 8.2. Beschlusskontrolle zur DS 00488/2010 Forderung nach Einhaltung des B-Planes im Baugebiet Heidensee ...
- 9. Beratung zu Beschlussvorlagen aus dem Hauptausschuss (nicht öffentlich)
- 9.1. Ankauf von Grundstücksflächen
Vorlage: 01615/2013
- 10. Befreiungen / Einvernehmen
- 10.1. Befreiungen in B-Plangebieten (§ 31 BauGB)
 - 10.1.1. Neubau Mehrfamilienhaus mit 7 WE, Befreiung von der Festsetzung geschlossene Bauweise, Gebäudebreite; Az.: 61-14-2594/13; Ziegelseestr./Speicherstraße; Vorschrift: BauGB § 31
 - 10.1.2. Neubau Mehrfamilienhaus mit 7 WE Überschreitung der Baugrenze durch auskragende Balkone; Az.: 61-14-2595/13; Ziegelseestr./Speicherstraße; Vorschrift: BauGB § 31
 - 10.1.3. Neubau eines Doppelhauses mit Carport, hier: Befreiung wegen des Wegfalles eines öffentlichen Stellplatzes durch die Verschiebung der Zufahrt; Az.: 61-28-2603/13; Hinter der Schmiede; Vorschrift: BauGB § 31
- 10.2. Sonstige Vorhaben im Außenbereich (§ 35 BauGB)
- liegen nicht vor -
- 10.3. Vorhaben in der Erhaltungssatzung (§ 172 BauGB)
- liegen nicht vor -
- 10.4. Abgelehnte Vorhaben zu den vorgenannten Punkten
- liegen nicht vor -
- 11. Sonstiges

gez. Dr. Hagen Brauer
Ausschussvorsitzender

f.d.R. Gabriele Schulz

Ausgehängt am:

Abgenommen am: