

---

**Protokoll**  
**über die öffentliche/nicht öffentliche 29. Sitzung des Hauptausschusses am 10.05.2005**

---

**Beginn:** 18:00 Uhr  
**Ende:** 19:40 Uhr  
**Ort:** Multifunktionsraum E 070, Stadthaus, Am Packhof 2-6,  
19053 Schwerin

---

**Anwesenheit**

**Vorsitzender**

Claussen, Norbert Oberbürgermeister

**ordentliche Mitglieder**

Block, Wolfgang	PDS
Böttger, Gerd	PDS
Haack, Thomas Dr.	SPD
Janew, Marleen	PDS
Lange, Andreas	CDU
Priesemann, Christoph	fraktionslos
Rudolf, Gert	CDU
Schwesig, Manuela	SPD
Steinmüller, Rolf	Unabhängige Bürger

**stellvertretende Mitglieder**

Riedel, Georg-Christian	CDU
-------------------------	-----

**Verwaltung**

Baumgarten, Jürgen Dr.  
Bluhm, Heidrun  
Bode, Hans-Hermann  
Geniffke, Jutta  
Junghans, Hermann  
Kühne, Mathias Dr.  
Rath, Torsten  
Wollenteit, Hartmut

**Leitung: Oberbürgermeister Norbert Claussen**

**Schriftführer: Simone Timper**

**Festgestellte Tagesordnung:**

**Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung
2. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der Sitzung vom 26.04.2005 (öffentlicher Teil)
3. Wiedervorlage/n
4. Vorlage/n
  - 4.1. Stadterneuerung in Schwerin, Sanierungsgebiet Feldstadt  
Umgestaltung Platz der Jugend, 1. Bauabschnitt  
Vorlage: 00458/2005
  - 4.2. Stadterneuerung in Schwerin, Sanierungsgebiet Feldstadt  
Umgestaltung Platz der Jugend, 2. Bauabschnitt  
Vorlage: 00459/2005
  - 4.3. Kostenspaltung "Beleuchtungseinrichtung" der Erschließungsanlage  
Erich-Weinert-Straße/West  
Vorlage: 00548/2005
  - 4.4. Kostenspaltung "Beleuchtungseinrichtung" der Erschließungsanlage  
Erich-Weinert-Straße/Ost  
Vorlage: 00549/2005
  - 4.5. Ausgliederung öff. Grün/Verkehrsanlagen (Hako-Maßnahme)- Erweiterung  
des Gegenstandes des Eigenbetriebes SDS- Stadtwirtschaftliche  
Dienstleistungen Schwerin  
Vorlage: 00511/2005

- 4.6. Abschluss eines Erschließungs-/städtebaulichen Vertrages zum B-Plan  
42.02/1 "Warnitz-Bahnhofstraße"  
Vorlage: 00586/2005
  
- 4.7. Analyse und Konzept zur wirtschaftlichen Betätigung der Landeshauptstadt  
Schwerin  
Vorlage: 00550/2005
  
- 4.8. Kompetenzregelung betreffend Entscheidungen in der  
Gesellschafterversammlung kommunale Beteiligungen  
Vorlage: 00482/2005
  
- 4.9. Wirtschaftsplan 2005 der Gesellschaft für Beteiligungsverwaltung  
Schwerin mbH  
Vorlage: 00497/2005
  
- 4.10. Gründung "Regionale Marketing- und Entwicklungsgesellschaft  
Mecklenburg - Schwerin mbH"  
Vorlage: 00561/2005
  
- 5. Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung
  
- 5.1. Zukunft des Sprachheilpädagogischen Förderzentrums  
Vorlage: 00512/2005
  
- 6. Sonstiges
  
- 6.1. Information zur Kindertagesstätte Kirschblüte
  
- 6.2. Information Alexandrinenpreis

## Protokoll:

### Öffentlicher Teil

#### zu 1 **Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Festsetzung der Tagesordnung**

Der Vorsitzende, Herr Claussen, eröffnet die Sitzung des Hauptausschusses, begrüßt die anwesenden Gäste, Ausschussmitglieder und Mitarbeiter der Verwaltung.

Die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

Die vorliegende Tagesordnung wird mit folgenden Änderungen einstimmig bestätigt.

