

Gjw. 20  
1.

III

2014-01-20/24 06  
Bearbeiter/in: Herr Jäger  
E-Mail: sjaeger@schwerin.de

über III  
01  
Herrn Czerwonka

## DS 01179/2014 - Parkraumkonzeption Weststadt

### Beschlussvorschlag:

*Die Stadtvertretung möge beschließen:*

*Die Oberbürgermeisterin wird aufgefordert, zur Sitzung der Stadtvertretung am 28. April 2014 eine Parkraumkonzeption für die Weststadt vorzulegen.*

*Ziel muss es dabei sein, für Anwohner und Besucher von Veranstaltungen die Parkraumkapazität deutlich zu erhöhen. Dabei sind auch vorhandene Frei- oder Brachflächen im kommunalen Eigentum als auch im Eigentum Dritter zu prüfen und konzeptionell einzubinden.*

Aufgrund des vorstehenden Beschlussvorschlags nimmt die Verwaltung hierzu Stellung:

### 1. Rechtliche Bewertung (u.a. Prüfung der Zulässigkeit; ggf. Abweichung von bisherigen Beschlüssen der Stadtvertretung)

Die Forderung nach der Erstellung eines Parkkonzeptes für die Weststadt ist rechtlich zulässig, der vorgeschlagene Termin ist jedoch nicht einhaltbar.

Folgende Konzepte und Beschlüsse liegen bereits vor:

1. Parkkonzept Weststadt aus dem Jahr 2001 (Dieses ist dem Ortsbeirat Weststadt am 24.04.2001 vorgestellt worden)
2. Bauantrag zur Errichtung einer Parkpalette mit 1700 Stellplätzen im Zusammenhang mit dem Verkauf der Sport- und Kongresshalle (AZ: 63-29-02124-97). Die geplante Aufstockung als Parkpalette wurde aus Kostengründen (u.a. wegen hoher Folgekosten) nicht weiterverfolgt.
3. Angebot der Fa. Goldbeck zum Bau eines Parkhauses mit 2x 485 Stellplätzen für 5 Mio. DM
4. Beschluss der StV vom 02.07.2001 zum Bau eines provisorischen Parkplatzes mit Ablösemitteln DS 0483/01
5. Verkehrskonzept Sport- und Kongresshalle von 02/ 2013 zur temporären Nutzung des Parkhauses Schlosspark-Center u.a. verkehrsorganisatorischer Maßnahmen im direkten Umfeld der Halle (schriftl. Mitteilungen der OB am 11.03.2013, TOP 5 am 17.06.2013)

### 2. Prüfung der finanziellen Auswirkungen

- zum bestehenden Haushaltssicherungskonzept

Kosten der Verkehrsorganisation gehen zu Lasten des Budgets der SDS  
(Straßenunterhaltung, Beschilderung)

- Kostendarstellung für das laufende Haushaltsjahr (Mehraufwendungen, Mindererträge o.ä.)

Externe Vergabe Parkkonzept Weststadt: ca. 30T€, Bearbeitungsdauer nach erfolgter Vergabe ca. 1 Jahr

- Kostendarstellung für die Folgejahre
  - evtl. höhere Personalkosten KOD wegen notwendiger Kontrolltätigkeiten
  - Baukosten für Parkplatzbau

### **3. Empfehlung zu weiteren Verfahren**

Die vom Antragsteller geforderte Parkraumkonzeption kann mit Blick auf die personelle Ausstattung der Fachabteilung nicht selbst geleistet und muss für den Fall der beschlossenen Umsetzung fremdvergeben werden.

Eine Beratung in den Fachausschüssen wird empfohlen.

i. A.

  
Stefan Jäger