Zu TOP 4.6 hat es in der Anlage Erschließungs-/städtebaulicher Vertrag zum Bebauungsplan formelle Veränderungen gegeben, die neue Beschlussvorlage wird den Mitgliedern des Hauptausschusses vor der Sitzung übergeben.

Als Tischvorlage wird unter TOP 4.10 die Beschlussvorlage Gründung „ Regionale Marketing- und Entwicklungsgesellschaft Mecklenburg – Schwerin mbH (Vorlage: 00561/2005) behandelt.

Der TOP 5.1 Zukunft des Sprachheilpädagogischen Förderzentrum (Vorlage : 00512/2005) wird von der Tagesordnung abgesetzt. Die Stadtvertretung hat am 09.05.2005 bereits mehrheitlich zu dem Antrag abgestimmt und der Verwaltung den Prüfauftrag erteilt.

#### zu 2 **Bestätigung der Sitzungsniederschrift der Sitzung vom 26.04.2005 (öffentlicher Teil)**

##### Beschluss:

Das Protokoll der 27. Sitzung des Hauptausschusses vom 26.04.2005 (Öffentlicher Teil TOP 1 bis 6) wird einstimmig bestätigt.

##### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	0
Enthaltung:	0

#### zu 3 **Wiedervorlage/n**

#### zu 4 **Vorlage/n**

#### zu 4.1 **Stadterneuerung in Schwerin, Sanierungsgebiet Feldstadt Umgestaltung Platz der Jugend, 1. Bauabschnitt Vorlage: 00458/2005**

**Bemerkungen:**

Herr Steinmüller bittet darum, dass der Ausschuss für Bauen, Ordnung, Umwelt und Stadtentwicklung vor Ort die Notwendigkeit der Entfernung der vorhandenen Büsche, Sträucher und Bäume prüft.

**Beschluss:**

Der Hauptausschuss verweist die Beschlussvorlage in den Ausschuss für Finanzen und Rechnungsprüfung, in den Ausschuss für Ordnung, Bauen, Umwelt und Stadtentwicklung sowie in den Ortsbeirat Altstadt, Feldstadt, Paulsstadt, Lewenberg zur Vorberatung.

Mit den Beratungsergebnissen erfolgt die Wiedervorlage im Hauptausschuss.

**Wiedervorlage im Hauptausschuss am 21.06.2005**

**zu 4.2 Stadterneuerung in Schwerin, Sanierungsgebiet Feldstadt  
Umgestaltung Platz der Jugend, 2. Bauabschnitt  
Vorlage: 00459/2005**

**Beschluss:**

Der Hauptausschuss verweist die Beschlussvorlage in den Ausschuss für Finanzen und Rechnungsprüfung, in den Ausschuss für Ordnung, Bauen, Umwelt und Stadtentwicklung sowie in den Ortsbeirat Altstadt, Feldstadt, Paulsstadt, Lewenberg zur Vorberatung.

Mit den Beratungsergebnissen erfolgt die Wiedervorlage im Hauptausschuss.

**Wiedervorlage im Hauptausschuss am 21.06.2005**

**zu 4.3 Kostenspaltung "Beleuchtungseinrichtung" der Erschließungsanlage  
Erich-Weinert-Straße/West  
Vorlage: 00548/2005**

**Beschluss:**

Der Hauptausschuss verweist die Beschlussvorlage in den Ausschuss für Finanzen und Rechnungsprüfung sowie in den Ausschuss für Ordnung, Bauen, Umwelt und Stadtentwicklung.

Mit den Beratungsergebnissen erfolgt die Wiedervorlage im Hauptausschuss.

**Wiedervorlage im Hauptausschuss am 24.05.2005**

Die Beschlussfassung durch die Stadtvertretung ist für die Sitzung am 13.06.2005 vorgesehen.

**zu 4.4 Kostenspaltung "Beleuchtungseinrichtung" der Erschließungsanlage  
Erich-Weinert-Straße/Ost  
Vorlage: 00549/2005**

**Beschluss:**

Der Hauptausschuss verweist die Beschlussvorlage in den Ausschuss für Finanzen und Rechnungsprüfung sowie in den Ausschuss für Ordnung, Bauen, Umwelt und Stadtentwicklung.

Mit den Beratungsergebnissen erfolgt die Wiedervorlage im Hauptausschuss.

**Wiedervorlage im Hauptausschuss am 24.05.2005**

Die Beschlussfassung durch die Stadtvertretung ist für die Sitzung am 13.06.2005 vorgesehen.

**zu 4.5 Ausgliederung öff. Grün/Verkehrsanlagen (Hako-Maßnahme)- Erweiterung  
des Gegenstandes des Eigenbetriebes SDS- Stadtwirtschaftliche  
Dienstleistungen Schwerin  
Vorlage: 00511/2005**

**Bemerkungen:**

Frau Bluhm informiert die Ausschussmitglieder darüber, dass in der Vorlage der Beschlussvorschlag unter Punkt 2 lauten muss:  
Die Satzung des Eigenbetriebes **muss** entsprechend geändert werden.

**Beschluss:**

Der Hauptausschuss verweist die Beschlussvorlage in den Ausschuss für Finanzen und Rechnungsprüfung sowie in den Ausschuss für Ordnung, Bauen, Umwelt und Stadtentwicklung.

Mit den Beratungsergebnissen erfolgt die Wiedervorlage im Hauptausschuss.

**Wiedervorlage im Hauptausschuss am 24.05.2005**

Die Beschlussfassung durch die Stadtvertretung ist für die Sitzung am 13.06.2005 vorgesehen.

**zu 4.6 Abschluss eines Erschließungs-/städtebaulichen Vertrages zum B-Plan  
42.02/1 "Warnitz-Bahnhofstraße"  
Vorlage: 00586/2005**

**Beschluss:**

Der Hauptausschuss verweist die Beschlussvorlage in den Ausschuss für Ordnung, Bauen, Umwelt und Stadtentwicklung.

Mit dem Beratungsergebnis erfolgt die Wiedervorlage im Hauptausschuss.

**Wiedervorlage im Hauptausschuss am 24.05.2005**

**zu 4.7 Analyse und Konzept zur wirtschaftlichen Betätigung der Landeshauptstadt Schwerin  
Vorlage: 00550/2005**

**Bemerkungen:**

Frau Schwesig, SPD-Fraktion, stellt den Antrag, die Beschlussvorlage in den Ausschuss für Finanzen und Rechnungsprüfung, Ausschuss für Bauen, Ordnung, Umwelt und Stadtentwicklung und in den Ausschuss für Wirtschaftsförderung, Tourismus und Liegenschaften zu verweisen.

Die Mitglieder des Hauptausschusses stimmen dem Antrag zu.

**Beschluss:**

Der Hauptausschuss verweist die Beschlussvorlage zur Vorberatung in die Fraktionen, in den Ausschuss für Finanzen und Rechnungsprüfung, in den Ausschuss für Wirtschaftsförderung, Tourismus und Liegenschaften sowie in den Ausschuss für Ordnung, Bauen, Umwelt und Stadtentwicklung.

Mit den Beratungsergebnissen erfolgt die Wiedervorlage im Hauptausschuss.

**Wiedervorlage im Hauptausschuss am 24.05.2005**

Die Beschlussfassung durch die Stadtvertretung ist für die Sitzung am 13.06.2005 vorgesehen.

**zu 4.8 Kompetenzregelung betreffend Entscheidungen in der Gesellschafterversammlung kommunale Beteiligungen  
Vorlage: 00482/2005**

**Beschluss:**

Der Hauptausschuss verweist die Beschlussvorlage zur Vorberatung in die Fraktionen.

Mit dem Beratungsergebnis erfolgt die Wiedervorlage im Hauptausschuss.

**Wiedervorlage im Hauptausschuss am 24.05.2005**

Die Beschlussfassung durch die Stadtvertretung ist für die Sitzung am 13.06.2005 vorgesehen.

**zu 4.9      Wirtschaftsplan 2005 der Gesellschaft für Beteiligungsverwaltung Schwerin mbH  
Vorlage: 00497/2005**

**Bemerkungen:**

Herr Steinmüller fragt nach, ob der in der Anlage beigefügte Wirtschaftsplan die 0-Positionen zwingend enthalten muss. Die Vorlage könnte nach seiner Auffassung kürzer gefasst werden.

Herr Dr. Kühne nimmt die Anregungen auf und wird dieses prüfen.

**Beschluss:**

Der Hauptausschuss verweist die Beschlussvorlage in den Ausschuss für Finanzen und Rechnungsprüfung.

Mit den Beratungsergebnissen erfolgt die Wiedervorlage im Hauptausschuss.

**Wiedervorlage im Hauptausschuss am 24.05.2005**

Die Beschlussfassung durch die Stadtvertretung ist für die Sitzung am 13.06.2005 vorgesehen.

**zu 4.10      Gründung "Regionale Marketing- und Entwicklungsgesellschaft Mecklenburg - Schwerin mbH"  
Vorlage: 00561/2005**

**Bemerkungen:**

Die Beschlussvorlage wird als Tischvorlage zur heutigen Sitzung eingebracht. Der Oberbürgermeister erläutert die Beschlussvorlage. Fragen zu Personalkosten, Dienstreisen, Zusammensetzung der Gesellschaft, Ziel der Gründung der Gesellschaft, Räumlichkeiten werden beantwortet.

**Beschluss:**

Der Hauptausschuss verweist die Beschlussvorlage zur Vorberatung in die Fraktionen, in den Ausschuss für Finanzen und Rechnungsprüfung sowie in den Ausschuss für Wirtschaftsförderung, Tourismus und Liegenschaften.

Mit den Beratungsergebnissen erfolgt die Wiedervorlage im Hauptausschuss.

**Wiedervorlage im Hauptausschuss am 24.05.2005**

Die Beschlussfassung durch die Stadtvertretung ist für die Sitzung am 13.06.2005 vorgesehen.

**zu 5 Beratung zu Anträgen aus der Stadtvertretung**

**zu 5.1 Zukunft des Sprachheilpädagogischen Förderzentrums  
Vorlage: 00512/2005**

**Bemerkungen:**

Der TOP wird von der Tagesordnung abgesetzt, da die Stadtvertretung, am 09.05.2005 bereits dem Antrag mehrheitlich zugestimmt und der Verwaltung den Prüfauftrag erteilt hat.

Der Antrag gilt für den Hauptausschuss als abgearbeitet.

Die Verwaltung wird der Stadtvertretung am 13.06.2005 einen Vorschlag zur Unterbringung des Sprachheilpädagogischen Förderzentrums unterbreiten.

**zu 6 Sonstiges**

**zu 6.1 Information zur Kindertagesstätte Kirschblüte**

**Bemerkungen:**

Herr Junghans informiert die Mitglieder des Hauptausschusses zu den Ergebnissen der Aufsichtsratssitzung der Kita gGmbH am 03.05.2005. Der Betriebsausschuss von KiGeb und der Aufsichtsrat der Kita gGmbH befassten sich in ihren Sitzungen am 03.05.05 mit der Kindertagesstätte "Kirschblüte".

Es bestand Einvernehmen, dass eine Schließung der Einrichtung vermieden werden soll. Es wurde festgestellt, dass hinsichtlich des Gebäudes grundsätzlich Handlungsbedarf besteht, dieser jedoch keineswegs zum gegenwärtigen Zeitpunkt akut sei. Die Geschäftsführung wurde beauftragt, verschiedene Handlungsalternativen genauer zu prüfen und zu kalkulieren und den genannten Gremien Entscheidungsvorschläge zu unterbreiten.

Der Hauptausschuss wird über weitere Ergebnisse informiert.

**zu 6.2 Information Alexandrinenpreis**

**Bemerkungen:**

Anfrage aus der 23. Sitzung des Hauptausschusses vom 29.03.2005 von der CDU-Fraktion Herrn Rudolf.

Der Oberbürgermeister informiert zum derzeitigen Bearbeitungsstand der Verwaltung.

Zielsetzung ist es, den politischen Gremien unmittelbar nach der Sommerpause die gemeinsame Ehrenordnung zur Beschlussfassung vorzulegen.

gez. Oberbürgermeister  
Norbert Claussen

---

Ausschussvorsitzende/r

gez. Simone Timper

---

Protokollführer